

PROTOKÓŁ Nr 21/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 10 czerwca 2020 r.
godz. 12.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM– 3 członków Komisji:

1. Andrzej Grzyb
2. Janusz Jarosz
3. Wiesław Sobiechowski

nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 1 członek Komisji:

1. Regina Komorowska

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Sprawy mieszkaniowe.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały (z autopoprawką) w sprawie wprowadzenia za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanej grupy- przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19-
54.1.2020
6. Zapoznanie z wnioskiem firmy ROKOM o zabranie głosu na Sesji RM uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Parkowej, Wojska Polskiego, T. Kościuszki i M. Curie- Skłodowskiej w Kamiennej Górze- **BRM.0012.6.6.2020**
7. Zapoznanie się z pismem Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Katowickiej 13 w sprawie naprawy instalacji odprowadzającej wody opadowe- **BRM.0012.2.4.2020**
8. Zapoznanie się odpowiedzią Skarbnika Miasta na wniosek Komisji-
BRM.0003.4.2020
9. Zapoznanie się odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji-
BRM.0003.57.2020
10. Zapoznanie się odpowiedzią Skarbnika Miasta na wniosek Komisji-
BRM.0003.60.2020
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Sprawy mieszkaniowe.

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownika Wydziału Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta Ewelinę Tokarską /zał. Nr 1 do protokołu/.**

Ad.5. - 54.1.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.6. - BRM.0012.6.6.2020

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem /zał. Nr 3 do protokołu/.

Ad.7. - BRM.0012.2.4.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 4 do protokołu/.

Komisja złożyła wniosek o zlecenie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji sprawdzenie i oczyszczenie kanalizacji deszczowej umiejscowionej na łączniku dojazdowym do kamienic przy ulicy Katowickiej nr 7,11,13 i 15.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi załącznik **Nr 5** do protokołu.

Ad.8.- BRM.0003.4.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 6** do protokołu/.

Mając na uwadze treść odpowiedzi na wniosek Komisja wnioskuje o poinformowanie o sposobie załatwienia sprawy. Ponadto Komisja uważa, że najemca mieszkania przy Placu Wolności 7 powinien zostać zobowiązany do uregulowania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za cały okres niepłacenia należności.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 7** do protokołu.

Ad.9.- BRM.0003.57.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 8** do protokołu/.

1. Komisja złożyła wniosek o informacje dotyczącą wysokości umorzeń podatkowych przyznanych przez Burmistrza Miasta w roku 2019 oraz za 5 miesięcy 2020 r.
2. Komisja złożyła wniosek o udzielenie informacji ile dzieci uczęszcza do przedszkoli publicznych spoza terenu miasta Kamienna Góra. Ponadto zawnioskowała o podanie miesięcznych kosztów utrzymania dziecka w placówce oraz o podanie faktycznej ilości brakujących miejsc.
3. Komisja złożyła zapytanie, którzy radni zdaniem Burmistrza Miasta odniosą osobiste korzyści w związku z podjęciem uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanej grupy-przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19?

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski- jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 9** do protokołu.

Ad.10.- BRM.0003.60.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Ad.11. Sprawy różne.

1. Komisja zwróciła się z zapytaniem, czy prawdą jest że Spółka Mieszkaniowa wystąpiła do sądu przeciwko miastu w sprawie przetargu dotyczącego wykaszania zieleni na terenach Gminy Miejskiej Kamienna Góra. Jeśli tak, Komisja wnosi o informację na temat kosztów jakie poniosła lub poniesie Spółka Mieszkaniowa i miasto w związku z toczącym się postępowaniem.
2. Komisja wnosi o udzielenie informacji:
 - jaki był stan finansów Spółki Mieszkaniowej na dzień objęcia stanowiska przez nowego Prezesa,
 - jaki był stan finansów Spółki Mieszkaniowej na koniec 2019r.,
 - jaki był stan finansów Spółki Mieszkaniowej na koniec maja 2020 r.?
3. Komisja wnosi o przedstawienie stanu zadłużenia miasta w stosunku do Wspólnot mieszkaniowych. Ponadto Komisja wnioskuje o informację, czy Gmina Miejska Kamienna Góra systematycznie reguluje wpłaty na fundusz remontowy wspólnot oraz bieżące utrzymanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski- jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 11** do protokołu.

Ad.12. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

Przewodniczący KGKiM

/-/Wiesław Sobiechowski