

Ad. 8.

SK  
28-08-2018

BIURO RADY MIASTA  
KAMIENNA GÓRA  
WPLYNEŁO

dnia 21-08-2018

BRM. 0006. 60. 2018

Projekt

z dnia .....Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2018r. poz. 994 z póź. zm.<sup>1)</sup>), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie nr 6 miasta Kamiennej Góry, działka nr 379/1 o powierzchni 321m<sup>2</sup> i działka Nr 379/2 o powierzchni 503m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kamienna  
Góra

Krzysztof Świątek

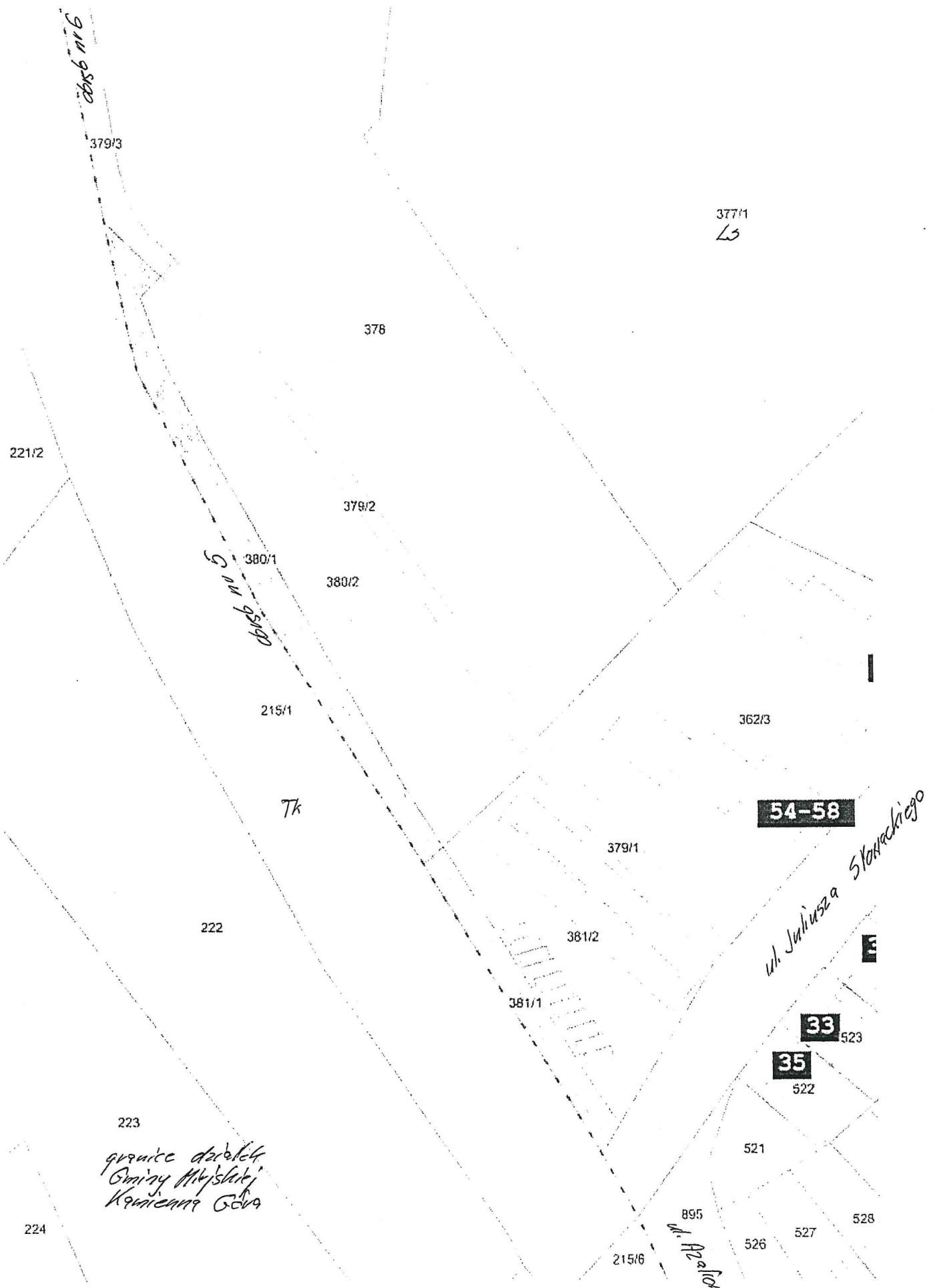
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU MIENIA

Andrzej Wokos

Łukasz Tużkowski  
ADWOKAT

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018r. poz. 1000.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 50,650.



## UZASADNIENIE

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowych.**

Działki niezabudowane nr 379/1 o powierzchni 321m<sup>2</sup> i nr 379/2 o powierzchni 503m<sup>2</sup>, położone w obrębie nr 6 miasta Kamiennej Góry są własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

W oparciu o wnioski użytkowników wieczystych :

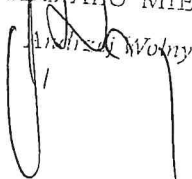
- Spółdzielni Mieszkaniowej „Szarotka” z/s w Kamiennej Górze przy ul. M. Skłodowskiej – Curie 12, będącej wieczystym użytkownikiem działki nr 381/1 obręb nr 6,
  - Polskiego Związku Działkowców z/s w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 4, będącego wieczystym użytkownikiem działki nr 380/1 obręb nr 6,
- zmierzących do realizacji porozumienia zawartego między Burmistrzem Miasta Kamienna Góra, przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowych, działek nr 379/1 i nr 379/2 obręb nr 6.


Przekazanie prawa wieczystego użytkowania działki będącej własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, nr 379/1 obręb nr 6, stanowić będzie formę odszkodowania za rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego działki nr 381/1 obręb nr 6.

Przekazanie prawa wieczystego użytkowania działki będącej własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, działki nr 379/2 obręb nr 6, stanowić będzie formę odszkodowania za rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego działki nr 380/1 obręb nr 6.

Rozporządzanie majątkiem gminnym w zakresie przekraczającym zakres zwykłego zarządu, należy do właściwości rady gminy, która swoje stanowisko wyraża w formie uchwały. W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ będzie to podstawa do dalszych procedur zmierzających do uregulowania stanu prawnego w/w nieruchomości.

  
BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
Krzysztof Świątek

KIEROWNIK  
WYDZIAŁU MIENIA  


  
Tomasz Tużkowski  
ADWOKAT

