

PROTOKÓŁ Nr 30/19
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 29 maja 2019 r.
godz. 12.30

Obecni na posiedzeniu KGKiM – 3 członków Komisji:

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Sobiechowski Wiesław

Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 1 członek Komisji:

1. Komorowska Regina

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Zapoznanie się z rozstrzygnięciem nadzorczym w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia **BRM.0711.11.2019**
4. Zapoznanie się z pismem Burmistrza Miasta dotyczącym zmian w porządku obrad **BRM.0002.11.2019**
5. Zaopiniowanie pisma i wzoru uchwały Związku Nauczycielstwa Polskiego **BRM.0005.5.2019**
6. Zapoznanie się z pismem Prezesa Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze dotyczącym m.in. przetwarzania danych osobowych kandydatów na ławników **BRM.533.3.2019**
7. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z realizacji Programu współpracy Gminy Miejskiej Kamienna Góra z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2018 roku **BRM.004.19.2019**
8. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na pismo mieszkańca miasta **BRM.0012.2.4.2019**
9. Zapoznanie się z zaproszeniem Przedszkola Publicznego Nr 2 na XII Sportową Olimpiadę Przedszkolaków.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. BRM.0711.11.2019

Członkowie Komisji zapoznają się z rozstrzygnięciem nadzorczym we własnym zakresie /zał. Nr 1 do protokołu/.

Ad.4. BRM.0002.11.2019

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 2** do protokołu/.

Ad.5. - BRM.0005.5.2019

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. pismem i zadecydowała jednogłośnie, iż opinię w przedmiotowej sprawie wyda na następnym posiedzeniu Komisji, które odbędzie się dnia 05.06.2019 r.

Ad.6. - BRM.533.3.2019

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 3** do protokołu/.

Ad.7. - BRM.004.19.2019

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. sprawozdaniem i zadecydowała jednogłośnie, iż opinię w przedmiotowej sprawie wyda na następnym posiedzeniu Komisji, które odbędzie się dnia 05.06.2019 r.

Ad.8. - BRM.0012.2.4.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 5** do protokołu/.

Ad.9. Zapoznanie się z zaproszeniem Przedszkola Publicznego Nr 2 na XII Sportową Olimpiadę Przedszkolaków.

Komisja zapoznała się z ww. zaproszeniem /**zał. Nr 6** do protokołu/.

Ad.10. Sprawy różne

Komisja mieszkaniowa przyjęła następujących mieszkańców:

1. **Panią** zam. w Kamiennej Górze przy ul. Dnia 11 kwietnia 2019 roku Pani zostało przyznane mieszkanie do remontu w ramach środków własnych. Spółka Mieszkaniowa zwleka z wydaniem kluczy i podpisaniem umowy. Mieszkanka chciałaby rozpocząć remont niezwłocznie. Ponadto należałoby wykonać przewód wentylacyjny na zewnętrznej ścianie elewacji w celu instalacji kotła gazowego. Pani chciałaby jak najszybciej podpisać umowę oraz aby Spółka wykonała ww. wentylację.
2. **Panią** zam. w Kamiennej Górze przy ul. w sprawie przyznania mieszkania. Obecnie Pani mieszka w lokalu o powierzchni 31m² tj. pokój z kuchnią wraz z 3 dziećmi. Pani zwróciła się o przyznanie mieszkania do remontu w ramach środków własnych. Mieszkanka została poinformowana o konieczności złożenia dokumentów w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w/m.

3. **Panią** zam. w Kamiennej Górze przy ul. w sprawie możliwości budowy komina. Pani zwracała się do Spółki Mieszkaniowej o wykonanie ogrzewania CO, jednak ta odpowiedziała , że to zbyt wysoki koszt. Komisja zgłosiła wniosek o sprawdzenie czy jest możliwość podłączenia pieca grzewczego do komina. W przypadku braku możliwości należy wykonać komin, który należy wyprowadzić ponad dach. Mieszkanie znajduje się na ostatniej kondygnacji budynku więc nie stanowi to problemu. We wrześniu 2016 roku miała miejsce akcja Straży Pożarnej w związku z zadymieniem nieszczęelnego przewodu kominowego. Zakład Usług Kominiarskich Mariusz Siedliski wydał opinie nr 05763184 z dnia 27.09.2016 r. i zalecił w części wspólnej przebudować i otynkować komin, co do chwili obecnej nie zostało wykonane. Zdaniem komisji należy ww. prace wykonać niezwłocznie ze względu na zagrożenie zdrowia i życia mieszkańców. Spółka Mieszkaniowa powinna sprawdzić przewody kominowe i przeanalizować czy jest możliwość wpięcia mieszkania nr 10 i nr 3 do jednego przewodu kominowego.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 7** do protokołu.

Ad.11. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołował: Malwina Marmuszevska

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski