

S.K.
12-04-2018

Projekt

z dniaZatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm. ¹⁾), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ²⁾) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie nr 5 miasta Kamiennej Góry, przy ul. Nadrzecznej, działka nr 27/72 o powierzchni 34m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna
Góra

Krzysztof Świątek

KIEROWNIK
WYDZIAŁU MIENIA

Andrzej Wolny

Tomasz Luczkowski

ADWOKAT

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: z. U. z 2017 r. poz.2232, z 2018 r. poz. 130.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 50

Uzasadnienie

Przychylając się do wniosku właściciela nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 27/48 obręb nr 5, położoną w Kamiennej Górze przy ul. Nadrzecznej 3N, przygotowana została uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 27/72 o powierzchni 34m², w celu zbycia jej w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania.

Zbycie tej działki w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest uzasadnione, ponieważ działka ta nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość i posłuży właścicielowi działki sąsiedniej do obsługi Jego nieruchomości, co jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nadrzecznej w Kamiennej Górze.

**URZĄD MIASTA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

Krzysztof Świętek

**KIEROWNIK
WYDZIAŁU MIENIA**

Andrzej Wójcik



ul. Nadrzeczna
Detaltes nr 27/72 obręb 5
o pow. 34m²