

PROTOKÓŁ Nr 20/19
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 3 kwietnia 2019 r.
godz. 11.00

Obecni na posiedzeniu Komisji – 4 członków Komisji:

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

Nieobecni – 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Spotkanie Komisji z przedstawicielami Gminy Miejskiej Kamienna Góra oraz członkami Wspólnoty Mieszkaniowej w sprawie przyłączonego budynku do sieci ciepłej.
4. Przyjęcia interesantów
5. Sprawy mieszkaniowe.
6. Analiza wstępna informacji Burmistrza Miasta z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra z 2018 rok – **BRM.0012.6.7.2019**
7. Zapoznanie się ze sprawozdaniem MOPS w Kamiennej Górze z realizacji w 2018 r. Gminnego Programu Wspierania Rodzin dla Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2016-2018 – **BRM.0012.6.6.2019**
8. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ na pismo w sprawie utwardzenia nawierzchni odcinka ul. Lipowej – **BRM.0004.8.2019**
9. Zapoznanie się z raportem Burmistrza Miasta i Wydziału SP z wykonania w 2018 r. Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla miasta Kamienna Góra na 2018 rok – **BRM.0004.11.2019**
10. Zapoznanie się ze stanowiskiem Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ dotyczącym odstąpienia Urzędu Miasta od realizacji nieodpłatnych prac – **BRM.0004.12.2019**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią BM i Wydziału Mienia na wniosek KGKiM – **BRM.0003.29.2019**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta oraz Wydziałów IOŚ i WM na wnioski KGKiM – **BRM.0003.30.2019**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta oraz Wydziałów IOŚ, WM i ZIF na wnioski KGKiM – **BRM.0003.31.2019**
14. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału SP na wniosek KBSiR – **BRM.0003.32.2019**
15. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału SP na wniosek KBSiR – **BRM.0003.33.2019**
16. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta oraz Wydziałów IOŚ i WM na wnioski KGKiM – **BRM.0003.34.2019**
17. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału WM na wnioski KGKiM – **BRM.0003.35.2019**
18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Spotkanie Komisji z przedstawicielami Gminy Miejskiej Kamienna Góra oraz członkami Wspólnoty Mieszkaniowej w sprawie przyłączonego budynku do sieci ciepłej.

Podczas spotkania, w którym udział wzięli przedstawiciele Urzędu Miasta Kamienna Góra, przedstawiciele Zakładu Wytwarzania Kamienna Góra (Tauron Ciepło) oraz członkowie Komisji, wyjaśniano wszelkie wątpliwości dotyczące przyłączenia budynku do sieci ciepłej.

Ad.4. Przyjęcia interesantów

Komisja przyjęła Panaw sprawie przydziału izby.

Ad.5. Sprawy mieszkaniowe.

Sprawy mieszkaniowe przedstawił Kierownik Wydziału Mienia Andrzej Wolny oraz podinspektor w Wydziale Bożena Górowska – **zał. Nr 1** do protokołu.

Ad.6. BRM.0012.6.7.2019

Członkowie Komisji indywidualnie zapoznają się z Informacją z wykonania budżetu za 2018 rok i powrócą do komisyjnej analizy na następnym posiedzeniu.

Ad.7. BRM.0012.6.6.2019

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem z realizacji GPWR za 2018 rok – **zał. Nr 2** do protokołu.

Ad. 8. BRM.0004.8.2019

Komisja zapoznała się z pismem dot. utwardzenia odcinka drogi ul. Lipowej – **zał. Nr 3** do protokołu.

Ad. 9. BRM.0004.11.2019

Komisja zapoznała się z Raportem z wykonania w 2018 r. GPPiRPAiN – **zał. Nr 4** do protokołu.

Ad. 10. BRM.0004.12.2019

Komisja zapoznała się z pismem dot. zatrudniania skazanych – **zał. Nr 5** do protokołu.

Ad. 11. BRM.0003.29.2019

Komisja zapoznała się odpowiedzią na wniosek KGKiM – **zał. Nr 6** do protokołu.

Ad. 12. BRM.0003.30.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek KGKiM – **zał. Nr 7** do protokołu.

Ad. 13. BRM.0003.31.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek KGKiM – **zał. Nr 8** do protokołu.

Ad. 14. BRM.0003.32.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek KBSiR – **zał. Nr 9** do protokołu.

Ad. 15. BRM.0003.33.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek KBSiR – **zał. Nr 10** do protokołu.

Ad. 16. BRM.0003.34.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wnioski KGKiM – **zał. Nr 11** do protokołu.

Ad. 17. BRM.0004.35.2019

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wnioski KGKiM – **zał. Nr 12** do protokołu.

Ad.18. Sprawy różne

1. Komisja wyznaczyła dodatkowe posiedzenie 8.04.2019 r. o godz. 12.00 w sprawie analizy odpowiedzi na złożone przez Komisję wnioski.
2. Komisja wniosku:

1) o podanie podstawy prawnej na podstawie której oddaje się niezdatne do użytkowania lokale mieszkalne (do remontu w ramach środków własnych);

2) o podanie podstawy prawnej przekazania Spółce Mieszkaniowej Sp. z o. o. zarządzania Wspólnotami Mieszkaniowymi. Zdaniem Komisji jest to działalność komercyjna, która nie może mieć miejsca.

3) aby w momencie zwalniania lokali mieszkalnych odzyskiwać również przynależne do nich kanały dymowe i wentylacyjne, oraz obligatoryjnie dokonywać inwentaryzacji budynku, w którym lokal ten jest zwalniany.

Powyższe wnioski Komisja przyjęła w głosowaniu jednogłośnie – **zał. Nr 13** do protokołu.

Ad.19. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokolowała: Ewelina Znój

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski