

**PROTOKÓŁ Nr 14/21**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 20 maja 2021 r.**  
godz. 14.00

**Obecni na posiedzeniu KSS – 6 członków Komisji:**

1. Bruździak Jacek
2. Kurnyta Danuta
3. Łobos Mariusz
4. Majak Violetta
5. Murawski Bogdan

**Nieobecni na posiedzeniu KSS – 1 członek Komisji:**

1. Jarosz Janusz

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Danuta Kurnyta, która przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres 10 lat – **42.2021**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji Przewodniczącego Rady Miasta Kamienna Góra – **46.2021**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy J. Kilińskiego, R. Traugutta, T. Kościuszki, gen. J. Hallera i Piastowskiej w Kamiennej Górze – **47.2021**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego w Kamiennej Górze – **48.2021**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej dla przeprowadzenia głosowania nad wyborem Przewodniczącego Rady Miasta Kamienna Góra – **49.2021**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Miasta Kamienna Góra – **50.2021**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału IOŚ na wniosek KR oraz KGKiM – **BRM.0003.132.2020**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału BAM na wniosek KBSiR, KSS oraz KSWiP – **BRM.0003.6.2021**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału ZIf na wniosek KSS i KR – **BRM.0003.31.2021**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału ZIf na wniosek Komisji – **BRM.0003.31.2021**
14. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek radnych –

**BRM.0003.37.2021**

15. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału IOŚ na wnioski radnych z XXXIX Sesji Rady Miasta Kamienna Góra z 30 kwietnia 2021 r. –

**BRM.0003.38.2021**

16. Zapoznanie się z odpowiedzią COJ na wniosek Przewodniczącego RM z XXXIX Sesji Rady Miasta Kamienna Góra z 30 kwietnia 2021 r. – **BRM.0003.38.2021**

17. Zapoznanie się z pismem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie skargi Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 18 października 2020 r. nr XXX/187/20 – **BRM.0002.187.2020**

18. Zapoznanie się z pismem w sprawie wybory trzech radnych Rady Miasta Kamienna Góra do składu Zespołu ds. budżetu obywatelskiego. –

**BRM.0004.13.2021**

19. Zapoznanie się z kondolencjami Towarzystwa Arbeitskreis Landeshut –

**BRM.0012.6.14.2021**

20. Zapoznanie się z oświadczeniem dotyczącej umowy dzierżawy gruntu z zasobu Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **BRM.0012.6.15.2021**

21. Sprawy różne.

22. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

**Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

**Ad.4. - 42.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik Wydziału IOŚ Magdalena Bręskiewicz /zał. Nr 1 do protokołu/.**

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** wyjaśniła, iż umowa dzierżawy dotyczy rekultywacji działki nr 18 obręb nr 8 miasta Kamienna Góra. Umowa zawarta jest obecnie na 3 lata. Prace rekultywacyjne mogą zostać zleczone, takim osobom jak dzierżawca, jednak w obecnej sytuacji 3 lata to za mało czasu na jej wykonanie.

**Radny J. Bruździak** zapytał, jak miałyby wyglądać rekultywacja?

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** odpowiedziała, że jak dzierżawca będzie mieć plan rekultywacji, to dopiero będzie mógł cokolwiek zrobić. Ponadto musi uzyskać zgodę od wojewody.

**Radny J. Bruździak** zapytał, czy obecnie są pobierane jakieś opłaty za dzierżawę?

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** opowiedziała, że nie wie, jakie są obecnie opłaty, ale może uzyskać taką informację.

**Radny J. Bruździak** wyraził zdanie, iż ze względu na budowę drogi S3, na działce przeznaczony do dzierżawy mogą być składowane odpady z budowy tej drogi.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** powiedziała, że może tak być.

**Radny J. Bruździak** obawia się, że tak może być. Boi się, że po zawarciu umowy, nie wiadomo będzie, jaki jest ten plan rekultywacji.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** wyjaśniła, że przygotowanie planu rekultywacji jest bardzo czasochłonne. Gospodarz terenu posiadać wszystkie zgody i zezwolenia zapisane przed spotkaniem z notariuszem. Dodała, że starostwo wyraża zgodę na plan rekultywacji. Ponadto w międzyczasie przepisy mogą się zmienić.

**Radny J. Bruździak** ma obawy, że w tym miejscu mogą być gromadzone inne odpady.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** powiedziała, że nie ma takich obaw. Każda tego typu firma musi posiadać wpis do bazy BDO.

**Przewodnicząca KSS D. Kurnyta** zapytała, czy umowa będzie podpisana z Gminą?

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** odpowiedziała, że tak – umowa musi być podpisana przez Gminę. Dokumenty są już u notariusza. Pan dzierżawca chciałby się spotkać z radnymi i porozmawiać o planach wobec tego terenu.

**Przewodnicząca KSS D. Kurnyta** powiedziała, że wcześniej lub później wyjdzie prawda, czy na tym terenie jest coś innego i będzie afera.

**Radny J. Bruździak** powiedział, że jest wiele takich miejsc.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** zadeklarowała, że wszystko będzie prowadzone dobrze, ale mimo to obawy są. Przedstawiła obecną umowę z dzierżawcą.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Komisja złożyła wniosek:

Komisja Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o wycofanie z porządku obrad XL Sesji Rady Miasta pkt. 15 dotyczącego podjęcia

uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres 10 lat z uwagi na zadeklarowaną chęć spotkania przez dzierżawcę z członkami Komisji. Ponadto zwraca się z prośbą o zapoznanie komisji z warunkami projektu umowy z dzierżawcą zawartą na 10 lat.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

**Ad.5. – 46.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła

**Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 3 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały przy 4 głosach „za”, 0 głosach „przeciw” oraz 1 głosie „wstrzymującym się”.

**Ad.6. – 47.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik BAM Andrzej Omachel /zał. Nr 4 do protokołu/.**

**Przewodnicząca KSS D. Kurnyta** zauważyła, że w planie przestrzennym są różne zapisy dotyczące np. dachów. Zapytała, czy wg planu nie można zmieniać konstrukcji dachów?

**Kierownik BAM A. Omachel** odpowiedział, że jest małe pole manewru. Np. na ul. Fabrycznej nie jest niemożliwa zmiana konstrukcja budynku, ale musi być zgłoszenie lub zgoda na budowę i zmiany i wtedy można działać. W terenach niezabudowanych ustalenia są precyzyjne i szczegółowe, co i jak ma wyglądać. Dodał, że nie było uwag wniesionych przez mieszkańców.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.7. – 48.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik BAM Andrzej Omachel /zał. Nr 5 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.8. – 49.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 6 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad. 9. – 50.2021**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 7 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Posiedzenie Komisji opuściła radna Violetta Majak – 15.10.

**Ad. 10. – BRM.0003.132.2020**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 8 do protokołu/.

**Ad. 11. – BRM.0003.6.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 9 do protokołu/.

**Ad. 12. – BRM.0003.31.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 10 do protokołu/.

**Ad. 13. - BRM.0003.31.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 11 do protokołu/.

Komisja złożyła wniosek:

Mając na uwadze odpowiedź Burmistrza Miasta oraz Wydziału ZIF z dnia 11 maja 2021 r. na wniosek Komisji, Komisja Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o zlecenie wykonania przeszacowania/uaktualnienia kosztorysu na budowę drogi ul. Różanej w Kamiennej Górze przez projektanta lub osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi – **załącznik Nr 12** do protokołu.

**Ad. 14. - BRM.0003.37.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 13** do protokołu/.

**Ad. 15. - BRM.0003.38.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 14** do protokołu/.

**Ad. 16. - BRM.0003.38.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 15** do protokołu/.

**Ad. 17. - BRM.0002.187.2020**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 16** do protokołu/.

**Ad. 18. - BRM.0004.13.2021**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 17** do protokołu/.

Komisja zadecydowała, że skład Zespołu ds. budżetu obywatelskiego nie ulegnie zmianie i w dalszym ciągu członkami będą radna Violetta Majak, radna Danuta Kurnyta oraz radna Regina Komorowska. Odpowiedź do wydziału zostanie przesłana, po zapoznaniu się z pismem wszystkich stałych komisji.

**Ad. 19. - BRM.0012.6.14.2021**

Komisja zapoznała się z ww. kondolencjami /**zał. Nr 18** do protokołu/.

**Ad. 20. - BRM.0012.6.15.2021**

Oświadczenie przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik IOŚ Magdalena Bręskiewicz** /**zał. Nr 19** do protokołu/.

Komisja zapoznała się z ww. oświadczeniem.

**Ad. 21. Sprawy różne.**

Spraw różnych nie było.

**Ad.22. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.**

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

*Przewodnicząca KSS*

*/-/ Danuta Kurnyta*