

PROJEKT BUDOWLANY

REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PRZEDSZKOLA
PUBLICZNEGO NR 1 Z GRUPAMI ŻŁOBKOWYMI
W KAMIENNEJ GÓRZE

Obiekt:

Przedszkole Publiczne nr 1 z Grupami Żłobkowymi
Kamienna Góra, ul. Spacerowa 12
dz. 38/5 obręb 6

Inwestor:

Gmina Miejska Kamienna Góra
Pl. Grunwaldzki 1
58 - 400 Kamienna Góra

P r o j e k t a n c i:

Konstrukcja, instalacje elektryczne:

**Oświadczam, że opracowanie sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej**

mgr inż. Andrzej Cieślik – uprawnienia budowlane nr 2333/92 do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w
ograniczonym zakresie

mgr inż. Jan Świrko - uprawnienia budowlane nr 1598/86 UWJG do projektowania w specjalności instalacji
elektrycznych

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Podstawa formalna.
- 1.2. Podstawa materialno - prawna.

2. Cel i zakres opracowania.

3. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

- 3.1 Przedmiot inwestycji
- 3.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu
- 3.3 Projektowane zagospodarowania terenu
- 3.4 Zestawienie powierzchni
- 3.5 Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej
- 3.6 Dane dotyczące eksploatacji górniczej
- 3.7 Dane dotyczące zagrożeń środowiska
- 3.8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektów

4. Opis techniczny projektu architektoniczno-budowlanego

- 4.1 Przeznaczenie i program użytkowy
- 4.2 Forma architektoniczna i funkcja obiektu
- 4.3 Układ konstrukcyjny obiektu
- 4.4 Zakres robót budowlanych
- 4.5 Sposób zapewnienia warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne
- 4.6 Podstawowe dane technologiczne
- 4.7 Dane dotyczące obiektów liniowych
- 4.8 Rozwiązania i sposób funkcjonowania urządzeń instalacji technicznych
- 4.9 Dane techniczne dot. wpływu na środowisko oraz zdrowie ludzi i ob. sąsiednie
- 4.10 Warunki ochrony przeciwpożarowej

5. Opis robót budowlanych

6. OPIS TECHNICZNY – cz. elektryczna

II. INFORMACJA BIOZ.

III. ZAŁĄCZNIKI:

1. Zaświadczenie projektanta o przynależności do DOIIB.

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Podstawa formalna.

Podstawę opracowania stanowi zamówienie inwestora wykonania dokumentacji projektowej.

1.2. Podstawa materialno - prawna:

- Polskie Normy i przepisy budowlane;
- Inwentaryzacja budowlana;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Pomiary uzupełniające,
- Wytyczne użytkownika obiektu;

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na remoncie pomieszczeń w budynku Przedszkola Publicznego nr 1 w Kamiennej Górze. Prace remontowe dotyczą sal dziecięcych i ich zaplecza w części żłobkowej budynku. Zakres prac obejmuje wymianę podłóg w remontowanych pomieszczeniach, odnowienie wymalowań ścian i sufitów z naprawą podłóży i tynków, wymianę zniszczonych ścianek działowych, wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz remont wewnętrznych instalacji elektrycznych w ograniczonym zakresie.

Zakres robót budowlanych objętych niniejszym opracowaniem projektowym został określony na podstawie wskazań i potrzeb inwestora i użytkownika budynku.

3. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont pomieszczeń w budynku Przedszkola Publicznego nr 1 w Kamiennej Górze w części przeznaczony dla grup żłobkowych.

3.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Tereniem inwestycji, jest jeden z budynków kompleksu Przedszkola Publicznego nr 1 tj. umownie nazwany budynek nr 2, w którym znajdują się Grupy Żłobkowe. Przedmiotowy budynek posiada dwie kondygnacje naziemne, piwnicę. Wokół budynku urządzona jest kompletna infrastruktura techniczna (dojazd, dojścia, przyłącza kanalizacyjne, energetyczne, wodociągowe, telekomunikacyjne). Budynek pełni funkcję obiektu przedszkolnego.

3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Remont pomieszczeń wewnątrz budynku – pomieszczeń przedszkolnych, nie wpływa w żaden sposób na zagospodarowanie istniejącego terenu i nie powoduje naruszenia istniejących elementów infrastruktury technicznej.

3.4 Zestawienie powierzchni

Całość budynku

- powierzchnia zabudowy: 393,5 m²
- powierzchnia użytkowa: 1031,0 m²

Obszar objęty opracowaniem (remontowane pomieszczenia parteru i I piętra)

- powierzchnia użytkowa remontowanych pomieszczeń:

Pomieszczenie nr 1 (sala dziecięca)	69,78 m ²
Pomieszczenie nr 2 (sala dziecięca)	105,79 m ²
Pomieszczenie nr 3,4 (hall z przedsionkiem)	44,36 m ²

Pomieszczenie nr 5, 6, 7, 8 (szatnie z przedsionkami)	64,10 m ²
Pomieszczenie nr 9 (sala dziecięca)	101,79 m ²
Pomieszczenie nr 10 (pralnia i magiel)	44,94 m ²
Pomieszczenie nr 11 (gabinet pielęgniarstwa)	12,74 m ²
Pomieszczenie nr 12, 13 (izolatka z przedsionkiem)	16,43 m ²
RAZEM	459,93 m²

3.5 Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej

Budynki kompleksu Przedszkola Publicznego nr 1 w Kamiennej Górze powstały w latach siedemdziesiątych XX w. i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

3.6 Dane dotyczące eksploatacji górniczej

Teren działki nie jest objęty wpływem szkód górniczych.

3.7 Dane dotyczące zagrożeń środowiska

Projektowane roboty budowlane nie zagrażają środowisku oraz higienie i zdrowiu jego użytkowników.

3.8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektów

Budynek jest użytkowany i znajdują się w nim pomieszczenia przedszkolne i grup żłobkowych. Projektowane prace budowlano-remontowe nie będą kolidować z funkcjonowaniem budynku i nie wpłyną ani nie będą zagrażać stanu zdrowia dzieci i pracowników – realizację robót planuje się w okresie przerwy wakacyjnej.

4. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZGODNIE z Dz. U. Nr 120, poz. 1133 (Rozporządzeniem MI z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego)

4.1 Przeznaczenie i program użytkowy

Budynek jest obiektem przedszkolnym a projektowany remont nie wpływa na zmianę sposobu jego użytkowania ani sposobu użytkowania odnawianych pomieszczeń. W ramach prac remontowych i adaptacyjnych projektuje zachowanie przeznaczenia pomieszczeń do potrzeb grup żłobkowych i umożliwienia zwiększenie ilości dzieci, podlegających opiece.

4.2 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącej funkcji terenu i budynków - będzie stanowić jej odnowienie.

4.3 Układ konstrukcyjny

Stan istniejący przebudowywanych pomieszczeń

Planowane do remontu pomieszczenie gospodarcze w parterze budynku, jest w dostatecznym stanie technicznym. Powłoki malarskie wymagają odnowienia wraz z wyrównaniem podłoża i napraw wykruszających się tynków. Posadzka wykonana w wykładzin PCV nadaje się do wymiany i nie odpowiada warunkowi trudnozapałności.

4.4 Zakres robót budowlanych

4.4.1 Roboty wstępne i przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć obszary zagrożenia oraz drogi komunikacyjne, uzgodnione z Dyrekcją przedszkola. Należy przygotować teren składowania materiałów z rozbiórki oraz rury spustowe dla transportu gruzu na zewnątrz.

4.4.2 Roboty remontowo-budowlane

W zakresie remontu i przebudowy pomieszczeń:

- rozbiórka istniejących drewnianych ścianek działowych w salach dziecięcych

- oczyszczenia ścian ze starych powłok malarskich
- rozbiórka podłóg w remontowanych pomieszczeniach
- naprawa starych tynków i ułożenie nowych tynków oraz gładzi
- ułożenie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- ułożenie płytek ceramicznych na posadzce z wyrównaniem podłoża,
- ułożenie, przyklejenie wykładziny PCV na posadzkach, zgrzewanie
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej z wymianą (w części otworów) nadproży i poszerzeniem otworów
- malowanie pomieszczeń
- przeniesienie urządzeń sanitarnych (umywalki)
- wymiana wanienki do mycia dzieci na komodę kąpielową
- remont płyty tarasowej z montażem izolacji i posadzki

4.5 Sposób zapewnienia warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne

Układ funkcjonalny budynku dostosowany jest do obsługi osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich w części parterowej.

4.6 Podstawowe dane technologiczne

Nie dotyczy.

4.7 Dane dotyczące obiektów liniowych

Nie dotyczy.

4.8 Rozwiązania i sposób funkcjonowania urządzeń instalacji technicznych

Nie dotyczy.

4.9 Dane techniczne dotyczące wpływu na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko oraz obiekty sąsiednie.

4.10 Warunki ochrony przeciwpożarowej

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO – zakres projektu (remontu) nie ingeruje w istniejący stan ochrony ppoż.

- powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:
 - pow. użytkowa - 1031m²
 - wysokość budynku – 7,45m
 - liczba kondygnacji – 3 (w tym 2 nadziemne)
 - poziomy wydzielone stropami DZ5
- odległość od obiektów sąsiednich – najbliższy budynek w odl. 13,60m
- parametry pożarowe – brak substancji palnych
- przewidywana wielkość obciążenia ogniowego <500MJ/m² – kategoria budynku ZLII, liczba osób przebywających jednocześnie w budynku <120
- zagrożenie wybuchem – nie występuje
- podział obiektu na strefy pożarowe – budynek stanowi jedną strefę pożarową
- klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia – budynek w klasie „B”
- warunki ewakuacji – istniejące dwie klatki schodowe spełniają wymogi ewakuacji, zamontowane okna oddymiające, projekt w części elektrycznej zawiera montaż opraw oświetlenia ewakuacyjnego
- główny wyłącznik prądu zamontowany przy wejściu do budynku
- zaopatrzenie wodne zewnętrznego gaszenia – hydrant zamontowany na sieci wodociągowej
- drogi pożarowe – dojazd dla jednostek pożarniczych drogą w ul. Spacerowej, dostępną przez cały rok

5. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

W zakresie budowy ścianek działowych i zabudowy otworów

Projektowane ścianki zabudowy z płyt GKFI, dzielące pomieszczenie – sala dziecięca, na ruszcie stalowym z izolacją z wełny mineralnej gr. 100mm. Zakłada się obłożenie płytą GKF typu wodoodpornego i ogniodpornego gr. 12,5mm. Zabudowę likwidowanych otworów wykonać z bloczków betonu komórkowego z otynkowaniem i wyrównaniem (nawiazaniem) powierzchni tynków do istniejących

W zakresie remontu okładzin ścian

Na oczyszczone ze starych powłok malarskich i naprawione powierzchnie ścian i sufitów należy ułożyć warstwy wyrównujące z gładzi gipsowych (przetarcie tynków). Krawędzie ścian otworów okiennych należy zabezpieczyć narożnikami ochronnymi wtopionymi w warstwy gładzi.

Ściany do wysokości 2,0m obłożyć płytkami ceramicznymi w pomieszczeniu pralni i magla (nr 10) oraz gabinecie lekarskim (nr 11). W miejscach zamontowanych umywalek wykonać fartuchy z płytek ceramicznych do wysokości 1,60m i w granicach 60cm od zewnętrznych krawędzi umywalki.

Sufit i ściany, malować dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze (kolor uzgodnić z użytkownikiem obiektu) a w części do 200cm od podłogi farbami zmywalnymi.

W zakresie remontu podłóg:

Istniejące posadzki w remontowanych pomieszczeniach (płytki, wykładziny PCV) należy rozebrać, powierzchnie odpylić i zagruntować. Wykonać podkład wyrównawczy z warstwy samopoziomującej.

Na przygotowane odpowiednio podłoże przykleić wykładziną PCV typu Tarkett, trudnozapalne zgrzewając połączenia. Wykładzinę wyłożyć na ściany tworząc cokolik o wys. 15cm.

W pomieszczeniach 3,4 (hall z przedsionkiem) i pomieszczeniu 10 (pralnia i magiel) na przygotowane podłoże ułożyć płytki ceramiczne z cokolikiem na zaprawie klejowej.

W zakresie remontu (wymiany) wewnętrznej stolarki drzwiowej:

Zaznaczone w części graficznej projektu drzwi wewnętrzne należy wymienić na nowe typowe, płytowe wraz z ościeżnicą. Zastosować drzwi o szerokości w świetle ościeżnicy 90cm. W miejscach oznaczonych na rzutach, w celu poszerzeniu istniejących otworów drzwiowych, należy wymienić nadproża drzwiowe z wykuciem starych, istniejących. Zastosować nadproża prefabrykowane typu L19.

W pomieszczeniach szatni, w miejscu rozbiórki ścianki działowej i wykonaniu nowego otworu w ścianie, zamontować nowe nadproża prefabrykowane.

W zakresie instalacji wewnętrznych:

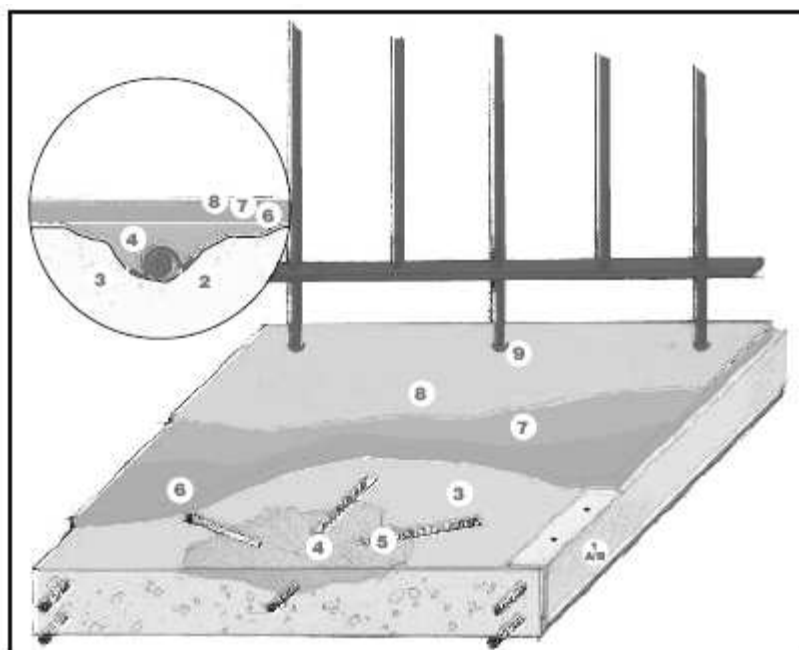
Projekt zakłada remont i wymianę instalacji elektrycznej (przewody podtynkowe, puszkę, wyłączniki) wg opracowania cz. elektryczna.

W Sali dziecięcej nr 9 istniejącą wanienkę do mycia niemowląt należy wymienić na komodę kąpielową i podłączyć urządzenie do istniejącego zasilania w wodę i instalacji odprowadzającej ścieki.

W Sali dziecięcej nr 1 i 2 należy zamontować umywalkę (przeniesioną z pomieszczenia zaplecza przy Sali) i podłączyć je do istniejących zaworów.

W zakresie remontu tarasu:

Jednym z rozwiązań dla budownictwa, oferowanym przez firmę Murexin jest "System naprawy betonu". Stosując go można przeprowadzać naprawy zarówno zniszczonych płyt balkonowych, starych tarasów, murków ogrodzeniowych, jak i wszelkich innych zniszczonych elementów betonowych.



1A - Profil tarasowy (Murexin Terrassenprofil), 1B - Elastyczna szybkowiążąca zaprawa klejowa (Murexin Schnellflexklebemörtel), 2 - Środek antykorozyjny do zbrojenia (Murexin Bewehrungsschutz Ferrosave), 3 - Szlam podkładowy Repol (Repol Haftschlämme), 4 - Zaprawa renowacyjna Repol (Repol Saniermörtel Grob / Fein), 5 - Żywica epoksydowa EP 70 BM (Murexin Epoxy Basisharz EP 70 BM), 6 - Szpachla do betonu (Murexin Betonspachtel), 9 - Wypełniacz silikonowy (Murexin Silikondichtung), 7 - Powłoka wodna do betonu RC 414 (Aqua Betonsiegel RC 414) + 20% wody, 8 - Powłoka wodna do betonu RC 414 (Aqua Betonsiegel RC 414)

Przygotowanie podłoża

Staranne przygotowanie podłoża decyduje o skuteczności i żywotności dokonanej naprawy. W skład czynności, które należy wykonać wchodzi:

1. usunięcie luźnych i nienośnych części betonu ręcznie za pomocą przecinaka lub mechanicznie używając dostępnych na rynku narzędzi,
2. usunięcie starych powłok i okładzin cienko- i grubowarstwowych ręcznie przez skucie lub mechanicznie np. przez szlifowanie,
3. oczyszczenie z rdzy widocznej stali zbrojeniowej,
4. odkurzenie powierzchni balkonu (odkurzaczem przemysłowym).

Ochrona antykorozyjna zbrojenia i wypełnianie ubytków

Przystępując do renowacji balkonów należy oszacować wpływ korozji stali zbrojeniowej na statykę budowli. Jeżeli korozja zniszczyła zbrojenie w takim stopniu, że przekrój żelbetowy nie jest w stanie przenieść projektowanych obciążeń, to należy wzmocnić konstrukcję. Jeżeli jednak nie nastąpiło drastyczne obniżenie wytrzymałości konstrukcji, to można przystąpić do prac zabezpieczających.

Po oczyszczeniu prętów zbrojeniowych z rdzy należy zabezpieczyć je przed dalszą korozją. Do tego celu służy **środek antykorozyjny do zbrojenia** (Murexin Bewehrungsschutz Ferrosave). **Profil tarasowy** (Murexin Terrassenprofil) z blachy aluminiowej, zamocować w sposób umożliwiający swobodne spływanie wody po jego czołowej powierzchni. Powinien on być wysunięty poza obrys płyty balkonowej na 15-20 mm, aby zapobiec powstawaniu zacieków i oblodzeń.

Kolejną czynnością jest zapewnienie właściwej przyczepności nowego materiału ze starym podłożem betonowym. Pomost szczerw wykonuje się wykorzystując **Szlam podkładowy Repol** (Repol Haftschlämme). Wypełnienie ubytków i reprofilację płyty balkonowej należy wykonać stosując **Drobno**

lub gruboziarnistą zaprawę renowacyjną **Repol** (*Repol Saniermörtel Fein lub Grob*). W przypadku występowania wielkopowierzchniowych wypełnień ubytków należy wyeliminować ryzyko odspojenia nowego materiału. Miejsce styku nowej zaprawy z betonem należy zszyć. Robi się to przez nacięcie diagonalnie miejsca styków obu materiałów na głębokość ok. 2 cm, a następnie zatopienie w nich prętów zbrojeniowych w **żywicy epoksydowej EP 70 BM** (*Murexin Epoxy Basisharz EP 70 BM*). Za pomocą **Szpachli do betonu** (*Murexin Betonspachtel*) należy wyrównać powierzchnię.

Naprawę spodniej strony płyty balkonowej wykonać zgodnie z technologią podaną powyżej. Następnie pokryć farbą lub tynkiem w kolorze elewacji.

Fazy naprawy elementów z betonu



Wykończenie powierzchni

System naprawy betonu firmy Murexin przewiduje dwa warianty wykończenia powierzchni. Dobierając sposób wykonania wierzchniej warstwy należy uwzględnić przeznaczenie oraz przewidywane obciążenia balkonu. Balkony poddane zabiegowi renowacji charakteryzują się:

1. zmniejszoną nasiąkliwością,
2. większą odpornością na procesy karbonatyzacji,
3. podwyższoną odpornością na szkodliwe działanie zmiennych warunków atmosferycznych (nagrzewanie się i zamarzanie płyt balkonowych),
4. paroprzepuszczalnością umożliwiającą prawidłowe przebieganie procesów ciepłno-wilgotnościowych,
5. atrakcyjnym i estetycznym wyglądem oraz łatwością w utrzymywaniu czystości.

Wykończenie powierzchni balkonu płytkami ceramicznymi

Alternatywnym wykończeniem powierzchni balkonu może być okładzina ceramiczna. Do tego celu nadają się wszystkie dostępne okładziny, spełniające kryterium mrozoodporności i antypoślizgu. Klejenie należy poprzedzić wykonaniem hydroizolacji podpłytkowej, stosując **Zaprawę uszczelniającą** (*Murexin Dichtfolie*), po zagruntowaniu wcześniej podłoża **Podkładem penetrującym LF** (*Murexin*

Tiefengrund LF). Pachwina na styku płyty balkonowej i ściany budynku oraz wokół słupów narażona jest na zwiększone obciążenia mechaniczne. Dlatego też miejsce to należy dodatkowo wzmocnić, zatapiając w pierwszej warstwie izolacji **Taśmę uszczelniającą** (*Murexin Dichtband*). Okładzinę ceramiczną przyklejać należy **Elastyczną zaprawą klejową** (*Murexin Flex-Klebemörtel*). Do fugowania stosować **Elastyczną zaprawę do fug** (*Murexin Flexfuge*). Szczeliny wokół słupków balustrady oraz miejsca styku ściany i płyty balkonowej wypełnić **Wypełniaczem silikonowym** (*Murexin Silikondichtung*).



Na krawędziach płyty balkonowej, po zamontowaniu profilu tarasowego (obróbka z blachy aluminiowej), należy zamontować rynnę z blachy cynkowej (prostokątna lub okrągła) z odprowadzeniem wody do istniejącej rury spustowej zamontowanej na budynku. Na rysunku obok pokazano przykładowe rozwiązanie wykonania rynny na krawędzi płyty balkonowej.

Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, posiadającej doświadczenie w prowadzeniu prac o podobnej specyfice.

W przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych w niniejszym opracowaniu należy wezwać projektanta i uzgodnić sposób dalszego prowadzenia prac.

Opracował:

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt:

Przedszkole Publiczne nr 1 z Grupami Żłobkowymi
Kamienna Góra, ul. Spacerowa 12
dz. 38/5 obręb 6

Inwestor:

Gmina Miejska Kamienna Góra
Pl. Grunwaldzki 1
58 - 400 Kamienna Góra

Informację sporządził:

mgr inż. Andrzej Cieślik – uprawnienia budowlane nr 2333/92 do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w
ograniczonym zakresie

KAMIENNA GÓRA KWIECIEŃ 2011

**Obiekt: Budynek Przedszkola Publicznego nr 1 z Grupami Żłobkowymi
Kamienna Góra, ul. Spacerowa 12, dz. 38/5 obręb 6**

I. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórka istniejących drewnianych ścianek działowych w salach dziecięcych
- oczyszczenia ścian ze starych powłok malarskich
- rozbiórka podłóg w remontowanych pomieszczeniach
- naprawa starych tynków i ułożenie nowych tynków oraz gładzi
- ułożenie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- ułożenie płytek ceramicznych na posadzce z wyrównaniem podłoża,
- ułożenie, przyklejenie wykładziny PCV na posadzkach, zgrzewanie
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej z wymianą (w części otworów) nadproży i poszerzeniem otworów
- malowanie pomieszczeń
- przeniesienie urządzeń sanitarnych (umywalki)
- wymiana waniенki do mycia dzieci na komodę kąpielową

II. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Elementy zagospodarowania działki i terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na wyżej wymienionym terenie nie występują.

III. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Przy realizacji robót objętych projektem przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

1. Zagrożenia pracowników związane z pracą na wysokości (upadki z wysokości)
2. Zagrożenia dla pracowników związane z koniecznością korzystania z dojsć komunikacyjnych.
3. Upadki przedmiotów z wysokości.
4. Upadki elementów rusztowań podczas montażu i demontażu.
5. Porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi (wiertarki, mieszadła itp.).

Wykonanie prac przy wysokości większej niż 4 m winno być prowadzone przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości, z rusztowań zabezpieczających przed upadkiem.

Zapewnić wykonanie robót specjalistycznych przez uprawnionych wykonawców, posiadających specjalistyczny sprzęt.

Materiały zabudowywane powinny odpowiadać normom i posiadać certyfikaty „B” . Nie występują roboty wymagające korzystania z dźwigów stacjonarnych.

IV. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Prace powinni wykonywać pracownicy posiadający przeszkolenie BHP, posiadający niezbędne badania, środki ochrony osobistej oraz specjalne uprawnienia do prowadzenia prac specjalistycznych.

Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników, w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń
- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

VI. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGOZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ.

- teren placu budowy na każdym etapie powinien zostać zabezpieczony ogrodzeniem przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami.
- strefy wejść do budynku i pomieszczeń należy zabezpieczyć daszkami przed upadkiem narzędzi i materiałów.
- barierkami wydzielić strefy prowadzenia robót od stref ruchu pieszego.
- wygrodzić strefy niebezpieczne
- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ze sztuką budowlaną
- materiały budowlane oraz materiały pochodzące z rozbiórki składować w sposób bezpieczny, w wyznaczonych do tego celu miejscach
- materiały zabudowywane powinny odpowiadać normom i posiadać certyfikaty „B”
- używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania
- prace należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska :

1. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. (Dz. U. Nr 26, poz. 313, 2000 r.)
2. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 129, poz. 844, 1977 r.)
3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH z 28 marca 1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych. (Dz. U. nr 13, poz. 93,1972r.)
4. USTAWA Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r (Dz. U. Nr 62, poz. 627)

Inwestor w porozumieniu z Wykonawcą winien zapewnić w trakcie realizacji inwestycji stosowanie materiałów i urządzeń technicznych spełniających wymagania :

1. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych. (Dz. U. Nr 107, poz. 679,1998r.)
2. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 1998 r. w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej. (Dz. U. Nr 99, poz. 637, 1998r.)
3. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. (Dz. U. Nr 113, poz. 728, 1998 r.)
4. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 10 marca 2000 r. w sprawie trybu certyfikacji wyrobów. (Dz. U. Nr 17, poz. 219, 2000r.)

Prace wykonywać w sposób spełniający wymagania norm obowiązujących zgodnie z :

1. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa. (Dz. U. Nr 38, poz. 456, 2001 r.)
2. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA z dnia 31 sierpnia 2001 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa. (Dz. U. Nr 101, poz. 1104, 2001 r.)