

SK  
 PRZEWODNICZY RADY  
 Janusz Jarosz  
 11-04-2019

Projekt

z dnia .....Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
 RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia ..... 2019 r.

BIURO RADY MIASTA  
 KAMIENNA GÓRA  
 WPEŁNIŁO

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

dnia 11-04-2019

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019r. poz. 506 ), art. 32 ust. 1i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm. <sup>1)</sup> **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie nr 7 miasta Kamiennej Góry przy ul. Wałbrzyskiej 8, działka Nr 149/2 o powierzchni Bi - 0,2487 ha, księga wieczysta Nr JG1K/00010829/9.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna  
 Góra  
 MIASTO KAMIENNA GÓRA  
 Janusz Chodasewicz  
**Janusz Chodasewicz**

POD WZGLEDZEM  
 FORMALNO-PRAWNYM  
 BEZ ZASTRZEZEŃ  
 Rajmund Kiedziński

ATMAOKAT

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270.

## UZASADNIENIE

### w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Stosownie zaś do przepisu art. 37 ust. 2 pkt 5 sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym.

Wieczysty użytkownik działki zabudowanej nr 149/2 obręb nr 7 przy ul. Wałbrzyskiej 8 w Kamiennej Górze wystąpił z prośbą o umożliwienie nabycia w drodze bezprzetargowej w/w działki zabudowanej budynkiem handlowo - usługowym, którego jest właścicielem.

Z uwagi na powyższe zgoda na zbycie prawa użytkowania wieczystego jest uzasadniona.

KIEROWNIK  
WYDZIAŁU  
*Andrzej Wolny*



