

PROTOKÓŁ Nr 16/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 22 kwietnia 2020 r.
godz. 12.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM– 4 członków Komisji:

1. Andrzej Grzyb
2. Janusz Jarosz
3. Regina Komorowska
4. Wiesław Sobiechowski

nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji-
BRM.0003.35.2020
5. Zapoznanie się z opinią prawną sporządzoną na wniosek Komisji
BRM.0003.39.2020
6. Zaopiniowanie projektu uchwały (z autopoprawką) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy dworca kolejowego w Kamiennej Górze –
35.1.2020
7. Zapoznanie się z opinią prawną sporządzoną na wniosek Komisji-
BRM.0003.37.2020 ad.2
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie statutu Żłobka Miejskiego w Kamiennej Górze – **46.2020**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **47.2020**
10. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 202 rok – **48.2020**
11. Zapoznanie się z pismem mieszkańców ul. Kwiatowej dotyczącym wniosku o nieodpłatne przejęcie drogi- **BRM.0005.3.2020**
12. Zaopiniowanie pisma Tauron Dystrybucja S.A. dotyczącego zwolnienia z podatku od nieruchomości w celu wsparcia przedsiębiorców w związku z trwającą epidemią COVID-19- **BRM.0005.4.2020**
13. Zapoznanie się z wnioskiem Prokuratury Rejonowej dotyczącym zmiany załącznika do uchwały dot. utrzymania czystości w mieście- **BRM.0012.6.9.2020**
14. Zapoznanie się z pismem Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Finansów dotyczącym zmiany ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID- 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw- **BRM.0012.6.13.2020**
15. Zapoznanie się ze skargą nauczyciela na Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1-

BRM.1510.1.2.2020

16. Zapoznanie się z wyjaśnieniami do uchwały Nr XXV/126/20 RM z dnia 26 lutego.2020 r. -**BRM.0711.8.2020**
17. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji-**BRM.0003.18.2020 ad.5 i 7**
18. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału GN na wniosek Komisji – **BRM.0003.28.2020**
19. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji-**BRM.0003.29.2020**
20. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji-**BRM.0003.35.2020**
21. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ na wniosek Komisji – **BRM.0003.36.2020**

22. Sprawy różne.
23. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. - BRM.0003.35.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 1** do protokołu/.

Ad.5. - BRM.0003.39.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 2** do protokołu/.

Ad.6. -35.1.2020

Projekt uchwały z autopoprawką wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 3** do protokołu/.

Komisja zapoznała się z ww. projektem.

Ad.7.- BRM.0003.37.2020 ad.2

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 4** do protokołu/.

Ad.8.- 46.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 5** do protokołu/.

Przewodniczący KGKiM poinformował, że do przedstawionego projektu uchwały zostanie wprowadzona autopoprawka.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.9.- 47.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przestawiła i szczegółowo omówiła **Skarbnik Miasta Iwona Pazgan /zał. Nr 6** do protokołu/.

Skarbnik Miasta Iwona Pazgan- poinformowała, że zadanie pod nazwą „przebudowa ul. Papieża Jana Pawła II w Kamiennej Górze” realizowane będzie, jako przedsięwzięcie w 2021 r.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.10.- 48.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Skarbnik Miasta Iwona Pazgan /zał. Nr 7** do protokołu/.

Skarbnik Miasta Iwona Pazgan- wyjaśniła, że zwiększenia środków finansowych wynikające z załączników do uchwały są spowodowane dodatkowymi pracami, które wcześniej nie zostały przewidziane. Zwiększenia środków wymagają zadania, które są w trakcie realizacji, są to: „Modernizacja i rozwój sieci oświetlenia ulicznego na potrzeby podniesienia jej efektywności energetycznej wraz z budową ścieżek rowerowych na terenie gminy Miejskiej Kamienna Góra”, „Przebudowa Centrum Kultury w Kamiennej Górze” oraz „Rewitalizacja miasta Kamienna Góra poprzez przebudowę obiektu Centrum Kultury i przebudowę układu komunikacyjnego Starego

Miasta – etap III- w zakresie przebudowy obiektu Centrum Kultury”.

Do projektu uchwały wprowadzone zostały dwa nowe zadania, przebudowa drogi gminnej ul. Sportowej w Kamiennej Górze (koszt 320 000 zł) oraz „zakup nieruchomości gruntowej” przy ul. Wałbrzyskiej od PKP S.A (koszt 250 000 zł). Powiedziała, że przy ul. Wałbrzyskiej znajdują się dwie gminne działki, które przedzielone są nasypem kolejowym. W 2012 r. miasto zleciło wykonanie operatu szacunkowego, cena za obie działki sięgała 2 mln zł. Aby sprzedać 3 działki, jako jedną całość niezbędnym jest wykup nasypu. Dodała, że do Urzędu Miasta Kamienna Góra zgłaszają się inwestorzy zainteresowani wykupem gruntu.

Poinformowała, że unieważniono przetarg na kredyt krótkoterminowy, ponieważ żaden z banków nie przedstawił oferty. Z uzyskanych informacji wynika, że w związku z pandemią banki nie przygotowują nowych ofert, ponieważ mają problemy kadrowe. Część osób pracuje zdalnie, rotacyjnie bądź przebywa na wolnym z uwagi na opiekę nad dziećmi. Wkrótce zostanie ogłoszone nowe postępowanie przetargowe. Ponadto Skarbnik Miasta przedstawiła obecną sytuację finansową gminy oraz zwróciła się z prośbą o zwiększenie kwoty kredytu krótkoterminowego do kwoty 7 500 000 zł. Dodała, że odkąd wprowadzono stan zagrożenia epidemiologicznego i obostrzenia mieszkańcy miasta przestali opłacać zobowiązania z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, czynszu i podatku od nieruchomości. Kasa miasta została pozbawiona wpływów. Oznajmiła, że z tytułu udziału jednostek samorządu w podatku od osób fizycznych w kwietniu powinno wpłynąć do miasta około 1 500 000 zł, a wpłynęło zaledwie 624 000 zł. Zaistniała sytuacja ma związek z wprowadzeniem przez rząd ustawy antykryzysowej zgodnie, z którą przedsiębiorcy korzystają z odroczenia płatności zobowiązań. Poinformowała, że Gmina Miejska Kamienna Góra w I kwartale 2020 r. spłaciła 6 500 000 zł kredytu krótkoterminowego.

Poinformowała, że na ustny wniosek Komisji Budżetu Strategii i Rozwoju zostały przygotowane wyjaśnienia dotyczące zmian inwestycji, na które należy zwiększyć środki finansowe /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Treść załącznika szczegółowo omówiła **Inspektor Wydziału ZIF Małgorzata Falkiewicz. Przedstawiła powody wprowadzonych zmian.**

Komisja złożyła wniosek o pozostawienie w budżecie miasta na 2020 r. środków

finansowych w wysokości 100 000 zł na zadanie dotyczące przyłączy instalacji gazowych do mieszkań i budynków komunalnych na oś. Antonówka i ul. Polnej. Komisja uważa, że 50 000 zł ze środków bieżących będzie niewystarczające do realizacji inwestycji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 9** do protokołu.

Ad.11.- BRM.0005.3.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Ad.12.- BRM.0005.4.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 11** do protokołu/.

Komisja negatywnie zaopiniowała pismo- jednogłośnie. Zdaniem Komisji należałoby rozważyć zwolnienie z podatku od nieruchomości lokalnych, małych przedsiębiorców, a nie bogatym spółką o zasięgu ogólnopolskim.

Ad.13.- BRM.0012.6.9.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 12** do protokołu/.

Ad.14.- BRM.0012.6.13.2020

Komisja zadecydowała, że z ww. pismem zapozna się we własnym zakresie /**zał. Nr 13** do protokołu/.

Ad.15.- BRM.1510.1.2.2020

Komisja zadecydowała, że z ww. skargą zapozna się we własnym zakresie /**zał. Nr 14** do protokołu/.

Ad.16.- BRM.0711.8.2020

Komisja zapoznała się z ww. wyjaśnieniami /**zał. Nr 15** do protokołu/.

Ad.17.- BRM.0003.18.2020- ad.5 i 7

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 16** do protokołu/.

Ad.18.- BRM.0003.28.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 17** do protokołu/.

Ad.19.- BRM.0003.29.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 18** do protokołu/.

Ad.20.- BRM.0003.35.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 19** do protokołu/.

Ad.21.- BRM.0003.36.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 20** do protokołu/.

Ad.22. Sprawy różne.

Spraw różnych nie wniesiono.

Ad.23. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski