

**PROTOKÓŁ Nr 26/21**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 11 sierpnia 2021 r.**  
godz. 13.00

**Obecni na posiedzeniu KGKiM – 4 członków Komisji:**

1. Andrzej Grzyb
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

**Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji.**

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy J. Słowackiego i Nowej w Kamiennej Górze- **66.2021**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Licealnej w Kamiennej Górze- **72.2021**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy M. Skłodowskiej- Curie w Kamiennej Górze- **73.2021**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wojska Polskiego i Słonecznej w Kamiennej Górze- **74.2021**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **75.2021**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości – **76.2021**
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na rozwiązanie umowy o oddanie w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej– **77.2021**
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Miejskiej Kamienna Góra na rok szkolny 2021/2022 – **71.2021**
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie budżetu obywatelskiego Miasta Kamienna Góra- **67.2021**
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Kamienna Góra- **70.2021**

14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi- **69.2021**
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie statutu Żłobka Miejskiego w Kamiennej Górze- **68.2021**
16. Zapoznanie się z opinią KSWiP dotyczącą skargi na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Kamiennej Górze- **BRM.1510.1.2.2021**
17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Kamiennej Górze- **BRM.0013.5.2021**
18. Zapoznanie się z pismem Wojewody Dolnośląskiego dot. złożenia wyjaśnień do Uchwały Nr XL/245/21 Rady Miasta z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego oraz wyjaśnieniami w sprawie- **BRM.0711.13.2021**
19. Zapoznanie się z pismem Wojewody Dolnośląskiego dot. złożenia wyjaśnień do Uchwały Nr XL/244/21 Rady Miasta z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy J. Kilińskiego, R. Traugutta, T. Kościuszki, gen. J. Hallera i Piastowskiej w Kamiennej Górze oraz wyjaśnieniami w sprawie-**BRM.0711.14.2021**
20. Zaopiniowanie pisma w sprawie przekazania darowizny Fundacji Moc Pomocy- **BRM.0004.22.2021**
21. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału PPS na pismo- **BRM.0004.18.2021**
22. Zapoznanie się z pismem Spółki Mieszkaniowej dot. porównania bieżących naliczeń z tytułu czynszu do wpłat dokonywanych przez najemców- **BRM.0012.2.2.2021**
23. Zapoznanie się z broszurą dot. kampanii „Ogranicz dostępność alkoholu”- **BRM.0012.6.23.2021**
24. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ na wniosek Komisji- **BRM.0003.34.2021**
25. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału Gospodarki Lokalowej na wniosek Komisji – **BRM.0003.46.2021**
26. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF na wniosek Komisji – **BRM.0003.51.2021**
27. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału Gospodarki Lokalowej na wniosek Komisji – **BRM.0003.57.2021**
28. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF na interpelację radnej E. Seweryniak – **BRM.0003.60.2021**
29. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF na interpelację radnej R. Komorowskiej – **BRM.0003.60.2021**
30. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF na wniosek Komisji – **BRM.0003.63.2021**
31. Sprawy różne.
32. Zamknięcie posiedzenia.

## **Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie złożył wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

### **Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

### **Ad. 4. - 66.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 1** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

### **Ad. 5. – 72.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Inspektor Biura Architekta Miasta Ewa Rybińska /zał. Nr 2** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

### **Ad. 6. – 73.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Inspektor Biura Architekta Miasta Ewa Rybińska /zał. Nr 3** do protokołu/.

Komisja negatywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały przy 0 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” oraz 1 głosie „wstrzymującym się”.

### **Ad. 7. – 74.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Inspektor Biura Architekta Miasta Ewa Rybińska /zał. Nr 4** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

### **Ad. 8. – 75.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 5** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

### **Ad. 9. – 76.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 6** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 10. – 77.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 7 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 11. – 71.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 8 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 12. – 67.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 9 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 13. – 70.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 10 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 14. – 69.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 11 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 15. – 68.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 12 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 16. – BRM.1510.1.2.2021**

Komisja zapoznała się z ww. opinią w sprawie wniesionej skargi **/zał. Nr 13 do protokołu/.**

**Ad. 17. – BRM.0013.5.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 14 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.18. - BRM.0711.13.2021**

Pismo Wojewody Dolnośląskiego dot. złożenia wyjaśnień do Uchwały Nr XL/245/21 Rady Miasta z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego oraz wyjaśnienia w sprawie przedstawiła i szczegółowo omówiła **Inspektor Biura Architekta Miasta Ewa Rybińska.**

Komisja zapoznała się z ww. pismem oraz wyjaśnieniami w sprawie /zał. Nr 15 do protokołu/.

**Ad.19. - BRM.0711.14.2021**

Pismo Wojewody Dolnośląskiego dot. złożenia wyjaśnień do Uchwały Nr XL/244/21 Rady Miasta z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy J. Kilińskiego, R. Traugutta, T. Kościuszki, gen. J. Hallera i Piastowskiej w Kamiennej Górze oraz wyjaśnienia w sprawie przedstawiła i szczegółowo omówiła **Inspektor Biura Architekta Miasta Ewa Rybińska.**

Komisja zapoznała się z ww. pismem oraz wyjaśnieniami w sprawie /zał. Nr 16 do protokołu/.

**Ad.20. - BRM.0004.22.2021**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 17 do protokołu/.

**Ad.21. - BRM.0004.18.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na pismo /zał. Nr 18 do protokołu

**Ad.22. - BRM.0012.2.2021**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 19 do protokołu/.

Na posiedzenie Komisji przybył radny A. Grzyb.

**Ad.23. - BRM.0012.6.23.2021**

Komisja zapoznała się z ww. broszurą dot. kampanii „Ogranicz dostępność alkoholu”-  
/zał. Nr 20 do protokołu/.

**Ad.24. - BRM.0003.34.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 21 do protokołu/.

**Ad.25. - BRM.0003.46.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 22 do protokołu/.

**Ad.26. - BRM.0003.51.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 23 do protokołu/.

**Ad.27. - BRM.0003.57.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 24 do protokołu/.

**Ad.28. - BRM.0003.60.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na interpelację radnej E. Seweryniak  
/zał. Nr 25 do protokołu/.

**Ad.29. - BRM.0003.60.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na interpelację radnej R. Komorowskiej  
/zał. Nr 26 do protokołu/.

**Ad.30. - BRM.0003.63.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 27 do protokołu/.

**Ad.31. Sprawy różne.**

Komisja przeprowadziła wizję lokalną przy Alei Wojska Polskiego 34 wraz z Kierownikiem Wydziału GL E. Tokarską, pracownikiem wydziału G. Oleksy oraz Kierownikiem Działu Technicznego Utrzymania i Administrowania Nieruchomościami oraz Administratorem i Technikiem Spółki Mieszkaniowej.

Komisja złożyła wniosek:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o zwołanie zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej przy Alei Wojska Polskiego 34 celem ustalenia zniesienia współwłasności na częściach wspólnych nieruchomości.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 28** do protokołu.

**Ad.32. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.**

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

*Przewodniczący KGKiM*

*Wiesław Sobiechowski*