

S.K.  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
Henryk Różyński  
01-10-2015

Biuro Rady Miejskiej  
w Kamiennej Górze  
WPLYNEŁO  
dnia ..... r. no. 11

2015.0006.49.2015

Projekt Burmistrza Miasta  
Kamiennej Góry

**UCHWAŁA Nr ...../...../.....  
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE  
z dnia ..... r.**

**w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania na drogach publicznych w Kamiennej Górze, ustalenia stawek opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 13 b ust. 3 i 4 i art. 13 f ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ( Dz.U.2015.460 j.t. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U.2011.197.1172 j.t. z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

**Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Ustala się Strefę Płatnego Parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Kamiennej Góry, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do uchwały

**§ 2.**

Wysokość stawek wszystkich opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w Strefie Płatnego Parkowania określa załącznik nr 2 do Uchwały.

**§ 3.**

Zasady funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania oraz sposób pobierania opłat, o których mowa w § 2 określa Regulamin Strefy Płatnego Parkowania stanowiący załącznik nr 3 do Uchwały.

**§ 4.**

Opłatę za parkowanie pojazdów samochodowych w Strefie Płatnego Parkowania na drogach publicznych wymienionych w §1 pobiera się od poniedziałku do piątku w godzinach od 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> oraz w soboty w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

Opłaty nie pobiera się w dniach ustawowo wolnych od pracy.

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

*Krzysztof Winiątek*

*Tomasz Łuczowski*  
ADWOKAT

## ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1

Z

### ZESTAWIENIE SUMARYCZNE

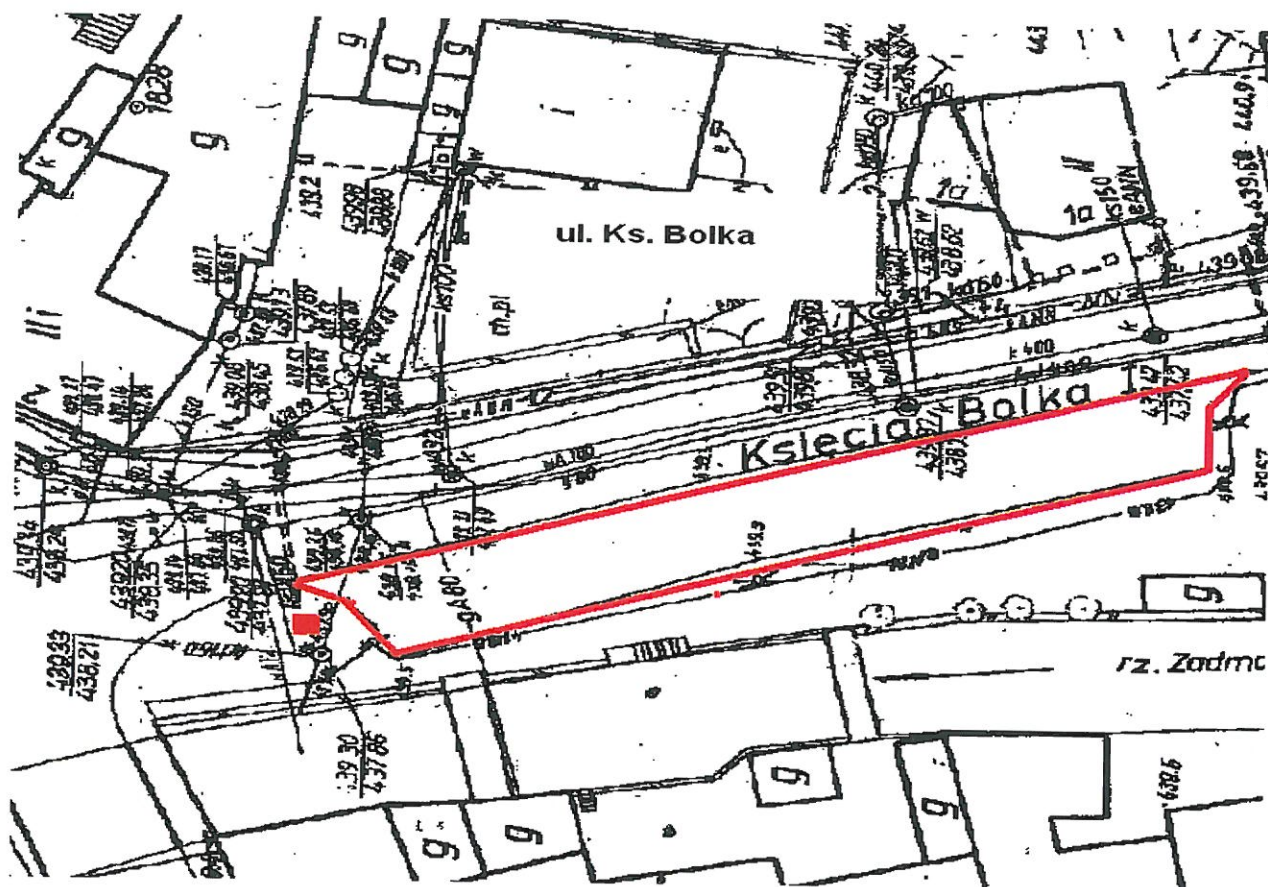
Lp.	Nazwa ulicy	Ilość miejsc przewidzianych do objęcia SPP	Ilość miejsc dla osób niepełnosprawnych
<b><i>Drogi Gminne</i></b>			
1.	ul. Ks. Bolka	16	1
2.	ul. S. Żeromskiego	6	0
3.	ul. Słowiańska	7	0
4.	ul. Młyńska	6	1
5.	ul. Browarowa	55	2
6.	ul. Krótka	9	0
7.	ul. Łużycka	10	0
8.	Plac Grunwaldzki	19	1
9.	ul. Parkowa (do ul. Ogrodowej)	12	1
10.	ul. Ogrodowa	17	0
11.	ul. Ogrodowa (od ul. Łącznej do ul. Wąskiej)	10	0
12.	ul. Stara	13	1
13.	ul. Parkowa	18	0
14.	ul. Wł. Broniewskiego	16	1
15.	ul. H. Sienkiewicza	16	<del>0</del> 1
16.	ul. Słoneczna	9	0
17.	Plac Wolności	33	1
18.	ul. A. Mickiewicza	2	0
Razem miejsc		<b>274</b>	<b>9</b>

Ilość miejsc przewidzianych do objęcia Strefą Płatnego Parkowania na terenie miasta Kamienna Góra – **274**

## LOKALIZACJE

### 1. ul. Księcia Bolka

Parking w formie zatoki parkingowej, położony poza ścisłym centrum przy głównej drodze wylotowej z obszaru śródmieścia w kierunku Wałbrzycha, lokalizacja mogłaby stanowić część strefy II będącej tańszą alternatywą zaparkowania pojazdu.



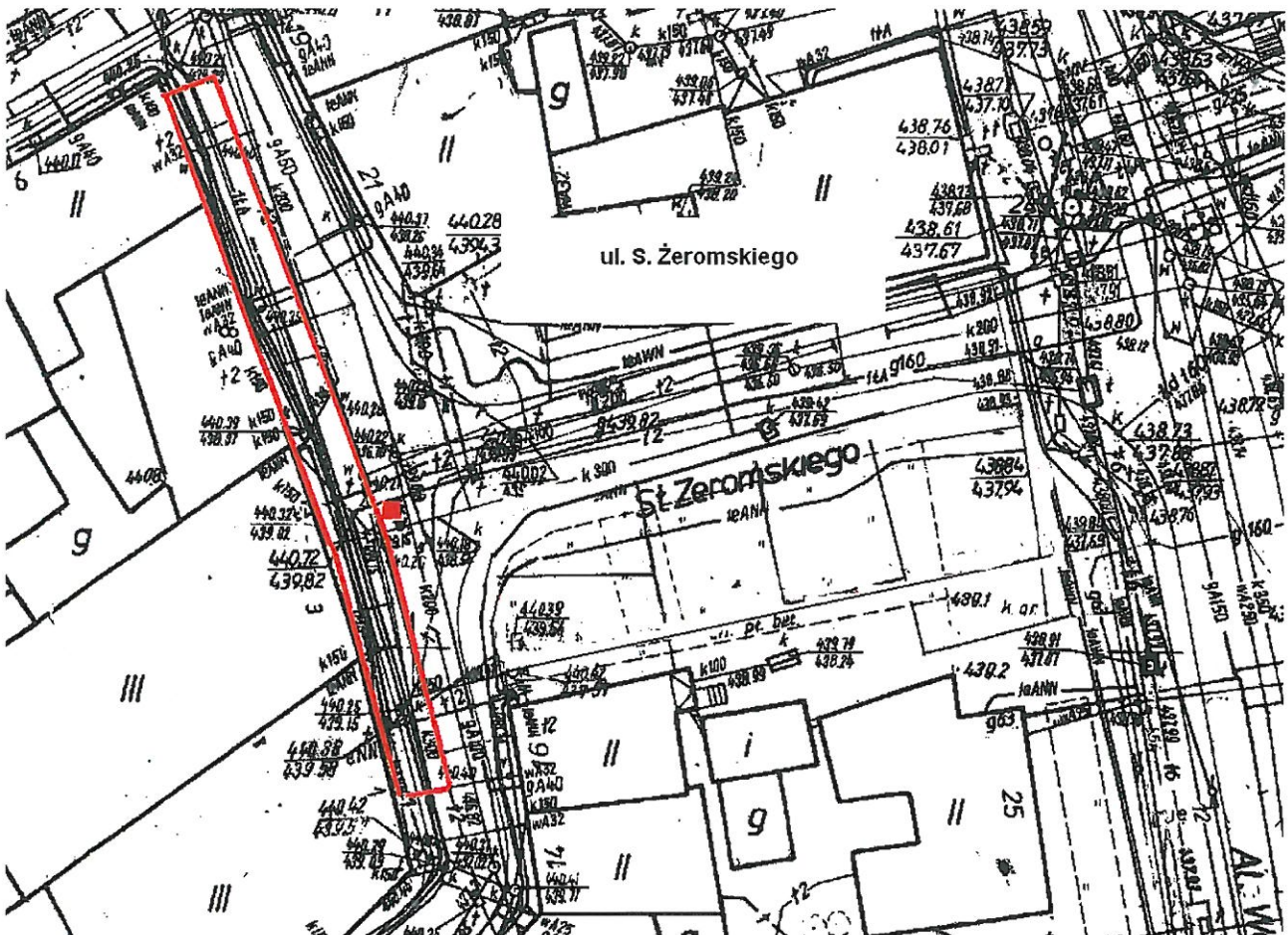
**■** -proponowana lokalizacja parkomatu.

ilość miejsc parkingowych: 16 + 1 dla niepełnosprawnych;

Lokalizacja parkomatu: 1

## 2. ul. Żeromskiego na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Hanki Sawickiej

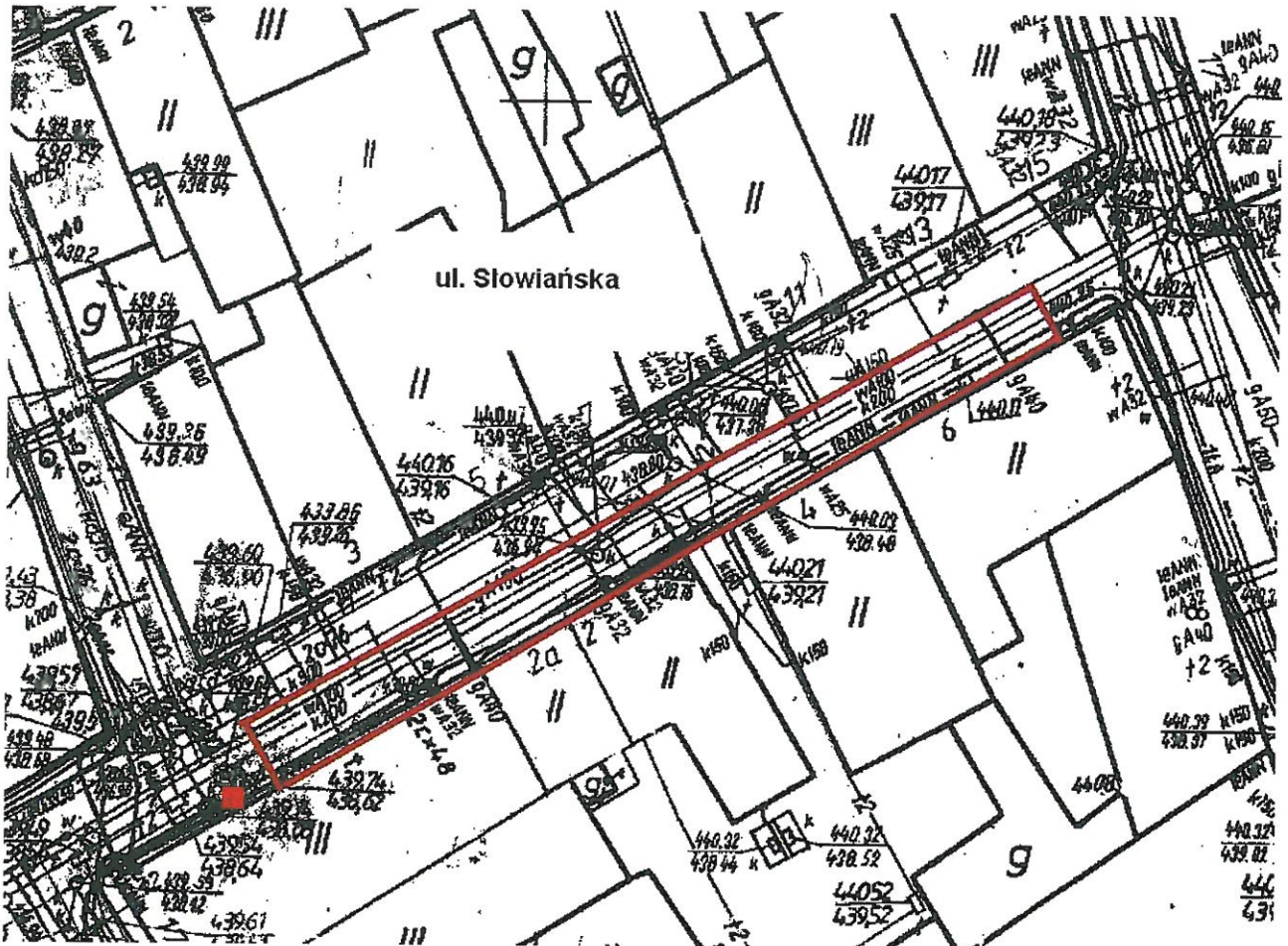
Parking zlokalizowany na ulicy Żeromskiego skrzyżowanie z ulicą Wojska Polskiego, miejsca postojowe bardzo mocno oblegane. Istnieje możliwość wyznaczenia pasa postojowego również w obrębie ulicy, na odcinku od Wojska Polskiego do Hanki Sawickiej co zwiększy ilość dostępnych miejsc o kolejne 6 szt.



■ -proponowana lokalizacja parkomatu.  
Ilość miejsc parkingowych: 6;  
Lokalizacja parkomatu: 1

### 3. ul. Słowiańska

Miejsca postojowe wyznaczone w obrębie jezdni na drodze jednokierunkowej po stronie lewej.



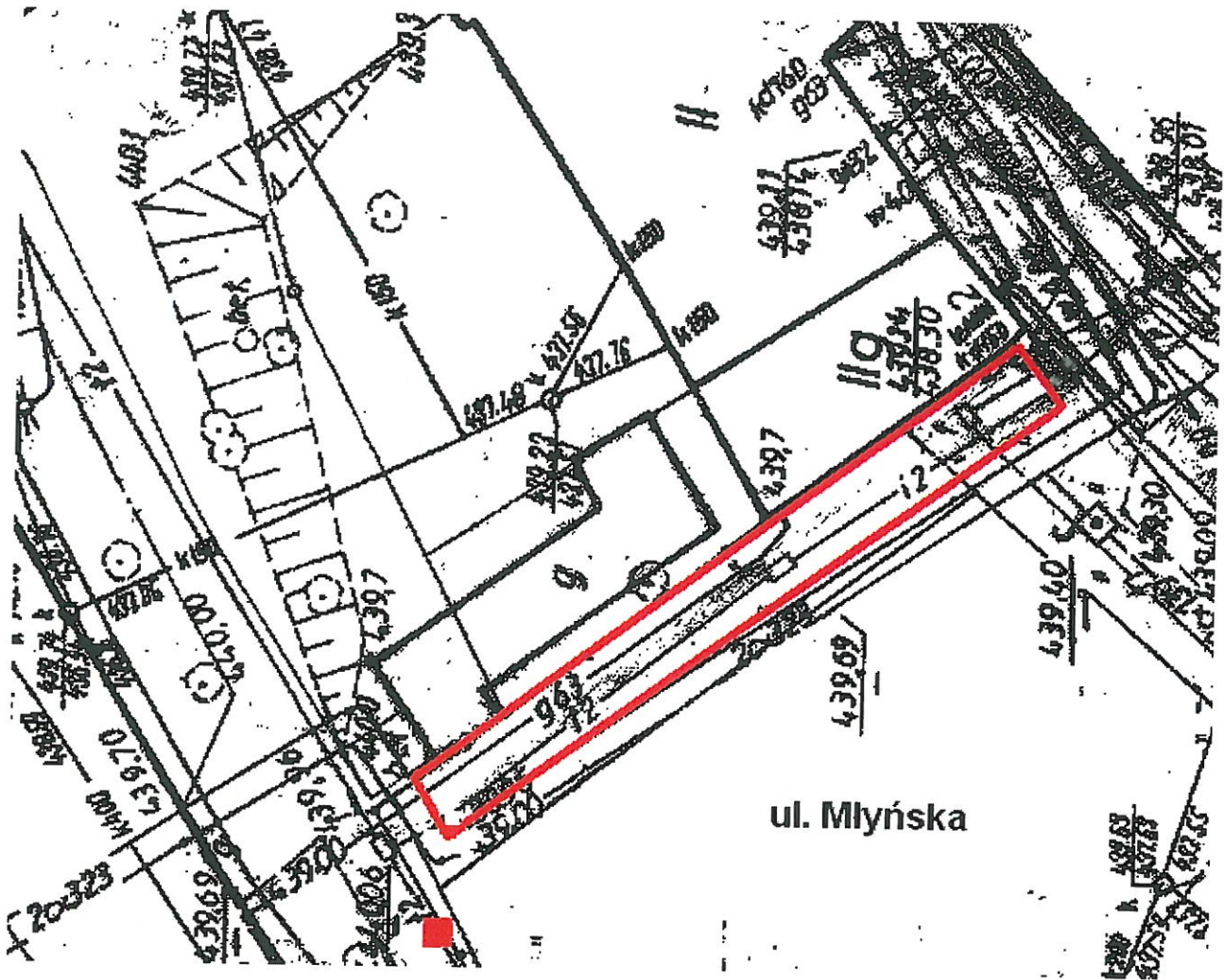
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 7;

Lokalizacja parkomatu: 1

#### 4. ul. Młyńska

Odcinek ulicy Młyńskiej od skrzyżowania z ulicą Rybną do ul. Spacerowej to zatoki postojowe. Miejsca te obsługiwane mogą być przez parkomat zlokalizowany na placu Browarowym.



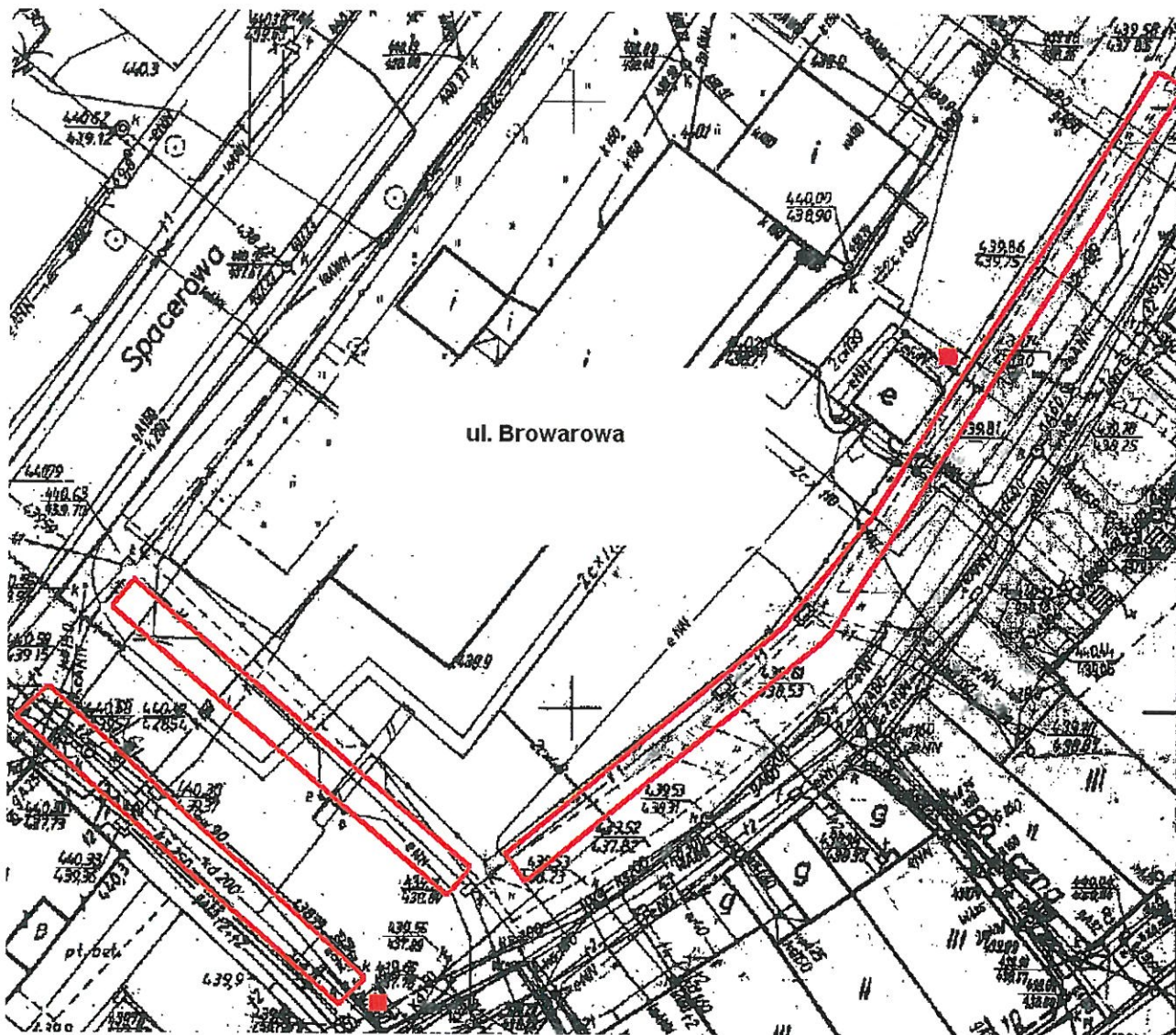
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 6 + 1 dla niepełnosprawnych;

Lokalizacja parkomatu: 1

## 5. ul. Browarowa

Na całej długości ulicy Browarowej zlokalizowane zostały zatoki postojowe po stronie prawej jezdni.



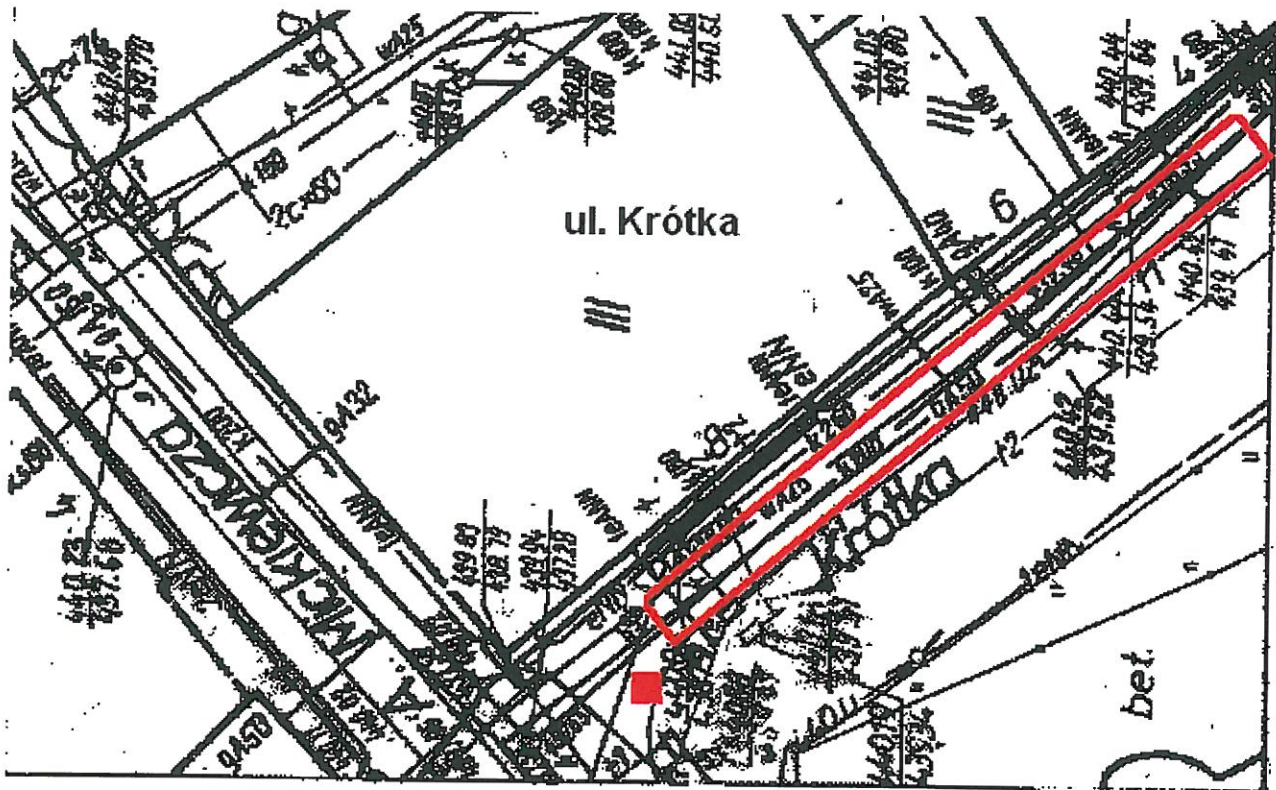
Nadmienić należy że w obrębie ulicy Browarowej zlokalizowane jest dużych rozmiarów podwórko mogące pomieścić nawet około 12 pojazdów, trzeba zastanowić się nad możliwością włączenia go do SPP

■ -proponowana lokalizacja parkomatu  
Ilość miejsc parkingowych: 55 + 2 dla niepełnosprawnych;  
Lokalizacja parkomatu: 1



6. ul. Krótka

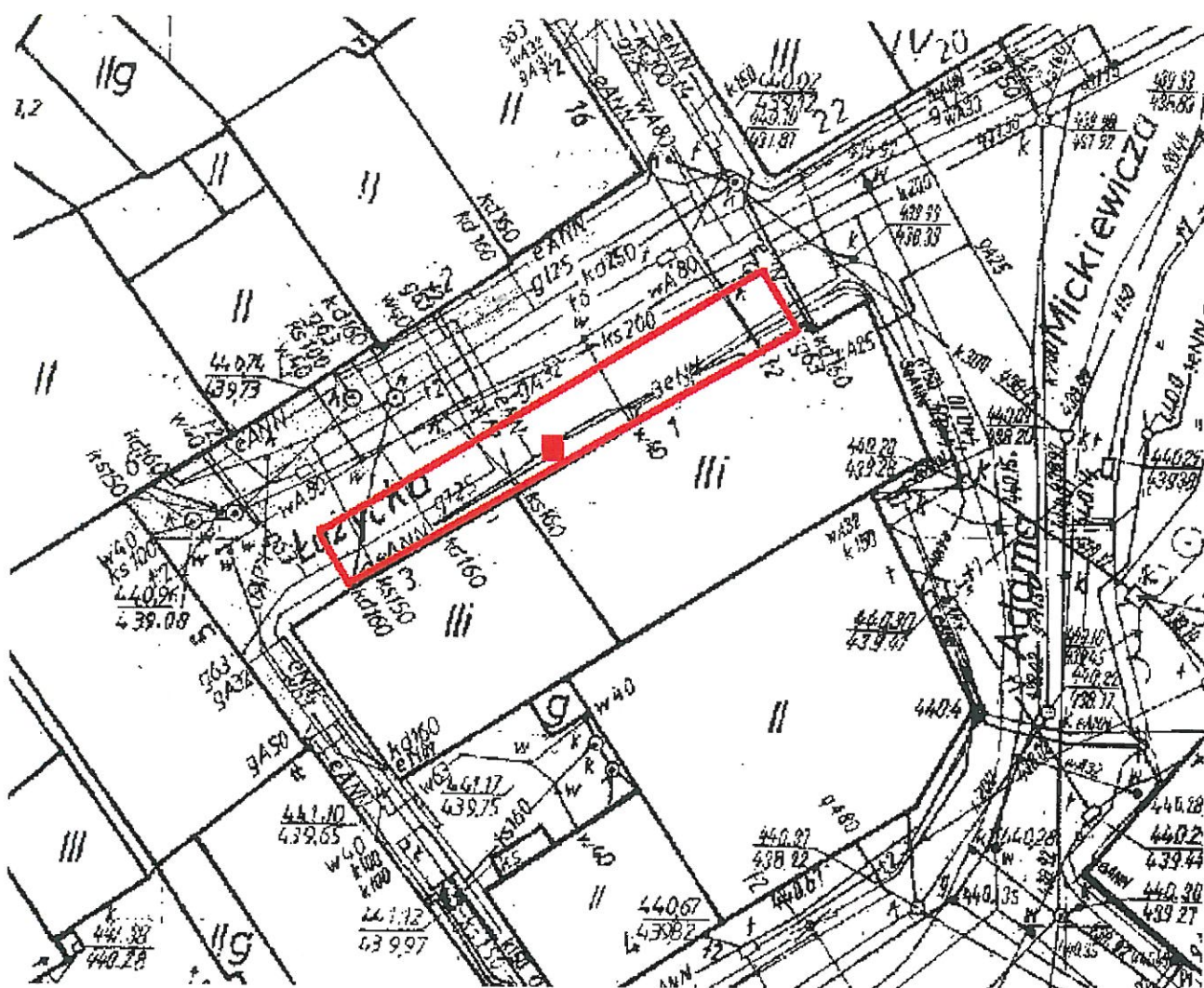
Zatoka postojowa zlokalizowana na ulicy Krótkiej. Ścisłe centrum w pobliżu Placu Wolności.



■ -proponowana lokalizacja parkomatu.  
Ilość miejsc parkingowych: 9;  
Lokalizacja parkomatu: 1

## 7. ul. Łużycka

Parking w którego skład wchodzi miejsca postojowe wyznaczone na ulicy Łużyckiej.



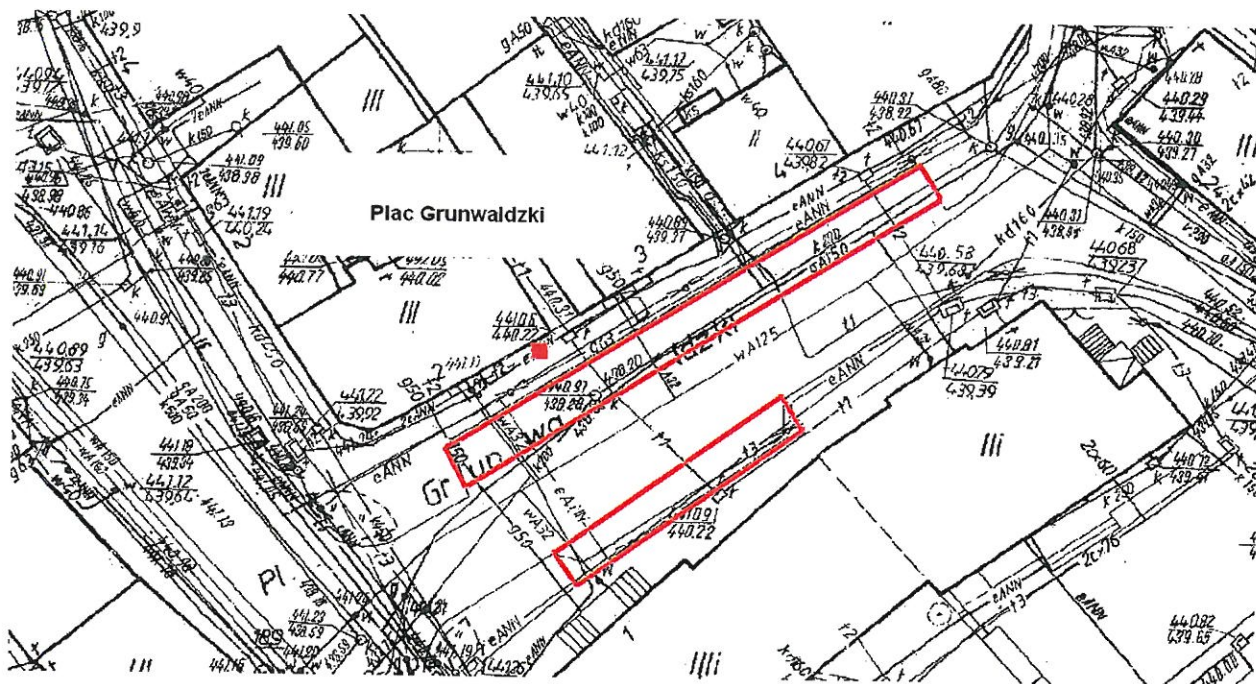
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 10;

Lokalizacja parkomatu: 1

## 8. Pl. Grunwaldzki

Zatoka parkingowa zlokalizowana na przeciwko Urzędu Miasta. Nadmienić należy bardzo duże obłożenie miejsc postojowych oraz częstą rotację pojazdów.



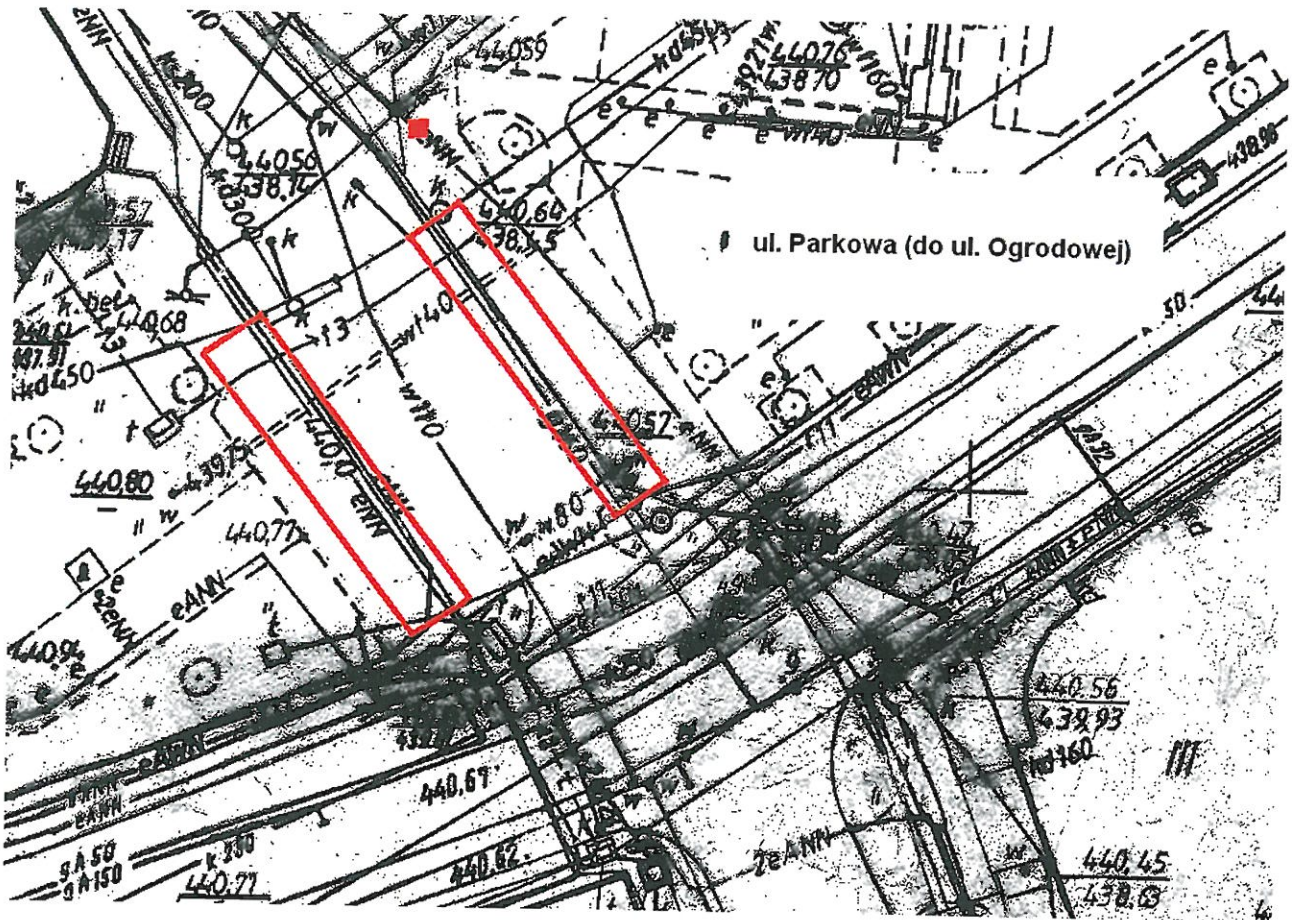
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 19 + 1 dla niepełnosprawnych;

Lokalizacja parkomatu: 1

9. ul. Parkowa na odcinku od ulicy Ogrodowej do ulicy Wojska Polskiego

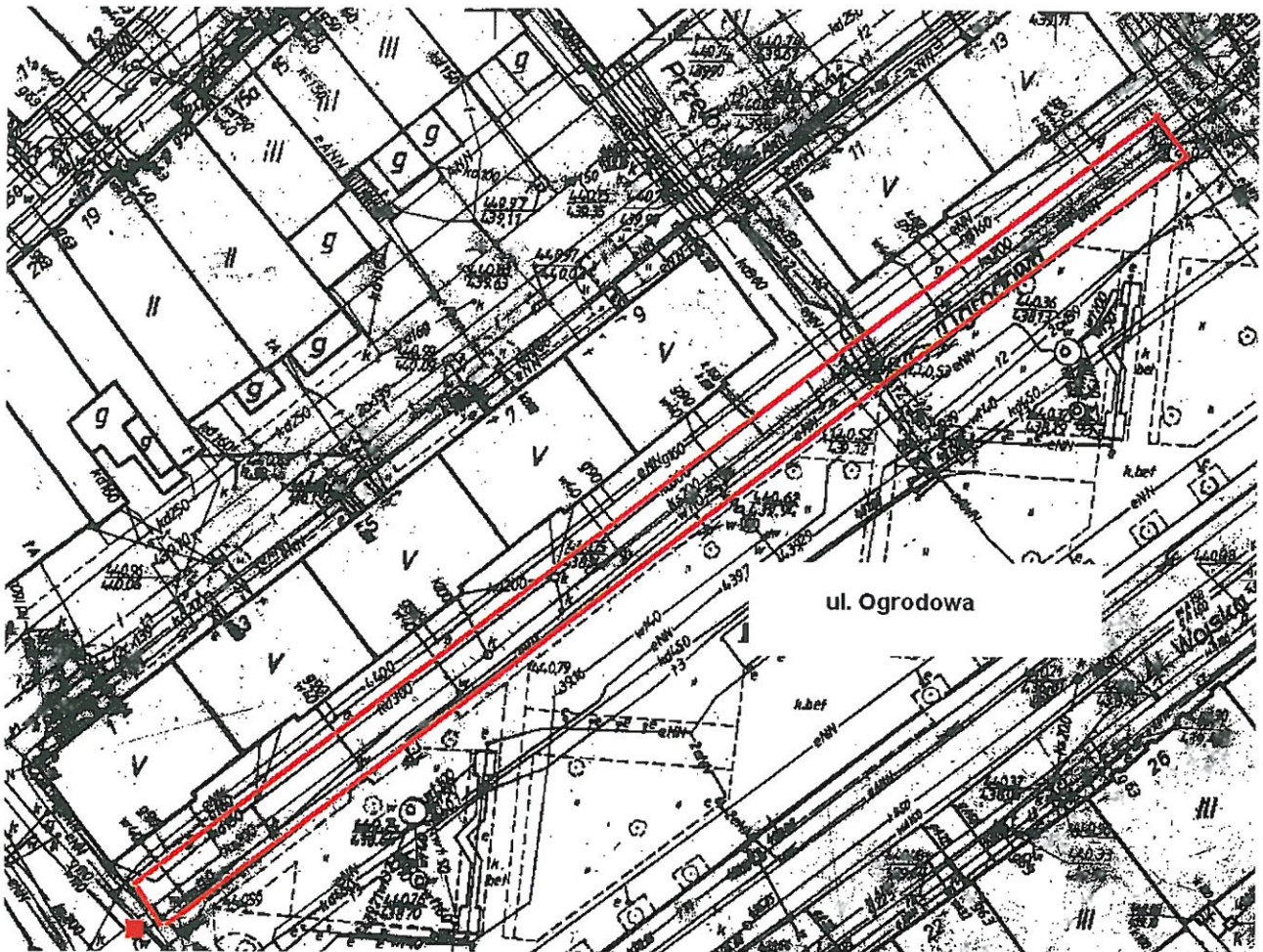
Parking zorganizowany na zasadzie krótkich zatok postojowych zlokalizowanych po obu stronach jezdni.



- -proponowana lokalizacja parkomatu.
- Ilość miejsc parkingowych: 12 + 1 dla niepełnosprawnych;
- Lokalizacja parkomatu: 1

10. ul. Ogrodowa na odcinku od ulicy Parkowej do ulicy Starej

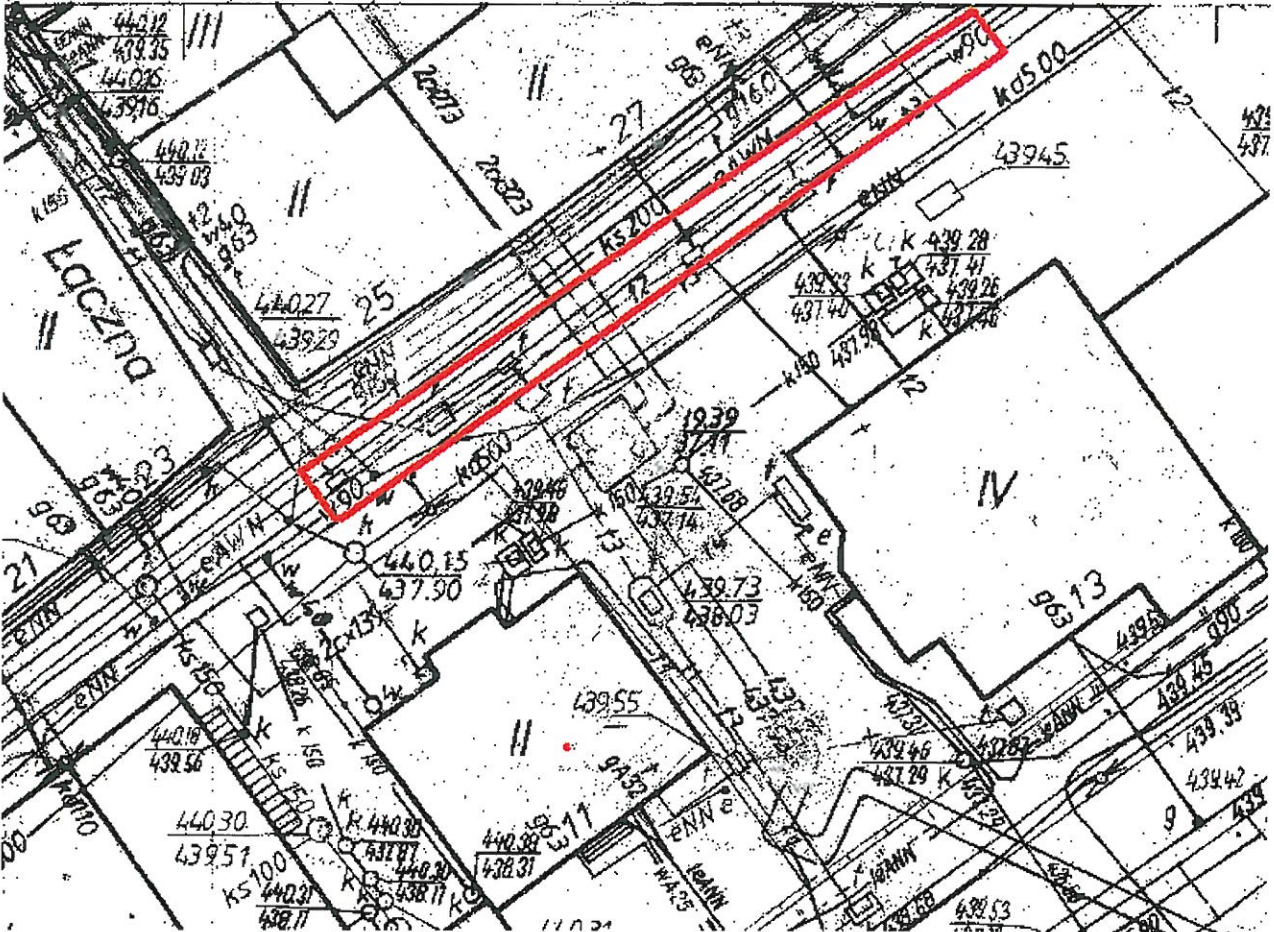
Miejsca parkingowe wzdłuż całej długości jezdni, lokalizacja alternatywna do zatłoczonej ulicy Wojska Polskiego, często wykorzystywana przez Mieszkańców, należy spodziewać się dużej liczby abonentów.



■ -proponowana lokalizacja parkomatu.  
Ilość miejsc parkingowych: 17;  
Lokalizacja parkomatu: 1

11. ul. Ogrodowa na odcinku od ulicy Łącznej do ulicy Wąskiej

Miejsca parkingowe wzdłuż całej długości jezdni, lokalizacja alternatywna do zatłoczonej ulicy Wojska Polskiego, często wykorzystywana przez Mieszkańców, należy spodziewać się dużej liczby abonentów.



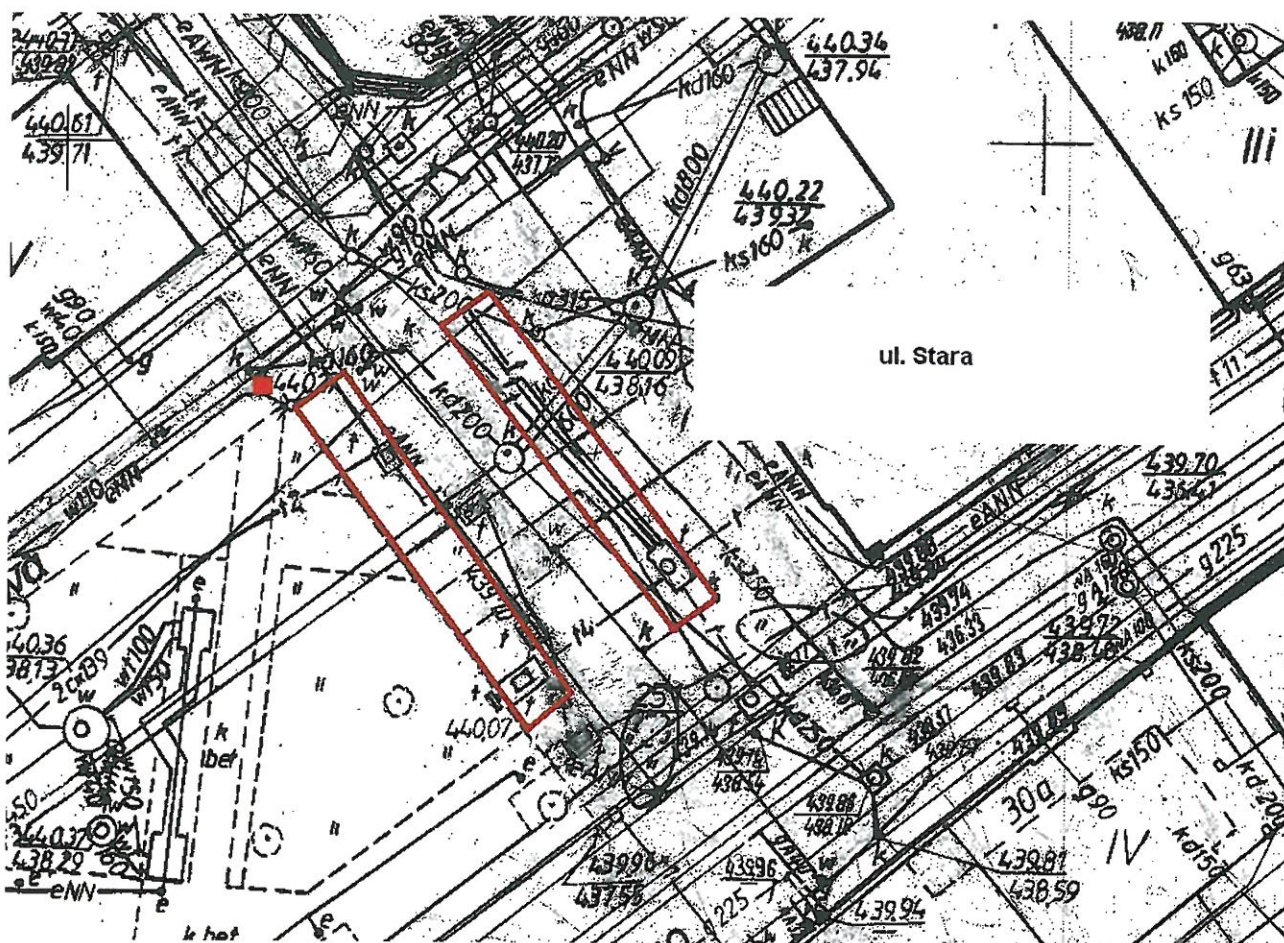
Miejsca obsługiwane z parkomatu położonego na ul. Starej

Ilość miejsc parkingowych: 10 ;

Lokalizacja parkomatu: 1

12. ul. Stara na odcinku od ulicy Ogrodowej do ulicy Wojska Polskiego

Parking zorganizowany na zasadzie krótkich zatok postojowych zlokalizowanych po obu stronach jezdni.



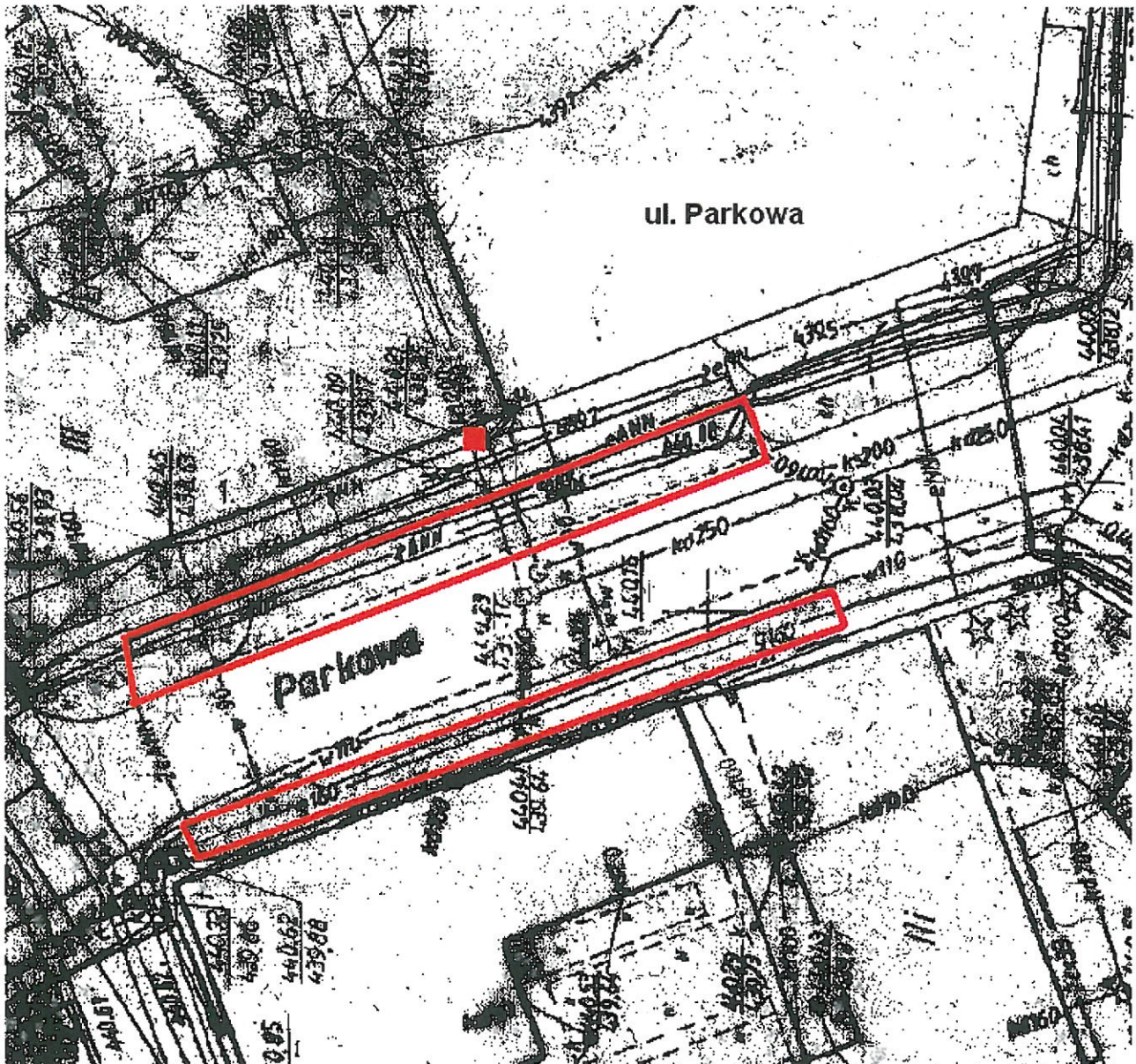
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 13 + 1 dla niepełnosprawnych;

Lokalizacja parkomatu: 1

13. ul. Parkowa

Zatoka parkingowa przy ulicy parkowej przy siedzibie ZUS.



■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

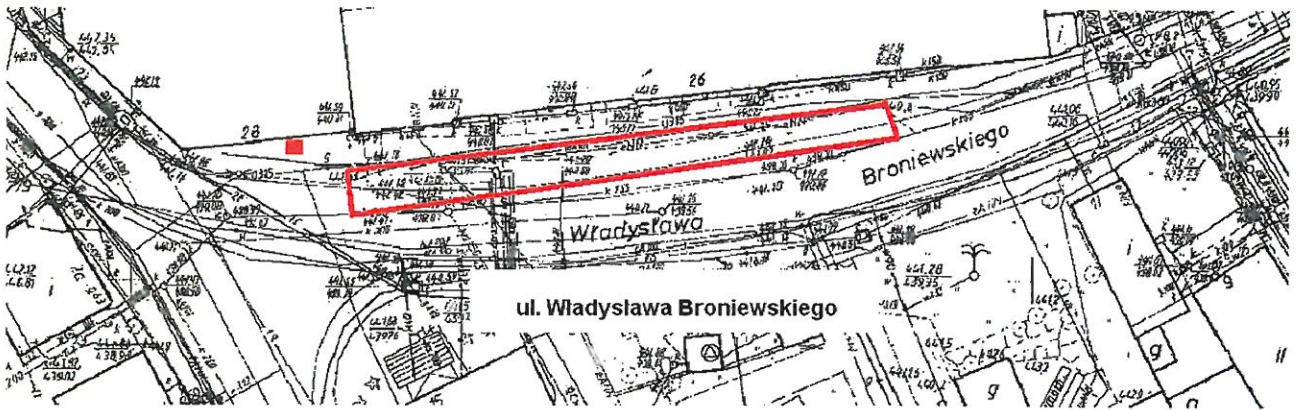
Ilość miejsc parkingowych: 18

Lokalizacja parkomatu: 1



#### 14. ul. Broniewskiego

Zatoka parkingowa przy ulicy Broniewskiego, zlokalizowana przy obiekcie usługowo handlowym, duża rotacja i obłożenie miejsc.



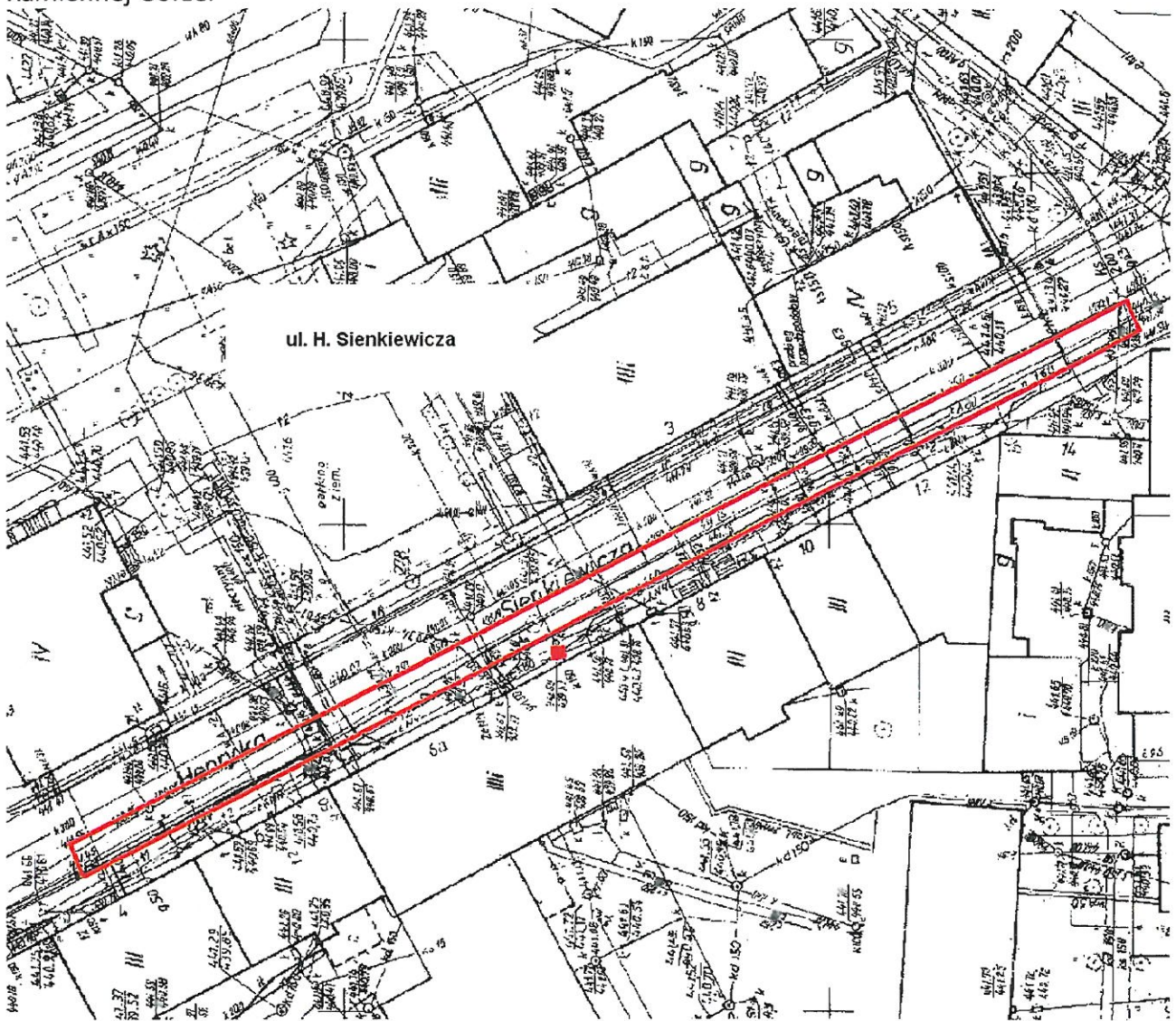
-proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: **16 + 1 dla niepełnosprawnych**

Lokalizacja parkomatu: **1**

## 15. ul. Sienkiewicza

Miejsca postojowe zlokalizowane w obrębie chodnika przy Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze.



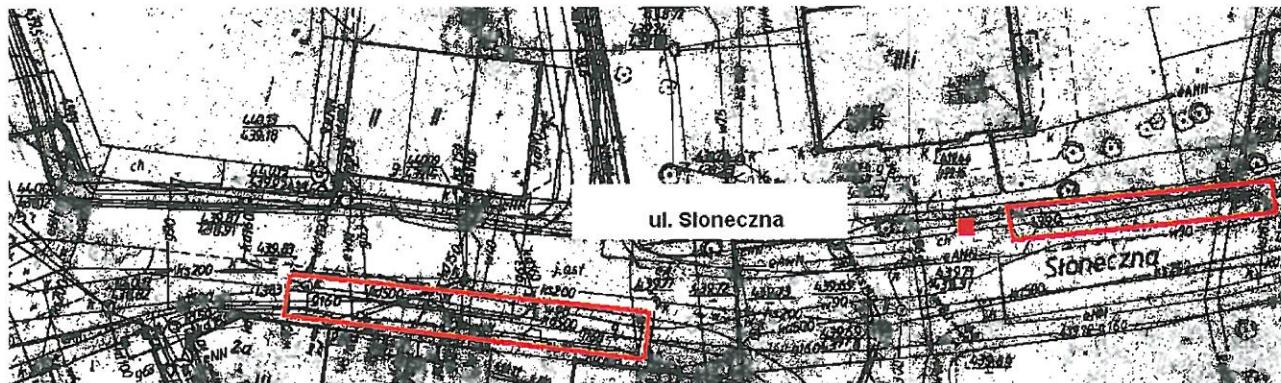
 -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 16

Lokalizacja parkomatu: 1

16. ul. Słoneczna

Zatoki parkingowe zlokalizowane w ciągu ulicy Słonecznej.



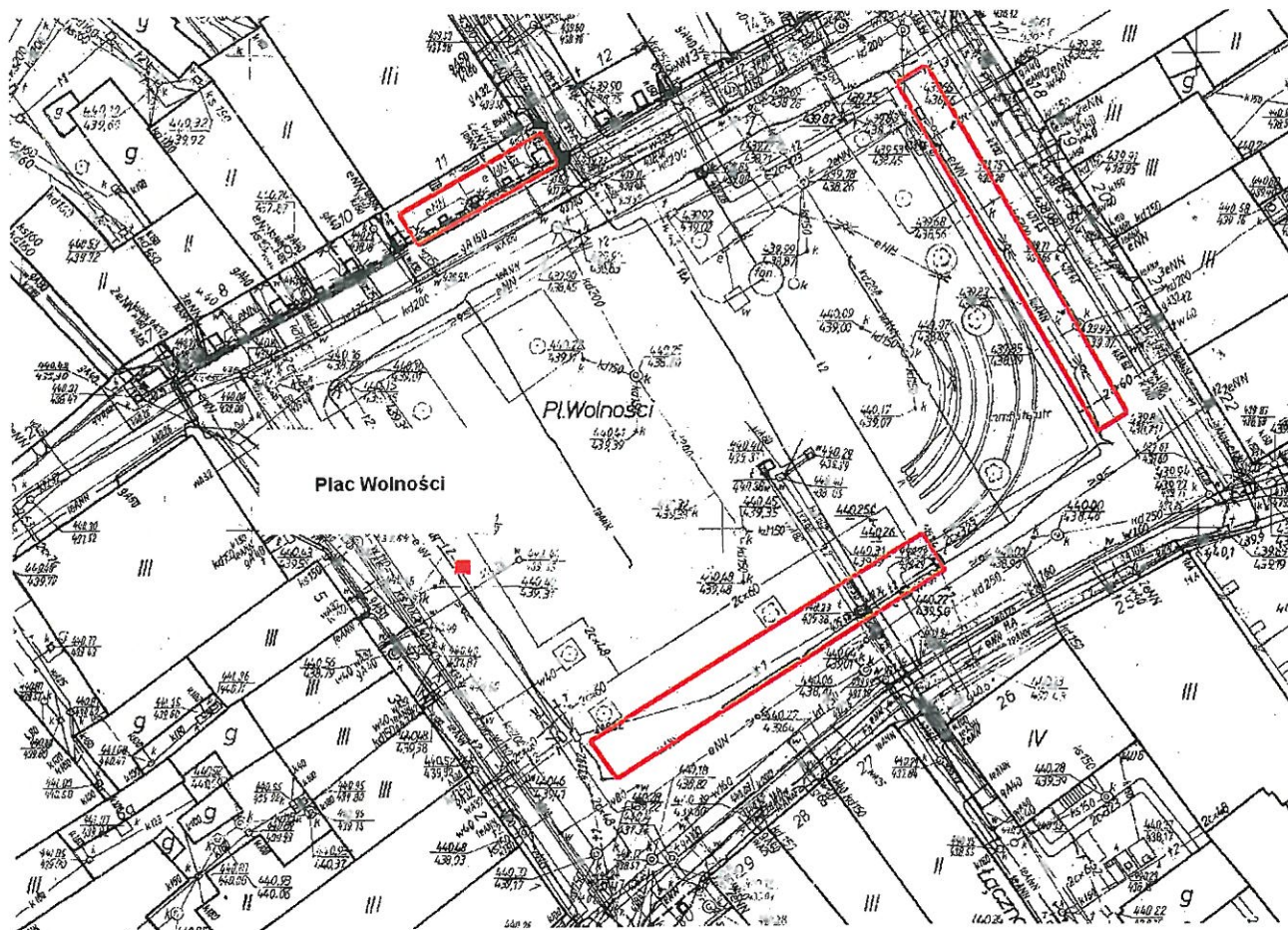
■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 9

Lokalizacja parkomatu: 1

## 17. Plac Wolności

Miejsca Parkingowe zlokalizowane na płycie Rynku.



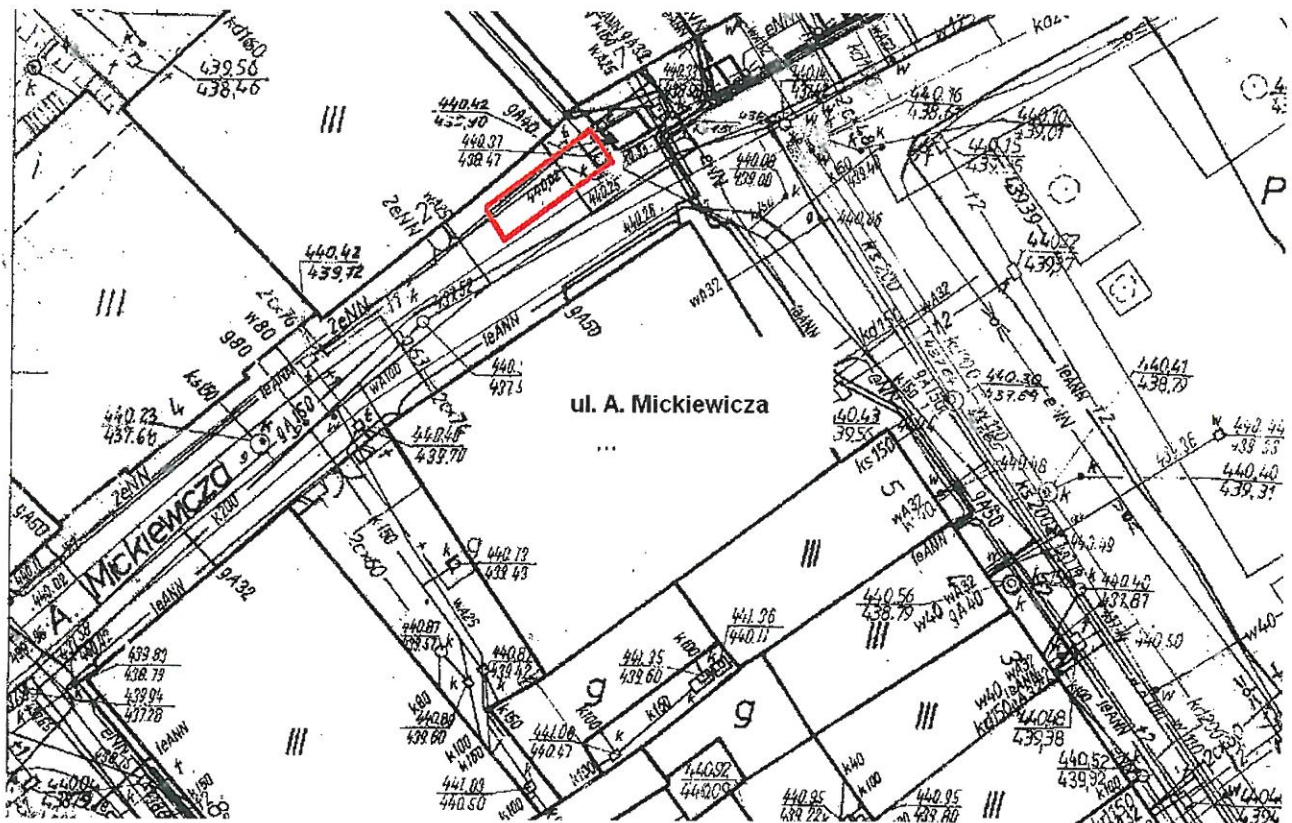
 -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 33 + 1 dla niepełnosprawnych

Lokalizacja parkomatu: 1

18. ul. A. Mickiewicza

Dwa miejsca parkingowe zlokalizowane w rej. Nr 2



Miejsca obsługiwane z parkomatu położonego na Placu Wolności

■ -proponowana lokalizacja parkomatu.

Ilość miejsc parkingowych: 2

Lokalizacja parkomatu: 1

## ZAŁĄCZNIK Nr 2

### Wysokość stawek opłat za czas parkowania pojazdów samochodowych w Strefie Płatnego Parkowania w Kamiennej Górze

1.	<b>OPLATY JEDNORAZOWE</b> Opłata minimalna w SPP wynosi 1,00 zł	
1.1.	<b>Opłaty:</b> za pierwsze pół godziny za pierwszą godzinę za drugą godzinę za trzecią godzinę za czwartą i każdą następną godzinę	<b>1,00 zł</b> <b>2,00 zł</b> <b>2,40 zł</b> <b>2,80 zł</b> <b>2,00 zł</b>
2.	<b>OPLATY ABONAMENTOWE</b>	
2.1.	Karta abonamentowa typu A dla mieszkańców.	<b>20,00 zł</b>
2.2.	Karta abonamentowa typu B na okaziciela	<b>110,00 zł</b>
3.	<b>OPLATY DODATKOWE</b>	
3.1.	W przypadku przekroczenia opłaconego czasu parkowania i przybycia do biura SPP w terminie do 7 dni kalendarzowych od momentu wystawienia wezwania.	<b>25,00 zł</b>
3.2.	W przypadku nie dokonania opłaty za parkowanie lub przekroczenia opłaconego czasu parkowania i nie przybycia do biura SPP do 7 dni kalendarzowych od momentu wystawienia wezwania.	<b>50,00 zł</b>

## ZAŁĄCZNIK Nr 3

### REGULAMIN STREFY PŁATNEGO PARKOWANIA W KAMIENNEJ GÓRZE

§ 1. Regulamin określa zasady funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania oraz parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania w Kamiennej Górze, wymienionej w uchwale nr ..... Rady Miejskiej Kamiennej Góry z dnia ..... w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, sposobu pobierania opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej.

§ 2. Użyte w regulaminie określenia oraz skróty oznaczają:

- 1) SPP - Strefa Płatnego Parkowania,
- 2) BSPP - Biuro Strefy Płatnego Parkowania,
- 3) kontroler SPP - pracownik upoważniony do kontroli wnoszenia opłat za parkowanie w SPP,
- 4) bilet parkingowy - wydruk z automatu parkingowego,
- 5) karta abonamentowa - dokument potwierdzający wniesienie opłaty abonamentowej, uprawniający do parkowania w SPP bez wnoszenia opłaty jednorazowej,
- 6) karta parkingowa - dokument wydany przez starostę osobie niepełnosprawnej na podstawie art. 8 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2003, Nr 58, poz. 515 ze zm.),
- 7) automat parkingowy (parkometr) - urządzenie inkasujące, wydające za wniesioną opłatą bilety parkingowe,
- 8) wezwanie - dokument wystawiany przez kontrolera SPP w czasie dokonywania przez niego kontroli, stwierdzający nie wniesienie opłaty za parkowanie lub przekroczenie opłaconego czasu parkowania,
- 9) uchwała - uchwała ..... Rady Miejskiej Kamiennej Góry z dnia ..... w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, sposobu pobierania opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej.

## Rozdział I

### PRZEPISY OGÓLNE

§ 3. 1. Za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w SPP na terenie Miasta Kamiennej Góry pobiera się opłaty w wysokości określonej w Uchwale Nr..... Rady Miejskiej Kamiennej Górze.

2. Opłaty, o których mowa w ust. 1, pobiera się za parkowanie pojazdów samochodowych na wyznaczonych drogach publicznych w miejscach do parkowania znajdujących się w granicach SPP, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9.00 do 17.00, w soboty od 9.00 do 14.00. Opłaty nie pobiera się w dniach ustawowo wolnych od pracy.

3. Opłaty za parkowanie dokonywane są poprzez:

- 1) wykupienie biletu parkingowego w parkometrze,
- 2) za pośrednictwem telefonu komórkowego,
- 3) wykupienie abonamentu.

§ 4. 1. Wykaz ulic objętych strefą płatnego parkowania stanowi Zał. Nr 1 Uchwały Nr Rady Miejskiej Kamiennej Góry.

2. Granice wjazdu do SPP oznakowane są znakami D-44 strefa parkowania, natomiast wyjazdy znakami D-45 koniec strefy parkowania.

§ 5. Parkowanie w SPP jest niestrzeżone.

§6. W SPP obowiązuje zakaz parkowania pojazdów, na których zainstalowane są urządzenia służące reklamie.

§ 7. 1. W SPP stosuje się następujące opłaty za parkowanie:

- a) jednorazowe - uiszczane z góry niezwłocznie po zaparkowaniu pojazdu za przewidywany okres postoj, poprzez wykupienie biletu parkingowego w automacie parkingowym lub za pośrednictwem telefonu komórkowego,
- b) abonamentowe typu A, B, - uiszczane poprzez wykupienie karty abonamentowej.

2. Karty abonamentowe można nabyć wyłącznie w biurze SPP.

§ 8. Od opłat o których mowa w § 3 zwolnione są pojazdy wymienione w art. 13 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 460 j.t. z póź. zm.).

§ 9. Ustala się zerową stawkę za parkowanie dla:

1. oznakowanych pojazdów służb miejskich podczas wykonywania obowiązków służbowych (pogotowia gazowego, energetycznego, ciepłowniczego, wodno-kanalizacyjnego, straży miejskiej, służb komunalnych),
2. pojazdów osób niepełnosprawnych o obniżonej sprawności ruchowej, posiadających uprawnienia do kierowania wózkiem inwalidzkim lub pojazdem samochodowym oraz kartę parkingową, na miejscach oznaczonych znakiem P-24 "miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej" wraz ze znakiem D-18a parking - miejsce zastrzeżone z dodatkową tabliczką T-29, która informuje o miejscach przeznaczonych dla pojazdów samochodowych uprawnionej osoby niepełnosprawnej o obniżonej sprawności ruchowej,
3. taksówek na wyznaczonych dla nich miejscach do postoj pomiędzy znakami D19 „postój taksówek” i D -20 „koniec postoj taksówek”.
4. motocykli, motorowerów i rowerów.

## **Rozdział II**

### **REALIZACJA OPŁAT W SPP**

§ 10. 1. Obowiązkiem kierowcy pojazdu samochodowego parkującego w SPP jest niezwłoczne po zaparkowaniu wniesienie z góry opłaty za parkowanie za przewidywany okres postoj

2. Opłata za parkowanie pojazdów samochodowych obowiązuje w każdym miejscu przeznaczonym do parkowania

§ 11. 1. Minimalny opłacony czas parkowania w SPP wynosi 0,5 godziny.

2. Wykupienie biletu parkingowego w automacie parkingowym następuje przy użyciu monet o nominale 5 zł, 2 zł, 1 zł, 50 gr, 20 gr i 10 gr. Opłacenie czasu parkowania,



z zastrzeżeniem ust.1, następuje proporcjonalnie do wartości użytej monety lub monet.

§ 12. 1. Wysokość opłat abonamentowych określa Zał Nr.....Uchwała Nr.....Rady Miejskiej.

2. Karty abonamentowe potwierdzające wniesienie opłaty, wydaje się na okres od 1 miesiąca do 12 miesięcy.

§ 13. Uprawnienie do wykupienia abonamentu, po wniesieniu opłaty, posiadają:

1. Typu A – Mieszkańcy, tj. osoby fizyczne zameldowane w lokalach usytuowanych przy ulicach objętych SPP na pobyt stały lub czasowy będące właścicielem pojazdu samochodowego albo posiadający tytuł prawny do korzystania z pojazdu.
2. Typu B – Na okaziciela, tj. pozostałe osoby fizyczne i podmioty prawne.

§ 14. 1. Mieszkańcy, o których mowa w § 13 ust. 1 mogą wykupić kartę abonamentową na jeden pojazd, po przedstawieniu następujących dokumentów:

- 1). dowodu rejestracyjnego pojazdu, w którym ujawnieni są jako właściciele lub posiadający dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z pojazdu (np. wynajem, leasing, dzierżawa, itp.).
- 2). dokumentu tożsamości lub innego dokumentu, z którego wynikać będzie fakt zameldowania,

§ 15. Abonament typu B, o którym mowa w § 13 ust. 2 może być wykorzystywany w nieograniczonej liczbie pojazdów.

§ 16. 1. W razie utraty lub kradzieży karty abonamentowej nie przysługuje zwrot kosztów za nie wykorzystany okres jego ważności.

2. Osoba zameldowana w lokalach usytuowanych przy ulicach objętych SPP, która nie wykupi abonamentu, uiszcza opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych w SPP, na zasadach określonych w § 7 ust. 1 lit. a

§ 17. 1. Bilety parkingowe niezwłocznie po ich wykupieniu w najbliższym automacie parkingowym, karty abonamentowe, muszą być umieszczone za przednią szybą wewnątrz pojazdu, w sposób umożliwiający ich odczytanie bez jakichkolwiek wątpliwości co do ich treści i ważności, niezwłocznie po zaparkowaniu pojazdu.

2. W przypadku uszkodzenia najbliższego automatu parkingowego, należy niezwłocznie wykupić bilet parkingowy w innym najbliższym automacie parkingowym.

3. Niepełne wykorzystanie biletu parkingowego nie uprawnia do żądania zwrotu wniesionej opłaty.

§ 18. Wykupienie karty abonamentowej i umieszczenie jej wewnątrz pojazdu, zgodnie z zasadami określonymi w § 14 i § 15, upoważnia do parkowania bez wniesienia opłaty jednorazowej w wyznaczonym miejscu w obszarze SPP, lecz nie uprawnia do zastrzegania stałego miejsca parkowania, parkowania w SPP niezgodnie z przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym i nie stanowi podstawy do roszczeń wobec Miasta Kamiennej Góry w przypadku braku miejsc parkingowych.

### **Rozdział III**

#### **PARKOWANIE BEZ WNIESIENIA OPŁATY**

§19. 1. Za parkowanie w SPP bez wniesienia opłaty, udokumentowane wezwaniem,

pobiera się opłaty dodatkowe w wysokościach określonych w § 20 Regulaminu i załączniku nr 2 do uchwały Nr.... Rady Miasta ..

2. Przez parkowanie w SPP bez wniesienia opłaty rozumie się:

- a) nie wykupienie biletu parkingowego w parkomacie
- b) parkowanie ponad czas opłacony,

3. Opłatę dodatkową należy wpłacać w kasie biura SPP lub na rachunek bankowy.

4. Opłatę dodatkową anuluje się po okazaniu ważnego abonamentu.

5. Opłata dodatkowa podlega przymusowemu ściągnięciu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

**§ 20.** Ustala się zasady naliczania opłat dodatkowych i ich wysokości:

1. W przypadku przekroczenia opłaconego czasu parkowania i przybycia do biura SPP w terminie do 7 dni kalendarzowych od momentu wystawienia wezwania – kwota 25,00 zł.

2. W przypadku nie dokonania opłaty za parkowanie i w przypadku przekroczenia opłaconego czasu parkowania i nie przybycia do biura SPP do 7 dni od momentu wystawienia wezwania – kwota 50,00 zł.

## **Rozdział IV**

### **KONTROLA CZASU POSTOJU POJAZDÓW**

**§ 21.** 1. Do kontroli wnoszenia opłat za parkowanie pojazdów w SPP upoważnieni są wyłącznie kontrolerzy administratora SPP, którzy wykonują swoje czynności zgodnie z przepisami Regulaminu SPP.

2. Kontrolerzy wykonują swoje obowiązki w stroju służbowym z widocznym numerem służbowym.

**§ 22.** Obowiązkiem kontrolerów SPP jest kontrola parkujących w strefie pojazdów, a w szczególności:

1. kontrola prawidłowości działania parkometrów,
2. kontrolowanie wnoszenia opłat za parkowanie pojazdów,
3. sprawdzanie ważności biletów parkingowych,
4. sprawdzanie ważności kart abonamentowych,
5. wypisywanie wezwań - raportów do uiszczenia opłaty dodatkowej za parkowanie bez wniesienia opłaty lub przekroczenia czasu opłaconego parkowania i umieszczanie ich za wycieraczką pojazdu samochodowego,
6. zgłaszanie Policji wszelkich nieprawidłowości związanych z parkowaniem pojazdów oraz zajmowaniem pasa drogowego w SPP,
7. kontrola stanu oznakowania SPP oraz zgłaszania nieprawidłowości w tym zakresie do zarządu drogi.

**§ 23.** Kontrolerzy SPP nie pobierają żadnych opłat i nie prowadzą sprzedaży biletów parkingowych i kart abonamentowych.

## **Rozdział V**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 24.** 1. Wzory biletów parkingowych, kart abonamentowych i wezwań-raportów, określa administrator strefy w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta Kamiennej Góry.

2. Wszelkie uwagi dotyczące funkcjonowania SPP oraz reklamacje związane z nałożonymi opłatami dodatkowymi przyjmowane są w biurze SPP oraz Urzędzie Miasta.

# ANALIZA POTENCJAŁU MIEJSC PARKINGOWYCH KAMIENNEJ GÓRY W KONTEKŚCIE UTWORZENIA STREFY PŁATNEGO PARKOWANIA

## KORZYŚCI DLA MIASTA I KIEROWCÓW WYNIKAJĄCE Z REALIZACJI STREFY PŁATNEGO PARKOWANIA

Podstawowym czynnikiem który przemawia za organizacją Strefy Płatnego Parkowania nie jest wcale przychód ze sprzedaży biletów parkingowych, choć jest on zawsze znaczącym zastrzykiem wspomagającym budżet danej jednostki samorządowej, ale zwiększenie dostępności miejsc parkingowych dla kierowców korzystających z parkingów. Należy uświadomić sobie fakt, że żadna nawet najbogatsza aglomeracja nie jest w stanie, w dobie powszechności samochodu jako podstawowego środka transportu, zapewnić takiej ilości miejsc parkingowych aby każdy mógł swobodnie zaparkować swój pojazd np. w centrum miasta.

Pierwszą i najważniejszą korzyścią z wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania jest **wymuszenie rotacji parkujących pojazdów** przez co zwiększa się przepustowość i dostępność parkingów.

Drugą korzyścią jest **ograniczenie ilości pojazdów** parkujących w ścisłym centrum danej aglomeracji i zwiększenie zainteresowania środkami transportu publicznego, oraz parkingami alternatywnymi znajdującymi się na obrzeżach ścisłego centrum objętego strefą.

Następną korzyścią jest **uporządkowanie infrastruktury drogowej** danego miasta w zakresie oznakowania poziomego i pionowego, oraz wprowadzenie **nowoczesnych rozwiązań inżynierskich** związanych ze sposobem parkowania.

Niemale znaczenie ma także **znaczny przychód do budżetu** danego miasta związany zarówno z bezpośrednią sprzedażą biletów parkingowych jak i abonamentów, oraz opłat dodatkowych.

Wszystkie te czynniki mają na celu osiągnięcie jednego i najważniejszego celu jakim jest **zwiększenie komfortu korzystania z miejsc postojowych** co ma bezpośredni wpływ na komfort życia mieszkańców danego miasta.

Należy nadmienić, że nawet w miastach w których początkowo słychać było głosy sprzeciwu społecznego w związku z uruchomieniem Strefy Płatnego Parkowania wystarczyło kilka miesięcy funkcjonowania aby uświadomić mieszkańcom jak potrzebnym i komfortowym rozwiązaniem jest takie podejście do problemów parkingowych.

## Wybór metody

Niektóre jednostki samorządowe, szczególnie w miastach mniejszych i dysponujących mniejszymi budżetami próbują organizować pobór opłat za parkowanie we własnym zakresie, traktując parkowanie wyłącznie jako źródło przychodu, pozwalając zbierać opłaty np. swoim pracownikom. Takie podejście powoduje nie tylko pogorszenie wizerunku władz miasta jako tych próbujących „wykorzystać” mieszkańców (kontroler zbierający opłaty do tzw. ręki), ale również znacznie ograniczają swój przychód ze strefy wprowadzając czynnik ludzki.

Strefy Płatnego Parkowania zorganizowane i prowadzone przez operatora oparte są o pobór opłat za pomocą parkomatów wykluczający jakiegokolwiek nieprawidłowości w obrębie przepływu środków finansowych kierowca-urząd miejski. Jedyny czynnik ludzki to kontrolerzy strefy którzy wyposażeni w odpowiednie urządzenia oraz profesjonalnie przeszkoleni i nadzorowani.

Biura obsługi Stref Płatnego Parkowania są dostępne dla kierowców w godzinach funkcjonowania strefy i rozwiązują wszystkie problemy parkujących przez co Urząd Miasta nie musi zajmować się praktycznie w ogóle problematyką strefy. W godzinach jak i po godzinach funkcjonowania strefy do dyspozycji kierowców jest infolinia jak i telefony serwisowe. Klienci zawsze mogą mieć pełny komfort użytkowania urządzeń, oraz mogą uzyskać odpowiedzi na swoje pytania.

### **Kalkulacja kosztów wdrożenia oraz prognozowanych obrotów strefy Płatnego Parkowania Miasta Kamienna Góra**

Kalkulacja stworzona została na podstawie danych pozyskanych ze stref płatnego parkowania zlokalizowanych w miastach o podobnym układzie urbanistycznym i porównywalnej ilości miejsc postojowych oraz ulokowanych tam parkometrów

Kalkulację opieramy dla strefy płatnego parkowania o następujących parametrach

1. Liczba miejsc w SPP – 274 (274 drogi gminne )
2. Liczba parkomatów – 14 (14 drogi gminne)
3. Cennik SPP-Pierwsze 30 minut – 1,00 zł, godzina – 2 zł, druga godzina - 2,40 zł, trzecia godzina - 2,80 zł, czwarta i następne 2,00 zł
4. Abonament mieszkańca 20 zł miesięcznie
5. Abonament ogólny – 110 zł miesięcznie
6. Strefa czynna od 9.00 do 17.00 w dni powszednie w soboty od 9.00 do 14.00
7. Opłata dodatkowa za brak biletu wynosi 50 zł lub 25 zł gdy wniesie się ją do 7 dni od wystawienia wezwania.

#### **I Prognozowany przychód miesięczny SPP**

Do wyliczenia prognozowanego przychodu SPP należy pod uwagę wziąć dwie składowe: przychód z parkomatów oraz przychód z tytułu opłat dodatkowych i czynności windykacyjnych .

##### **Przychód z parkomatów**

Biorąc pod uwagę stawki zaproponowane w przygotowanej uchwale Rady Miejskiej należy spodziewać się przychodu w wysokości obliczonej wg poniższego algorytmu:

1. liczba miejsc postojowych (274)x stawka h (2zł) x h funkcjonowania strefy (8h) x obłożenie (30%)x ilość dni roboczych (22 dni) = 28 934,40zł
2. liczba miejsc postojowych (274)x stawka h (2zł) x h funkcjonowania strefy (4h) x obłożenie (30%)x ilość dni roboczych (4 dni)= 2630,40zł

**SUMA Pp = 31.564,80 zł**

#### **II. Przychód z tytułu opłat dodatkowych i czynności windykacyjnych (wpłaty do 7 dni, czynności windykacyjne)**

Z doświadczenia innych miast prowadzących strefy płatnego parkowania wynika, że przychód z tytułu opłat dodatkowych, zawiadomień i tytułów wykonawczych czyli z całego toku postępowania administracyjnego w stosunku do osób, które nie uiściły opłaty w parkomatach i otrzymały raport wezwanie wynosi 25% do 40% kwoty przychodu z parkomatów

Wg kalkulacji biorąc pod uwagę stawki opłat dodatkowych zaproponowane w uchwale kwota ta powinna wynieść.

**Pw = 7.891,20 zł**

Kwota ta uwzględnia jedynie przychód z raportów-wezwań opłaconych do 7 dni od ich wystawienia (około 25% wystawionych). Pozostałe wpłaty będą wpływały okresowo i zwiększały kwotę przychodu jednak nie można ich przypisać do konkretnego miesiąca także nie uwzględniamy ich w kalkulacji.

**Powyższe wyliczenia wskazują na prognozowany miesięczny przychód SPP Kamienna Góra w wysokości**

$$Pp + Pw = Ppm = 39.456,0 \text{ zł/m-c}$$

Zaprezentowane wyliczenia traktować należy jako przychód prognozowany tzn. jak już wcześniej zostało wspomniane do jego wyliczenia dobrane zostały zmienne z miejscowości o podobnym układzie urbanistycznym, oraz podobnej ilości miejsc postojowych i parkomatów. Jednak wyliczone kwoty tutaj mogą oscylować w przedziale nawet 30%, ponieważ każda strefa płatnego parkowania jest indywidualnym „organizmem”, w którym przychody kształtują indywidualne zmienne takie jak np. ilość pojazdów parkujących w spp w przedziale 0,5h (za 1 zł) co ma wpływ na rotację i przychód itp.

### Koszty

Rozważając aspekty ekonomiczne wdrożenia SPP należy dokładnie przeanalizować wszystkie koszty takiego rozwiązania co pozwoli rzetelnie ocenić opłacalność inwestycji. Pod uwagę podczas tej analizy musimy wziąć dwa rodzaje kosztów: nakłady inwestycyjne oraz miesięczne koszty funkcjonowania.

#### 1. Model wzorcowy

##### Nakłady inwestycyjne:

Nakłady poniesione na organizację SPP są zazwyczaj znaczne i dlatego właściwe dobranie elementów składowych koniecznych dla prawidłowego funkcjonowania strefy jest takie istotne. Poznanie tych elementów wraz z określeniem ich wartości pozwala na prawidłowe dobranie okresu w jakim inwestycja się zamortyzuje. Na okres ten zazwyczaj podpisywana jest umowa z usługodawcą, który realizuje np. dostawę i serwis parkomatów czy systemu informatycznego

Poniżej wymieniamy elementy składowe, z których zakupem bądź organizacją liczyć się należy wdrażając SPP. Poniższy schemat opisuje strefę modelową tzn wyposażoną we wszystkie nowe rozwiązania i elementy składowe. Wdrożenie SPP w takiej formie jest rozwiązaniem kompleksowym, umożliwiającym profesjonalne prowadzenie biura obsługi klienta, sprzedaż abonamentów, bieżącą kontrolę uiszczania opłat, oraz rozwiązuje problematykę prowadzenia czynności windykacyjnych.

1. Parkomaty (14 szt.) – **20.000 zł/szt = 280.000 zł**
2. Urządzenia przenośne i sprzęt informatyczny (miniserwer, elementy składowe) – **54.000 zł**
3. Oprogramowanie biurowe, do prowadzenia BSPP i windykacji – **25.000 zł**
4. Wyposażenie biura Pojazd obsługujący strefę (zakup)-**24.000 zł + 19.000 zł**
5. Roboty budowlane inne usługi (montaż urządzeń, zezwolenia itp.) -**60.000 zł**
6. Projekt organizacji ruchu, oznakowanie pionowe i poziome - **30.000 zł +48.000 zł**

**Suma 540.000 zł**

##### Koszty miesięczne

Drugą składową kosztów prowadzenia strefy płatnego parkowania są koszty miesięcznego utrzymania wdrożenia. (wdrożenie modelowe)

W koszty miesięczne podane poniżej wliczone zostały nakłady inwestycyjne rozbite na 60 miesięcy (5 lat)

1. Parkomaty (14 szt. X 2.000 zł)(rata leasingowa, kredytowa etcoraz obsługa serwisowa ) –**28.000zł**
2. Urządzenia przenośne i sprzęt informatyczny (miniserwer, elementy składowe) – **900 zł**
3. Utrzymania biura, usługi bankowe, wynagrodzenie osobowe (4osób), materiały do eksploatacji- **22.500 zł**
4. Oprogramowanie biurowe, do prowadzenia BSPP i windykacji – **416,00 zł**
5. Roboty budowlane inne usługi (montaż urządzeń, zezwolenia itp.) -**1.000,00 zł**
6. Projekt organizacji ruchu, oznakowanie pionowe i poziome -**1300,00 zł**

**Suma 54.116,00 zł/m-c**

#### **Rachunek ekonomiczny**

Posiadając prognozowane dane dotyczące przychodów miesięcznych oraz rozliczenie kosztów można przystąpić do analizy opłacalności całej inwestycji.

Przedstawione powyżej dane dotyczące nakładów inwestycyjnych oraz kosztów miesięcznego utrzymania SPP oparte są na cenach rynkowych jakimi musi operować jednostka administracji -Urząd Miasta

Aby prawidłowo skalkulować opłacalność inwestycji należy od prognozowanego przychodu miesięcznego odjąć miesięczny koszt całkowity

$$\text{Ppm-Kc} = 39.456,00 \text{ zł} - 54.116 \text{ zł/m-c} = -14.660,0 \text{ zł}$$

**W takiej konfiguracji licząc jedynie na środki własne oraz ceny rynkowe produktów i usług prowadzenie SPP staje się dla Urzędu ekonomicznie nieuzasadnione.**

#### **SPP realizowana przekazując zarządzanie w całości operatorowi zewnętrznemu**

Taki sposób realizacji SPP niesie za sobą zarówno korzyści jak i wady. Niewątpliwymi korzyściami takiego rozwiązania jest minimalne zaangażowanie pracowników urzędu zarówno w wykonaniu wdrożenia jak i bieżącą jego obsługę. Do urzędu należy w tej opcji jedynie zorganizowanie przetargu wyłaniającego operatora a później obsługa spraw związanych z administracyjnym tokiem windykacyjnym, oraz rozliczenie księgowo z operatorem. Rozwiązanie to jednak obarczone jest wysoką ceną, która w niektórych przypadkach może pochłonąć nawet 60%-100% obrotów SPP.

Ekonomicznie należy podejść do sprawy w sposób następujący: przyjmując, że operator mając podpisane umowy o współpracę z wieloma podmiotami z branży parkingowej oraz posiadając odpowiednie doświadczenie można spodziewać się ograniczenia nakładów inwestycyjnych o ok. 20% jednakże pozostałe koszty pozostają niezmiennie.

Prognozowany przychód Urzędu należy pomniejszyć o koszty własne związane z prowadzeniem windykacji w administracji, która może być realizowana jedynie przez pracowników urzędu (za pomocą narzędzi dostarczonych przez operatora)

**SPP realizowana na podstawie zrównoważonego współdziałania Urzędu Miasta i operatora zewnętrznego.**

#### **Prognozowane wyliczenia**

Stworzenie koncepcji SP, w której do wykorzystania zostaną zasoby operatora zewnętrznego w zakresie dostarczenia rozwiązań technicznych, czyli dostarczenia parkomatów wraz z usługą serwisową oraz rozwiązań IT-systemów informatycznych, czyli elementów, które operator ze względu na swoje doświadczenie i kontakty w branży może dostarczyć najtaniej, w połączeniu zaangażowania środków własnych urzędu jest tutaj jedynym gwarantem opłacalności całego wdrożenia. Takie kompleksowe podejście ogranicza koszty miesięczne prowadzenia SPP o 50% ponieważ np. bazujemy tutaj na już zatrudnionych pracownikach UM, możemy wykorzystać pomieszczenia Urzędu do stworzenia biura SPP itp.

**1. Prognozowany przychód miesięczny SPP + Przychód z tytułu opłat dodatkowych i czynności windykacyjnych (wpłaty do 7 dni, czynności windykacyjne) = 39.456,0 zł / m- c**

Nakłady inwestycyjne Kc

1. Parkomaty (dzierżawa) – 14 szt. x 1200.000 zł = **16.800 zł /m-c**

2 Utrzymania biura -(zakup materiałów eksploatacyjnych, druków ścisłego zarachowania), usługi bankowe, materiały do eksploatacji, wynagrodzenie osobowe (4osób) **15.000 zł/m-c**

**Ppm-Kc = 39456,0 zł -31800,0 zł = 7.656,0 zł/m-c**

### Podsumowanie

Wyczerpanie przedstawione w powyższym opracowaniu mają służyć przede wszystkim uświadomieniu jednego faktu jaki powinien przyświecać idei tworzenia SPP w Kamiennej Górze a mianowicie jedynie ścisła współpraca na drodze zamówienia publicznego kooperatora, mogącym dostarczyć odpowiedniej jakości rozwiązania techniczne, ale przy wydatnym zaangażowaniu środków własnych i nakładem własnej pracy , daje gwarancję stworzenia rozwiązania spełniającego wymogi profesjonalnej SPP a zarazem przynoszącego stały zysk do kasy miejskiej.

**Parkomaty** – ich obsługę powierzyć należy na okres 5 lat (60 m-cy). Elementy składowe obsługi: opieka informatyczna, serwis, podłączenie online, komputer wraz z oprogramowaniem. Parkomaty używane 2 letnie po renowacji Relatywnie model ekonomiczny Rozwiązania techniczne jak najprostsze do obsługi (korzystanie z sieci komórkowej nieopłacalna, gdyż koszty wynoszą z operatorem ok 4.000 zł / m-c a wpływy ok 300 zł / m-c)

**Rozwiązania kadrowe** : prowadzenie administracji (dziennie przyjmuje się średnio 30 zawiadomień od 1 kontrolera, które następnie podlega procedurom administracyjnym, tj: wprowadzenie do systemu , ewidencja, zapytanie do CEPIK-u, księgowanie, upomnienia, tytuły wykonawcze )

Kadra powinna być wykwalifikowana (3 kontrolerów plus 1 osoba, która nadzoruje ich pracę a równocześnie prowadzi czynności administracyjne . Wskazane jest jedno pomieszczenie biurowe.