

PROTOKÓŁ Nr 1/19
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 2 stycznia 2019 r.
godz. 12.30

Obecni na posiedzeniu Komisji – 2 członków Komisji:

1. Andrzej Grzyb
2. Wiesław Sobiechowski

z udziałem:

-

nieobecni – 1 członek Komisji:

1. Regina Komorowska

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

4. Przyjęcia interesantów.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry – **14.2018**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego południowej i zachodniej części Dolnego Śląska, zwanej „Strategia Rozwoju Sudety 2030” – **15.2018**
7. Opracowanie Planu Pracy Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej na 2019 rok – **BRM.0011.2-1.2019**

8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Przyjęcia interesantów

Na posiedzeniu Komisji nie pojawił się żaden interesant.

Ad.5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry – 14.2018

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. projektem uchwały i jednogłośnie zdecydowała, iż zostanie szczegółowo omówiony i zaopiniowany podczas następnego posiedzenia Komisji, które odbędzie się dnia 9 stycznia 2019 r. (środa) o godz. 12³⁰.

Ad.6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego południowej i zachodniej części Dolnego Śląska, zwanej „Strategia

Rozwoju Sudety 2030” – 15.2018

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. projektem uchwały i jednogłośnie zdecydowała, iż zostanie szczegółowo omówiony i zaopiniowany podczas następnego posiedzenia Komisji, które odbędzie się dnia 9 stycznia 2019 r. (środa) o godz. 12³⁰.

Ad.7. Opracowanie Planu Pracy Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2019 rok – BRM.0011.2-1.2019

Komisja wstępnie opracowała Plan Pracy na 2019 rok /**zał. Nr 1** do protokołu/, który zostanie zatwierdzony podczas następnego posiedzenia Komisji w dniu 9 stycznia 2019 r. (środa).

Ad.8. Sprawy różne

1. Komisja zwróciła się z ustną prośbą o zaproszenie na następne posiedzenie, które odbędzie się dnia 9 stycznia 2019 r. (środa) o godz. 12³⁰, Kierownika Wydziału IOS Urzędu Miasta w/m Magdalenę Bręskiewicz w celu przedstawienia i szczegółowego omówienia spraw dotyczących: opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, planów nasadzeń roślin w mieście oraz harmonogramu sytuowania wiat śmietnikowych w Kamiennej Górze.
2. Komisja zaprosiła na 3. posiedzenie, które odbędzie się dnia 16 stycznia 2019 r. (środa) o godz. 12³⁰, Burmistrza Miasta Janusza Chodasewicza w celu przedstawienia i szczegółowego omówienia spraw dotyczących: budowy budynku komunalnego w mieście, harmonogramu rewitalizacji zasobu komunalnego oraz ustalenia opłat za gospodarowanie odpadami.

Powyższe zaproszenie stanowi **zał. Nr 2** do protokołu.

3. Komisja zwróciła się z prośbą o oddelegowanie na 4. posiedzenie, które odbędzie się dnia 30 stycznia 2019 r. (środa) o godz. 12³⁰, Prezesa Zarządu MPWiK Sp. z o.o. w Kamiennej Górze Jarosława Dyczkowskiego w celu przedstawienia i szczegółowego omówienia spraw dotyczących: planowanych taryf za zbiorowe dostarczanie wody i zbiorowe odprowadzanie ścieków, planów inwestycyjnych przedsiębiorstwa.

Powyższa prośba o oddelegowanie stanowi **zał. Nr 3** do protokołu.

4. **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski** przedstawił Komisji treść pisma z dnia 1 października 2018 r. Pani Agnieszki Ząbek, zam. w Kamiennej Górze przy ul. T. Kościuszki 8/5 oraz odpowiedź Spółki Mieszkaniowej na pismo zainteresowanej L.dz DT₁₁ – 7755/2018 /**zał. Nr 4** i **Nr 5** do protokołu/.

Na podstawie powyższych dokumentów **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski** zgłosił wniosek o doprowadzenie instalacji gazowej do lokalu na koszt właściciela tj. odtworzenie stanu sprzed przydzielenia tego mieszkania Pani Ząbek oraz wykonanie związanych z tym dokumentacji. Zasugerował jednocześnie, aby poinformować również najemcę, że w przypadku modernizacji systemu ogrzewania w lokalu, będzie on płacił wyższe rachunki za gaz, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zostanie przy tym zawarta z nim nowa umowa najmu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek Przewodniczącego KGKiM – jednogłośnie.

Komisja zgodziła się również z warunkiem przedstawionym w piśmie Spółki Mieszkaniowej, iż wykonanie instalacji jest uwarunkowane uregulowaniem istniejącego zadłużenia mieszkania przez najemcę.

5. **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski** zgłosił wniosek o przedstawienie informacji dotyczących realizacji zaleceń Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kamiennej Górze związanych z remontem budynków przy ul. Katowickiej 7A i ul. Ptasiej 1. Nadmienił przy tym, iż przypadające terminy i prolongaty terminów dla wykonania stosownych prac remontowych dawno już minęły.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek Przewodniczącego KGKiM – jednogłośnie.

6. **Wiceprzewodniczący KGKiM Andrzej Grzyb** poinformował Członków Komisji, iż mieszkańcy ul. Młyńskiej zwrócili się do niego z ustną prośbą o interwencję w Urzędzie Miasta i jednocześnie zgłosił wniosek o zabezpieczenie nieszczelnego pokrycia dachowego nieruchomości przy ul. Młyńskiej 1 i rozważenie remontu lub wymiany bramy wjazdowej do budynku.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek Wiceprzewodniczącego KGKiM – jednogłośnie.

Powyższe wnioski Komisji stanowią **zał. Nr 6** do protokołu.

Ad.9. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokolował: Arkadiusz Rymer

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski