

S.K.  
PRZEWODNICZĄCY  
31-05-2017  
Henryk R. [signature]

br. 0006. 30. 2017

Projekt

z dnia 29.07.17 Zatwierdzony przez Burmistrza Mele

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

BIURO RADY MIASTA  
KAMIENNA GÓRA  
WPEŁNIŁO

dnia 31-05-2017 [signature]

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. osamorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2147) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste, położonej w obrębie nr 6 miasta Kamienna Góra przy ul. Spacerowej 16, działka zabudowana nr 43/1 o powierzchni 355m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Krzysztof Świątek

Tomasz Łuczukowski

ADWOKAT

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948

**UZASADNIENIE**  
**DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Stosownie zaś do przepisu art. 37 ust. 2 pkt 5 sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym.

Pismem z dnia 24.04.2017r. wieczysty użytkownik działki zabudowanej nr 43/1 obręb nr 6 przy ul. Spacerowej 16 w Kamiennej Górze wystąpił z prośbą o umożliwienie nabycia w drodze bezprzetargowej w/w działki zabudowanej budynkiem użytkowym, którego jest właścicielem.

Z uwagi na powyższe zgoda na zbycie prawa użytkowania wieczystego jest uzasadniona.

  
BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
*Krzysztof Świątek*

woj. dolnośląskie, powiat kamiennogórski  
miasto Kamienna Góra , ul. Spacerowa 16  
Działka nr 43/1 obręb nr 6



Urząd Miejski w Kamiennogórze  
Urząd Gminy Kamienna Góra  
15-000 Kamienna Góra  
Dzielnica Kamienna