

PROTOKÓŁ Nr 28/20
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 15 października 2020 r.
godz. 10.30

Obecni na posiedzeniu KSS – 5 członków Komisji:

1. Jacek Bruździak
2. Janusz Jarosz
3. Danuta Kurnyta
4. Mariusz Łobos
5. Violetta Majak

nieobecni na posiedzeniu KSS – 1 członków Komisji:

1. Bogdan Murawski

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Danuta Kurnyta, która przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Omówienie przez Skarbnika Miasta Informacji z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2020 r. - **BRM.0012.23.2020**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wałbrzyskiej, Katowickiej i Księcia Bolka I w Kamiennej Górze – **BRM.0006.76.2020**
6. Zapoznanie się z projektem uchwały zmieniającym uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Kamienna góra oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty – **BRM.0006.79.2020**
7. Zapoznanie się z projektem uchwały zmieniającym uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości – **BRM.0006.80.2020**
8. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.94.2020**
9. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 15 września 2020 – **BRM.0003.95.2020 ad. 1 i ad. 2**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Skarbnika Miasta Kamienna Góra na wniosek Komisji – **BRM.0003.96.2020**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta Kamienna Góra na wniosek Komisji – **BRM.0003.97.2020 ad. 3**
12. Zapoznanie się z wystąpieniem pokontrolnym Wojewody Dolnośląskiego – **BRM.1710.1.2020**
13. Zapoznanie się z wnioskiem Radnej Rady Miasta Kamiennej Góry Elżbiety Seweryniak – **BRM.0004.27.2020**
14. Zapoznanie się z zaproszeniem Społeczności Przedszkola Publicznego Nr 2 do odwiedzenia placówki.

15. Sprawy różne.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. – BRM.0012.23.2020

Komisja zdecydowała, że zapozna się z ww. informacją na następnym posiedzeniu Komisji tj. dnia 22 października 2020 r. o godz. 14:00.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad.5. – 76.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel /zał. Nr 1 do protokołu/**.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel poinformował, że omawiany obszar oznaczony na załączniku graficznym uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, stanowi teren o pow. Ok. 15,83 ha, położony jest na wschód od Starego Miasta. Dla tego obszaru Gmina Miejska Kamienna Góra nie posiada mpzp. Od wschodu granica opracowania przebiega od ul. Katowickiej drogą gruntową do ul. Wałbrzyskiej, następnie w osi ul. Wałbrzyskiej i Krzeszowskiej prze teren działki nr 204/5 obręb 7 do ul. Księcia Bolka I. Od południa granica biegnie wzdłuż ul. Księcia Bolka I do budynku nr 27 gdzie kieruje się w stronę osiedla Zadrna. Od zachodu biegnie wzdłuż rzeki Zadrna (łącznie z rzeką), a od północy wzdłuż ul. Katowickiej do bud. Nr 10, dalej po granicy obowiązującego mpzp w rejonie ulicy Katowickiej. Obszar opracowania obejmuje teren starego cmentarza komunalnego, zabudowę usługową, garażową od ul. Wałbrzyskiej/Krzeszowskiej, ogrody działkowe, zabudowę mieszkaniową przy ul. Księcia Bolka I i ul. Katowickiej oddzieloną terenem zieleni nieurządzonej od cmentarza. Obszar ten wymaga uporządkowania urbanistycznego.

Radny J. Bruździak zapytał, jakie są terminy wykupu obszarów?

Kierownik Wydziału BAM A. Omachel odpowiedział, że nie ma terminów wykupu. Obecnie jest możliwość rozmów i negocjacji z właścicielami omawianych terenów. Jednak należy je przeprowadzać jak najszybciej, ponieważ z uwagi na zapelnianie się cmentarza na ul. Wałbrzyskiej, za jakiś czas może na nim zabraknąć miejsc do pochówków.

Radny J. Bruździak zapytał, czy jest możliwość poszerzenia cmentarza na ulicy Wałbrzyskiej?

Kierownik Wydziału BAM A. Omachel odpowiedział, że jest taka możliwość i rozmowy z właścicielami terenów już trwają.

Radny J. Bruździak zapytał, jaka inwestycja będzie korzystniejsza: zbudowanie nowych kwater czy parkingu? Dodał, że parkingi są potrzebne przy wejściach.

Kierownik Wydziału BAM A. Omachel odpowiedział, że jest możliwość zmian w zakresie przedsięwzięcia. Zauważył, że obecnie jest najlepszy moment na podejmowanie działań i rozmów z właścicielami działek.

Radny J. Bruździak zapytał, czy istnieją przepisy, regulujące odzyskiwanie działek przez miasto?

Kierownik Wydziału BAM A. Omachel odpowiedział, że jest instytucja zajmująca się wywłaszczaniem terenów pod inwestycje, ale na początku należy spróbować dojść do porozumienia z właścicielami działek.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.6. – 79.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik Wydziału Infrastruktury i Ochrony Środowiska Magdalena Bręskiewicz**.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Ochrony Środowiska Magdalena Bręskiewicz wyjaśniła, że podjęcie uchwały w zakresie zmiany stawki, wynika z konieczności dostosowania stawek opłata za gospodarowanie odpadami do zmian. Obowiązujące dzisiaj opłaty nie pokrywają zakładanych kosztów funkcjonowania systemu odbierania i zagospodarowania odpadów w związku ze wzrostem cen za gospodarowanie odpadów.

Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1966r. o utrzymaniu czystości i porządku

w gminach „ z pobranych opłat gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty: odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwienia odpadów komunalnych, tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych., obsługi administracyjnej systemu oraz edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi”. Po przeprowadzeniu kalkulacji systemu gospodarki odpadami uwzględniającej zakładany ww. wzrost cen na instalacji oraz mając na uwadze zasadę samofinansowania się systemu gospodarowania odpadami komunalnymi konieczne jest zwiększenie wysokości stawki od jednej osoby zamieszkałej z 20,00 zł za 28,00zł”.

Radna Komisji V. Majak zauważyła, że mieszkańcy miasta mają ponieść opłaty za niegospodarność spółki Sanikom.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz odpowiedziała, że przedstawiła faktycznie poniesione straty.

Radna V. Majak zapytała, ilu jest udziałowców w spółce?

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz odpowiedziała, że 25.

Radna V. Majak dodała, że udziałowcy mogą założyć swoje instalacje, podpisać porozumienie i koszty rozłożą się równomiernie.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz odpowiedziała, że koszty rozkładają poprzez pobieranie opłat za wywóz odpadów, a nie na instalacje. Dodała również, że najwięcej jest odpadów zmieszanych.

Radny J. Jarosz zapytał dlaczego w tak krótkim czasie, zadłużenie znowu wzrosło, gdzie miasto spłaciło zadłużenie? Dodał, czy miasto ma prawo obciążyć osoby, które regularnie opłacają opłaty z wg deklaracji, za osoby, które tego nie robią? Radny J. Jarosz wyraził zdanie, że Spółka Mieszkaniowa radzi sobie ze ściąganiem należności za opłaty, w mieście natomiast wzrosła liczba osób, które nie płacą za odbiór odpadów.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz odpowiedziała, że każdy mieszkaniec ma obowiązek złożyć deklarację. Dodała, że to zarząd powinien weryfikować, ile osób złożyło deklarację za wywóz odpadów. Osoby, które pobierają świadczenia, powinny przedstawić

dowód uregulowanych opłat za deklaracje.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.7. – 80.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik Wydziału Infrastruktury i Ochrony Środowiska Magdalena Bręskiewicz**.

W związku ze wskazaniem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu co do interpretacji zapisów zawartych w art. 6j ust 3b znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.) we wzorze deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dotycząca nieruchomości zamieszkałych, domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, uchwały nr XVIII/105/19 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, winien zostać zmieniony co do tytułu, a tak ze co do zapisów zawartych w części G.2. ww. deklaracji. Z zapisu ustawy wynika bowiem, że przedmiotem opodatkowania jest nieruchomość, na której znajduje się domek letniskowy lub inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Przedmiotem opodatkowania nie jest zatem domek letniskowy, a nieruchomość, na której znajduje się domek lub domki letniskowe.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad. 8 – BRM.0003.94.2020

Komisja zapozna się z ww. odpowiedzią indywidualnie /**zał. Nr 2** do protokołu/.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad.9. – BRM.0003.95.2020 ad. 1 i ad. 2

Komisja zapozna się z ww. odpowiedzią indywidualnie /**zał. Nr 3** protokołu/.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad.10. – BRM.0003.96.2020

Komisja zapozna się z ww. odpowiedzią indywidualnie /**zał. Nr 4** do protokołu/.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad.11. – BRM.0003.97.2020 ad. 3

Komisja zapozna się z ww. odpowiedzią indywidualnie /**zał. Nr 5** do protokołu/.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad. 12 – BRM.1710.1.2020

Komisja zapozna się z ww. wystąpieniem pokontrolnym indywidualnie /**zał. Nr 6** do protokołu/.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie dokumentów drogą elektroniczną.

Ad. 13. BRM.0004.27.2020

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad.14. Zapoznanie się z zaproszeniem Społeczności Przedszkola Publicznego Nr 2 do odwiedzenia placówki.

Komisja zapoznała się z ww. zaproszeniem /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Ad. 15. Sprawy różne

Spraw różnych nie wniesiono.

Ad.16. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodnicząca KSS

/-/ Danuta Kurnyta