

PRZEWODNICZĄCY RADY
17-05-2017
Henryk Różański

2017.0006.36.2017

Projekt

z dnia 18.05.17. Zatwierdzony przez Burmistrze Miasta

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

BIURO RADY MIASTA
KAMIENNA GÓRA
WPLYNEŁO

dnia 18-05-2017

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2147) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie n/w nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie nr 5 miasta Kamiennej Góry, w rejonie ulicy Jeleniogórskiej:

- działka nr 17/17 o powierzchni 25m²,
- działka nr 17/19 o powierzchni 25m²,
- działka nr 17/20 o powierzchni 26m²,
- działka nr 17/21 o powierzchni 25m²,
- działka nr 17/22 o powierzchni 27m²,
- działka nr 17/23 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/24 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/25 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/26 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/27 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/28 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/29 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/30 o powierzchni 30m²,
- działka nr 17/31 o powierzchni 203m²,
- działka nr 17/32 o powierzchni 256m²,
- działka nr 17/33 o powierzchni 532m²,
- działka nr 17/35 o powierzchni 185m²,
- działka nr 17/36 o powierzchni 213m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA ADWOKACKA
adwokat Tomasz Luczkowski
58-400 Kamienna Góra
ul. Karłowicza, Miarki 4
NIP 616-112-66-11 REGON 020202604

Burmistrz Miasta

Krzysztof Świątek

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA W KAMIENNEJ GÓRZE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

W wyniku podziału działki nr 17/15 obręb nr 5 miasta Kamiennej Góry przy ul. Jeleniogórskiej powstały działki od nr 17/16 do nr 17/38.

1. Działki: nr 17/17 o pow. 25m², 17/19 o pow. 25m², 17/20 o pow. 26m², 17/21 o pow. 25m² i 17/22 o pow. 27m² zostały wydzielone w celu sprzedaży ich w drodze bezprzetargowej dla najemców garaży (zaznaczone kolorem pomarańczowym na zał. mapie), przy czym działka nr 17/17 z warunkami dotyczącymi infrastruktury (kolizje).
2. Działki od numeru 17/23 do numeru 17/30 o powierzchniach po 30m² każda zostały wydzielone w celu sprzedaży ich w drodze przetargu pod budowę garaży do bieżącej i niezawodowej obsługi samochodów osobowych (zaznaczone kolorem żółtym na zał. mapie).
3. Działka nr 17/32 została wydzielona z przeznaczeniem do komunikacji i obsługi działek przeznaczonych pod budowę nowych garaży (obrysowana kolorem żółtym na zał. mapie) i przewiduje się jej zbycie w udziale 1/8 dla nabywców działek pod garaże z poz. 2 (17/23 do 17/30).
4. Działka nr 17/33 o powierzchni 532m² została wydzielona do obsługi istniejącego budynku mieszkalnego nr 51 przy ul. Jeleniogórskiej (obrysowana kolorem różowym na zał. mapie).
5. Działki: nr 17/31 o pow. 203m², nr 17/35 o pow. 185m² i 17/36 o pow. 213m² wydzielono z przeznaczeniem do zbycia w drodze przetargu pod ogródki przydomowe (obrysowane kolorem zielonym na zał. mapie).





Dla w/w obszaru obejmującego w/w działki Gmina Miejska nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na duże zainteresowanie w tym rejonie między w/w nieruchomościami uzasadnione jest ich zbycie.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
NIERUCHOMOŚCI

sekcja nr 462.332.1112, 1121

skala 1:500

-  - grunt pod budowę garaży
-  - grunt pod istniejącymi garażami
-  - działki rekreacyjne
-  - działka do obsługi budynku 51

