



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
WE WROCLAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6  
50-333 WROCLAW**



**URZĄD MIASTA  
W KAMIENNEJ GÓRZE**

**17. 12. 2020**

WPŁYNEŁO - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

L.dz.

Podpis

P. 12568.2020

WOOŚ.4220.782.2020.AW.2

Wrocław, dnia 17 grudnia 2020 r.

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 19 listopada 2020 r. (data wpływu: 25 listopada 2020 r.), znak: IOŚ.6220.7.2018,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja 4) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 158, obręb 5 miasta Kamienna Góra” w zakresie wnioskowanej zmiany decyzji Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 16 listopada 2018 r., znak: IOŚ.6220.7.2018, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą ooś):

1. Prace ziemne w okresie od 1 marca do 31 sierpnia prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd i miejsc lęgów ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
2. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, we współpracy z herpetologiem, teren robót ogrodzić płotkiem herpetologicznym i kontrolować jego szczelność w okresie prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt, pomimo zastosowania ww. działania minimalizującego, przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
3. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

4. Ogrodzenie wykonać z siatki o oczkach nie mniejszych niż 5 cm; pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości nie mniejszej niż 20 cm.
5. Przy północnej granicy terenu inwestycji dokonać nasadzeń głogów *Crataegus sp.* i tarniny *Prunus spinosa*.

#### **Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta Kamienna Góra pismem z dnia 19 listopada 2020 r. (data wpływu: 25 listopada 2020 r.), znak: IOŚ.6220.7.2018, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest GIGAWAT Wytwarzanie I Sp. z o. o. Sp. k. z siedzibą w Krakowie, w zakresie wnioskowanej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16 listopada 2018 r., znak: IOŚ.6220.7.2018, wydanej dla tego przedsięwzięcia. Do wniosku została załączona Karty informacyjnej przedsięwzięcia pod kierownictwem mgr inż. Przemysława Kołodzieja (Kraków, wrzesień 2020 r.), zwana dalej *Kip*.

Z uwagi na fakt, iż w przedłożonej *Kip* tutejszy organ stwierdził braki merytoryczne, pismem z dnia 1 grudnia 2020 r., znak: WOOŚ.4220.782.2020.AW.1, wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia. Dokumentację uzupełniono pismem z dnia 7 grudnia 2020 r. (data wpływu: 10 grudnia 2020 r.).

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z *Kip*, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwanej dalej *ustawą ooś* stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na terenie działki nr ew. 158 w obrębie 0005 Kamienna Góra, gmina Kamienna Góra, powiat kamiennogórski. Obszar ten graniczy z drogą powiatową nr 3476D od strony zachodniej oraz drogą gminną od strony północno-wschodniej, a także z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolnych oraz z terenami leśnymi lub zadrzewionymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 140 m od terenu planowanej inwestycji. Całkowita powierzchnia terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie wynosi 36,45 ha. Natomiast instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie obejmowała teren o powierzchni do 1,94 ha.

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Lubawskiej w Kamiennej Górze przyjętym uchwałą *Rady Miejskiej w Kamiennej Górze Nr III/1/806 z dnia 18 grudnia 2007 r.* (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2007 r., poz. 350). Zgodnie z ustaleniami planu przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem ZL jak lasy ochronne oraz symbolem R jako tereny rolnicze – grunty orne, łąki i pastwiska, a w przeznaczeniu uzupełniającym m.in.: sieci i pozyskiwanie

energii ze źródeł odnawialnych. Stanowisko co do zgodności inwestycji z zapisami planu pozostawia się organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

Zakres wnioskowanej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczy następujących zmian:

- Powierzchni stacji kontenerowej, która w rzucie poziomym zwiększy się z 24 m<sup>2</sup> do 25 m<sup>2</sup>.
- Powierzchni paneli fotowoltaicznych, która wyniesie 5875 m<sup>2</sup> (przed zmianą decyzji wynosiła 5500 m<sup>2</sup>).
- Rodzaju zastosowanego transformatora. Zamiast transformatora suchego w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących zostanie zastosowany transformator w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących lub transformator olejowy ze szczelną misą mieszczącą minimum 100% objętości oleju wypełniającego jego wnętrze, która zapobiega zanieczyszczeniu wód gruntowych.
- Ilości i mocy paneli fotowoltaicznych. Przed zmianą decyzji ich ilość wynosiła: 2600-3600 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 280 - 380 Wp (każdy o łącznej mocy do 1MW. Natomiast wniosek o zmianę decyzji uwzględnia do 3700 sztuk o mocy 250-1000 Wp, każdy o łącznej mocy do 1 MW.
- Ogrodzenia inwestycji. Zamiast ogrodzenia każdej instalacji osobno dopuszcza się wykonanie wspólnego ogrodzenia dla sąsiadujących ze sobą farm fotowoltaicznych.

Zmiany wynikają głównie z faktu postępu technologicznego oraz rozwoju i ulepszania modułów fotowoltaicznych.

Elektrownię fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie, falowniki (inwertery), instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej, stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii oraz inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją przedmiotowej inwestycji. Moduły fotowoltaiczne będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość będzie wynosić od 2 do 10 m. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Ponadto prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Wytworzone w trakcie prac odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i wywożone przez specjalistyczne firmy. Ewentualne wycieki



substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo, co wiąże się z to brakiem emitowania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Chłodzenie stacji transformatorowej odbywać się będzie poprzez obieg powietrza atmosferycznego. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno powodować ponadnormatywnego hałasu na terenach chronionych akustycznie. Funkcjonowanie elektrowni nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego.

Powstające w wyniku prowadzenia prac konserwacyjnych/serwisowych odpady będą na bieżąco odbierane przez uprawnione podmioty. W czasie eksploatacji elektrowni solarnej użytkowany będzie tzw. transformator „suchy” w izolacji żywicznej, który nie zawiera oleju. Ogranicza on konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych planuje się zamontowanie szczelnych mis, zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekami oleju. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne ani obszary leśne. Inwestycja zlokalizowana jest także poza granicami obszarów objętych ochroną wymienionych w art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000 – najbliższej położony obszary Natura 2000, tj. Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010, znajduje się w odległości około 0,9 km. Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze górskim, ale nie będzie wpływało na ten element środowiska przyrodniczego.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzić należy, że przy zastosowaniu warunków określonych w niniejszej opinii, przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000. Ponadto uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumianą jako zmienność wewnątrzgatunkową (różnorodność genowa), międzygatunkową (różnorodność gatunków) i ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów).

Warunek punktu 1 nałożono w celu ochrony gatunków ptaków gniazdujących na ziemi, które mogą występować na terenie przedmiotowej inwestycji.

Warunki punktów 2 nałożono, aby uniknąć przypadkowego zabijania drobnych zwierząt na etapie realizacji inwestycji.

Sposób koszenia określony w punkcie 3 umożliwiać ma ucieczkę drobnych zwierząt w trakcie wykonywania tego działania.

Warunek punktu 4 nałożono, aby umożliwić dyspersję drobnych zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Warunek punktu 5 ma na celu wzbogacenie bazy pokarmowej gatunków ptaków występujących w rejonie inwestycji, chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.)*, tj. m.in. derkacza *Crex crex*, gąsiorka *Lanius collurio*, jarzębatki *Sylvia nisoria* i świerszczaka *Locustella naevia*.

Ewentualną wycinkę drzew lub krzewów w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalistów ornitologa i chiropterologa, którzy przed jej wykonaniem dokonają oględzin drzew pod kątem obecności ptaków i nietoperzy, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin prowadzenia wycinki. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.)* oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409)*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56, w związku z art. 51 i 52 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony  
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman

*/podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra – wysyłka przez ePUAP
2. GIGAWAT Wytwarzanie I Sp. z o. o. Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków
3. Pozostałe strony za pośrednictwem Burmistrza Miasta Kamienna Góra.

## Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych Administratora następuje za pomocą adresu e-mail: iod.wroclaw@rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
  - 2) żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
  - 3) żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
  - 4) żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
  - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych danych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
  - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
  - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na administratorze danych osobowych,
  - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
  - 4) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
7. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>