

PROTOKÓŁ Nr 12/21
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 22 kwietnia 2021 r.
godz. 14.00

Obecni na posiedzeniu KSS – 5 członków Komisji:

1. Bruździak Jacek
2. Janusz Jarosz
3. Kurnyta Danuta
4. Majak Violetta
5. Murawski Bogdan

Nieobecni na posiedzeniu KSS – 1 członka Komisji:

1. Łobos Mariusz

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Danuta Kurnyta, która przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Spotkanie z Burmistrzem Miasta w sprawie szpitala w Kamiennej Górze.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Lipowej – **28.2021**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Leśnej w Kamiennej Górze – **29.2021**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **32.2021**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dofinansowania ze środków budżetu miasta Kamienna Góra w ramach programu priorytetowego pn. „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego – edycja III” – **33.2021**
9. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału ZIF na wniosek KSS i KR – **BRM.0003.31.2021 ad. 1**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału IOŚ na wniosek Komisji rewizyjnej – **BRM.0003.31.2021 ad. 2 i 3**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Skarbnika Miasta na wniosek Komisji Rewizyjnej – **BRM.0003.31.2021 ad. 4**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału GL na zapytanie radnej Elżbiety Seweryniak – **BRM.0003.33.2021**
13. Zapoznanie się z realizacją planów remontowych za 2020 r. w Spółce Mieszkaniowej w Kamiennej Górze – **BRM.0012.6.10.2021**

14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Spotkanie z Burmistrzem Miasta w sprawie szpitala w Kamiennej Górze.

Burmistrz Miasta Janusz Chodasewicz powiedział, że informacje powinien udzielać starosta oraz prezes szpitala oraz poprosił o zwołanie konwentu. Poinformował, że był na spotkaniu z panią prezes szpitala i rozmawiali o szczepieniach. Niestety nie będzie drugiego punktu szczepień. Samorząd jest powołany do oznakowania punktu, który już jest. Powiedział, że więcej nic nowego nie wie i że problemem są kadry. Pani prezes poszukuje nowych pracowników, ale niektórzy lekarze nie podjęli pracy z powodu złej atmosfery wokół szpitala.

Efektom tego jest wspólne pismo od lekarzy, którzy mają zastrzeżenia do pracy pani prezes. Szpital jest jednostką powiatu więc miasto nie może ingerować. Poprosi o przedstawienie wyjaśnień w związku z pandemią oraz szczepieniami. Braki kadrowe to istotna rzecz. Najlepszy byłby dialog lekarzy – autorów pisma z prezesem jednostki. Nie ma zagrożenia dla sytuacji finansowej i działalności szpitala. Nie ma oddziałów ginekologicznego, neonatologii oraz dziecięcego – sytuacja finansowanie nie ma znaczenia, dlatego wymienione oddziały nie działają. Pani prezes przekazała burmistrzowi, że jest gotowa spełnić warunki finansowe przedstawione przez lekarzy. Burmistrz wyraził zaniepokojenie tym, co piszą mieszkańcy oraz pacjenci. Władze szpitala i starosta powinni dojść do porozumienia.

Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta zapytała o działalność poradni zdrowia psychicznego.

Burmistrz Miasta Janusz Chodasewicz odpowiedział, że dla dorosłych poradnia już działa, dla młodzieży nie zostało jeszcze wyremontowane pomieszczenie. Problemem jest brak kadry. Pan marszałek chciałby zorganizować badania wśród młodzieży. Badanie objęło by jedną szkołę – Szkołę Podstawową Nr 2 klasy 5-7/8. Czyli dzieci

starsze, ich rodzice oraz nauczyciele. Oferuje pomoc dla pani prezes poradni, w zakresie zorganizowania takiego badania.

Ponadto burmistrz zaproponował spotkanie z radnymi na poniedziałek 26 kwietnia o godzinie 14.30 w celu przedyskutowania spraw, będących tematami na najbliższej sesji.

Ad.5. – 28.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 1 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.6. – 29.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.7. – 32.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik Wydziału GN Katarzyna Mrówka /zał. Nr 3 do protokołu/.**

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka poinformowała, że wykupienie prawa użytkowania wieczystego, nastąpi przez osobę prawną w formie bezprzetargowej. Właściciel będzie wydzielał swoją nieruchomość.

Radna V. Majak zapytała, czy nie lepiej byłoby sprzedać tą nieruchomość pod budowę Dino?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że nie można odmówić użytkownikowi wieczystemu sprzedaży działki, co wynika z ustawy. Właściciel musi wykupić dwie nieruchomości, ponieważ są dwie działki w księdze wieczystej.

Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta zapytała, jakie są ceny wykupu?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że podejmując uchwałę nie wyceniamy działki. Właściciel dokonuje opłaty za resztę pozostałego czasu użytkowania wieczystego.

Radny B. Murawski zapytał, po jakim czasie właściciel działki może sprzedać działkę?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że w każdej chwili. To jest własność czasowa, jako użytkowanie wieczyste.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.8. – 33.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła pracownik **Wydziału Gospodarki Lokalowej Marlen Kędzior /zał. Nr 4 do protokołu/.**

Pracownik Wydziału GL M. Kędzior wyjaśniła, że nowa uchwała dotyczy III edycji programu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego – III edycja”. Gmina zaciągnie pożyczkę z funduszem ochrony środowiska. Na obecną chwilę nie wiadomo, jaka będzie kwota. Podjęcie uchwały otworzy drogę. Po 14 dniach od wejścia w życie uchwały, urząd ruszy z naborem, ile osób otrzyma dofinansowanie od 01.2021 r., a nie załapie się w obecnym programie kwota to ok. 7 000 zł.

Radna V. Majak zapytała, jaki skutek finansowy będzie dla budżetu miasta po podjęciu uchwały? czy podpisywana jest umowa i co dalej?

Pracownik Wydziału GL M. Kędzior odpowiedziała, że zaciągnięta pożyczka musi zostać wprowadzona do budżetu. Zostaną zebrane wnioski i trzeba tą kwotę zabezpieczyć. Ta uchwała będzie regulowała dofinansowanie. Spłata pożyczki nastąpi od przyszłego roku. Gmina będzie mogła się starać o umorzenie 15 % kwoty do spłaty, ale po regularnym spłacaniu rat. Okres spłaty kredytu będzie trwać 3,5 roku. Jest możliwość przedstawienia całości puli środków do wykorzystania i do jej wyczerpania, przyjmować wnioski. Można również przyjmować wnioski i na podstawie ich liczby określić wysokość zaciągniętej pożyczki. Środki finansowe pozyskane z pożyczki są środkami krajowymi i są dostępne dla każdego.

Radna V. Majak zapytała, czy miasto może opracować własny program dofinansowania?

Pracownik Wydziału GL M. Kędzior odpowiedziała, że miasto nie może opracować własnego programu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad. 9. - BRM.0003.31.2021 ad. 1

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 5** do protokołu/.

Mając na uwadze odpowiedź Burmistrza Miasta oraz Wydziału ZIF z dnia 20 kwietnia 2021 r. na wniosek Komisji, Komisja Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o dokonanie przeszacowania kosztorysu wykonanego w 2009 roku dotyczącego budowy ul. Różanej w Kamiennej Górze, na ceny obecnie obowiązujące. Ponadto Komisja wnioskuje o urealnienie kosztów i wycenę tych prac, które zostały do wykonania przy tej drodze.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu/.

Ad. 10. - BRM.0003.31.2021 ad. 2 i 3

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad. 11. - BRM.0003.31.2021 ad. 4

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Ad. 12. - BRM.0003.33.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 9** do protokołu/.

Ad. 13. - BRM.0012.6.10.2021

Komisja zapoznała się z ww. realizacją planów remontowych za 2020 r. w Spółce Mieszkaniowej w Kamiennej Górze /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Ad.14. Sprawy różne.

- **BRM.0003.34.2021** – zapoznanie się z projektem apelu o podjęcie przez Zarząd Powiatu Kamiennogórskiego skutecznych działań zmierzających do wznowienia pracy zawieszonych oddziałów oraz do poprawy sytuacji kadrowej Powiatowego Centrum Zdrowia w Kamiennej Górze Sp. z o.o.

Projekt apelu wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła
Przewodnicząca KSS Danuta Kurnyta /zał. Nr 11 do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt apelu – jednogłośnie.

Ad.15. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodnicząca KSS

/-/ Danuta Kurnyta