

Projekt

z dniaZatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713 z późn.zm.¹⁾), art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie niżej wymienionych nieruchomości, położonych w obrębie nr 3 miasta Kamiennej Góry przy ul. Bohaterów Getta;

1) działka Nr 88/1 o powierzchni 0,2380 ha, księga wieczysta Nr JG1K/00022407/2,

2) działka Nr 88/4 o powierzchni 0,0295 ha, księga wieczysta Nr JG1K/00022407/2,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna
Góra

Janusz Chodasewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 poz. 1378

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.z 2021 r. poz. 11,234

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Stosownie zaś do przepisu art. 37 ust. 2 pkt 5 sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym.

Wieczysty użytkownik działek nr: 88/1 oraz 88/4 przy ul. Bohaterów Getta w Kamiennej Górze wystąpił z wnioskiem o umożliwienie nabycia w drodze bezprzetargowej w/w działek.

Z uwagi na powyższe zgoda na zbycie prawa użytkowania wieczystego jest uzasadniona.