

**PROTOKÓŁ Nr 15/20**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 15 kwietnia 2020 r.**  
godz. 12.00

**Obecni na posiedzeniu KGKiM– 4 członków Komisji:**

1. Andrzej Grzyb
2. Janusz Jarosz
3. Regina Komorowska
4. Wiesław Sobiechowski

**nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji:**

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
  
4. Sprawy mieszkaniowe.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Wałbrzyskiej (cmentarz) w Kamiennej Górze-**37.2020**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Lubawskiej i Cisowej w Kamiennej Górze- **38.2020**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego w Kamiennej Górze- **39.2020**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu Polityki Senioralnej Miasta Kamienna Góra na lata 2020-2030- **44.2020**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do Stowarzyszenia Lokalna Organizacja Turystyczna Kotliny Kamiennogórskiej- **45.2020**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na skargę mieszkańców przy Pl. Wolności 7 – **BRM.0012.6.2.2020**
11. Zapoznanie się z zawiadomieniem Burmistrza Miasta w sprawie przystąpienia do opracowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra- **BRM.0012.6.7.2020**
12. Zapoznanie się z pismem Prezydium Rady Miasta dot. pomocy kamiennogórskim przedsiębiorcą w okresie epidemii oraz odpowiedzią Burmistrza Miasta - **BRM.0012.6.8.2020**
13. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodzin dla Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2019 -2021- **BRM.0012.6.10.2020**
14. Zapoznanie się z pismem Powiatowego Centrum Zdrowia w Kamiennej Górze w sprawie pomocy finansowej oraz odpowiedzią Burmistrza Miasta na pismo- **BRM.0012.6.12.2020**
15. Zapoznanie się z poleceniem Wojewody dotyczącym szczególnych rozwiązań

związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz cofnięciem polecenia- **BRM.0004.6.2020**

16. Zapoznanie się z raportem z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla miasta Kamienna Góra za 2019 r.- **BRM.0004.7.2020**
17. Zapoznanie się z pismem mieszkańca miasta dotyczącym opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Miejskim w okresie pandemii- **BRM.0004.8.2020**
18. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału GL na wniosek Komisji- **BRM.0003.18.2020 ad.7.**
19. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji- **BRM.0003.23.2020**
20. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji- **BRM.0003.24.2020**
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

#### **Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

#### **Ad.4. Sprawy mieszkaniowe.**

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownik Wydziału Gospodarki Lokalowej Ewelinę Tokarską /zał. Nr 1 do protokołu/.**

#### **Ad.5. -37.2020**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

#### **Ad.6. -38.2020**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 3 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.7.- 39.2020**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 4 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.8.- 44.2020**

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. projektem uchwały. Zaopiniowanie projektu nastąpi po szczegółowym omówieniu przez Kierownika Wydziału Promocji i Polityki Społecznej.

**Ad.9.- 45.2020**

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. projektem uchwały. Zaopiniowanie projektu nastąpi po szczegółowym omówieniu przez Kierownika Wydziału Promocji i Polityki Społecznej.

**Ad.10.- BRM.0012.6.2.2020**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 5 do protokołu/.

Mając na uwadze odpowiedź Wydziału Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta z dnia 20 marca 2020 r. na wniosek sygn. BRM.0003.15.2020 Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zaznacza, iż odpowiedź Spółki Mieszkaniowej na skargę na lokatorów budynku przy Pl. Wolności 7 jest z dnia 4 września 2019 r. Natomiast Komisja odbyła wizję lokalną pomieszczeń wspólnych dnia 21 stycznia 2020 r. Podczas wizji Komisja stwierdziła, że opisana przez lokatorów sytuacja w piśmie z dnia 21 stycznia 2020 r. jest zgodna ze stanem faktycznym (dokumentacja fotograficzna została dołączona do poprzedniego wniosku w sprawie). Komisja wyraża zrozumienie, iż sprawa nie została zakończona przez sytuację epidemiologiczną, jednak wnosi o pilną interwencję w sprawie ze względu na uciążliwość najemcy w stosunku do pozostałych mieszkańców

budynku po ustaniu zagrożenia.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

**Ad.11.- BRM.0012.6.7.2020**

Komisja zapoznała się z ww. zawiadomieniem /**zał. Nr 7** do protokołu/.

**Ad.12.- BRM.0012.6.8.2020**

Komisja zapoznała się z ww. pismem i odpowiedzią Burmistrza Miasta /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Komisja zwróciła się z zapytaniem, o jaką kwotę zmniejszą się dochody w budżecie miasta Kamienna Góra w 2020 r., jeśli lokalni przedsiębiorcy zostaną zwolnieni z opłat czynszowych za najem lokalu oraz z podatku od nieruchomości w okresie obowiązywania obostrzeń rządowych związanych z przeciwdziałaniem i rozprzestrzenianiem się COVID-19.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

**Ad.13.- BRM.0012.6.10.2020**

Komisja zapozna się ze sprawozdaniem indywidualnie /**zał. Nr 9** do protokołu/.

**Ad.14.- BRM.0012.6.12.2020**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Komisja zgadza się ze stanowiskiem Burmistrza Miasta w sprawie. Po otrzymaniu szczegółowych informacji dotyczących planowanego zakupu Komisja zaopiniuje ww. pismo.

**Ad.15.- BRM.0004.6.2020**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 11** do protokołu/.

**Ad.16.- BRM.0004.7.2020**

Komisja zadecydowała, że zapozna się z ww. raportem indywidualnie /**zał. Nr 12** do protokołu/.

**Ad.17.- BRM.0004.8.2020**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 13** do protokołu/.

**Ad.18.- BRM.0003.18.2020 ad.7.**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 14** do protokołu/.

**Ad.19.- BRM.0003.23.2020**

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 15** do protokołu/.

Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie opinii prawnej Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamiennej Górze.

**Ad.20.- BRM.0003.24.2020**

Komisja zadecydowała, że z ww. odpowiedzią zapozna się we własnym zakresie /**zał. Nr 16** do protokołu/.

**Ad.21. Sprawy różne.**

**1. BRM.0004.5.2020**

Komisja zapoznała się z wnioskiem TAURON Dystrybucja S.A. /**zał. Nr 17** do protokołu/ i negatywnie zaopiniowała ww. wniosek -jednogłośnie.

Komisja wyraziła zdanie, że podjęcie uchwały w sprawie zwolnienie z podatku od

nieruchomości w celu wsparcia przedsiębiorców w związku trwającą epidemią COVID-19 powinno dotyczyć małych, lokalnych przedsiębiorców, a nie spółek o zasięgu krajowym.

2. Komisja odbyła dyskusję w sprawie zebrania środków finansowych i przeznaczenia ich na zakup środków ochrony osobistej dla służb, które w czasie epidemii są szczególnie narażone na zakażenie COVID-19.

3. Komisja zwróciła się z prośbą o zaproszenie na kolejne posiedzenie Burmistrza Miasta w celu omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na wieloletnią dzierżawę dworca kolejowego w Kamiennej Górze.

**Ad.22. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.**

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

*Przewodniczący KGKiM*

*/-/Wiesław Sobiechowski*