

5.K.
02-01-2020

BIURO RADY MIASTA
KAMIENNA GÓRA
WPLYNEŁO

dnia 23-12-2019

Projekt

z dniaZatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 2019 r.

BIURO RADY MIASTA
KAMIENNA GÓRA
WPLYNEŁO

dnia 27-12-2019

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506)¹⁾, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej, będącą własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, położonej w Kamiennej Górze:

- działka nr 222, obręb nr 5 o powierzchni 0,7400 ha, na nieruchomość niezabudowaną, będącą własnością osób fizycznych, położoną w Kamiennej Górze:
- działka nr 217/2, obręb nr 6 o powierzchni 0,6090 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna
Góra

Janusz Chodasewicz
BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Chodasewicz

ADWOKAT

Wojciech Witkowiak

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, działka nr: **222**, obręb nr 5 miasta Kamienna Góra na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, działka nr: **217/2**, obręb nr 6 miasta Kamienna Góra podyktowana jest koniecznością pozyskania obszarów pod budownictwo wielorodzinne.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Katarzyna Mrówka
Katarzyna Mrówka