

Projekt z autopoprawką

z dniaZatwierdzony przez

**BIURO RADY MIASTA
KAMIENNA GÓRA
WPLYNEŁO**dnia 22-04-2020 **UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy dworca kolejowego w Kamiennej Górze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Gmina Miejska Kamienna Góra wyraża wolę współpracy z PKP S.A. w zakresie zagospodarowania budynku dworca kolejowego w Kamiennej Górze, po przeprowadzonym remoncie dworca przez PKP S.A. i zawarcia z PKP S.A. stosownego porozumienia oraz wieloletniej umowy dzierżawy dworca kolejowego, z przeznaczeniem na cele niekomercyjne.

§ 2. Gmina Miejska w przypadku zawarcia porozumienia i umowy dzierżawy, zobowiązuje się do zabezpieczenia środków finansowych na czynsz dzierżawny oraz inne ewentualne koszty związane z zawarciem umowy.

§ 3. Środki finansowe niezbędne na pokrycie realizacji zadania, o którym mowa w § 1, zostaną zabezpieczone w uchwale budżetowej miasta Kamienna Góra na rok, w którym przypadnie zakończenie remontu oraz w uchwałach budżetowych miasta Kamienna Góra na lata, na które zawarta zostanie umowa dzierżawy, w ramach dochodów własnych gminy.

§ 4. Upoważnia się Burmistrza Miasta Kamienna Góra do zawarcia umowy dzierżawy dworca kolejowego w Kamiennej Górze na okres minimum 5 lat.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna
Góra
Janusz Chodasewicz

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815

UZASADNIENIE
do PROJEKTU UCHWAŁY Nr/...../20
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy dworca kolejowego w Kamiennej Górze

Dworzec kolejowy w Kamiennej Górze jest jednym z najstarszych zabytków mieście. To także jedno z najbardziej reprezentacyjnych miejsc w Kamiennej Górze. Zlokalizowany jest przy głównej drodze, z Jeleniej Góry do Wałbrzycha i w interesie całej społeczności miejskiej jest, aby oprócz funkcji reprezentacyjnej, jako swoistej wizytówki miasta Kamienna Góra, mógł pełnić też użyteczną społecznie rolę.

Obecnie teren dworca jest zdewastowany. Kamiennogórski dworzec kolejowy został wstępnie ujęty w programie remontu dworców na lata 2023-2027. W tym przypadku PKP S.A. we własnym zakresie dokona generalnego remontu tego zabytkowego budynku, jednak w zamian wymaga od samorządu terytorialnego współpracy, w tym także jego zagospodarowania i wieloletniego użytkowania na cele niekomercyjne. W sytuacji, w której miasto nie dysponuje środkami na kupno od PKP S.A. budynku dworca i jego wyremontowanie, zawarcie umowy dzierżawy wyremontowanego dworca wydaje się najlepszym rozwiązaniem.

Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi po szczegółowej analizie kosztów z tym związanych.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Chodusewicz

Malwina Marmuszevska

Od: Wojciech Witkowiak <wojciech.witkowiak@umkg.pl>
Wysłano: czwartek, 23 kwietnia 2020 10:10
Do: Malwina Marmuszevska
Temat: Re: projekt uchwały z autopoprawką

Dzień dobry

Opiniuję bez uwag pod względem formalno-prawnym przesłany projekt uchwały.

Adw. Wojciech Witkowiak

W dniu 22.04.2020 o 12:40, Malwina Marmuszevska pisze:

Mamy jakiś problem z wysyłaniem załączników.

Sent from [Mail](#) for Windows 10

Od: Wojciech Witkowiak <wojciech.witkowiak@umkg.pl>
Wysłane: Wednesday, April 22, 2020 12:39:11 PM
Do: Malwina Marmuszevska <malwina.marmuszevska@kamiennagora.pl>
Temat: Re: projekt uchwały z autopoprawką

Poproszę o załącznik :)

W dniu 22.04.2020 o 10:06, Malwina Marmuszevska pisze:

Dzień dobry, w załączeniu przesyłam projekt uchwały z autopoprawką w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy dworca kolejowego w Kamiennej Górze- proszę o zatwierdzenie pod względem formalno- prawnym. Zmiana dotyczy zapisu §3 i dotyczy zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta.

Z poważaniem
Malwina Marmuszevska
Biuro Rady Miasta

Malwina Marmuszevska



Urząd Miasta w Kamiennej Górze
Biuro Rady Miejskiej p. 203
Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra
tel. 756455116
E-mail: malwina.marmuszevska@kamiennagora.pl
Internet: <http://www.kamiennagora.pl>

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych