



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
WE WROCLAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6  
50-333 WROCLAW**



**URZĄD MIASTA  
W KAMIENNEJ GÓRZE**



**29. 12. 2020**

WPLYNEŁO - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

L.dz. 11-12799-2020

Podpis: [Signature]

WOŚ.4220.785.2020.AG.3

Wrocław, dnia 28 grudnia 2020 r.

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 19 listopada 2020 r. (data wpływu: 26 listopada 2020 r.), znak: IOŚ.6220.5.2018,

**wyrażam opinię,**

**że dla zmiany decyzji Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 7 grudnia 2018 r., znak: IOŚ.6220.5.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja 2) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”**

- I. nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj.:**
  1. Prace ziemne w okresie od 1 marca do 31 sierpnia prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
  2. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, we współpracy z herpetologiem, teren robót ogrodzić płotkiem herpetologicznym i kontrolować jego szczelność w okresie prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt, pomimo zastosowania ww. działania minimalizującego, przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
  3. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

4. Ogrodzenie wykonać z siatki o oczkach nie mniejszych niż 5 cm; pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości nie mniejszej niż 20 cm.
5. Przy północnej granicy terenu inwestycji dokonać nasadzeń głogów *Crataegus sp.* i tarniny *Prunus spinosa*.

### **Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta Kamienna Góra wnioskiem z dnia 19 listopada 2020 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Gigawat Wytwarzanie I Sp. z o. o. Sp. k. z siedzibą w Krakowie, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Przemysława Kołodzieja. Do wniosku została załączona Karta informacyjna przedsięwzięcia (autorzy: Karolina Pytlarz, Weronika Drzazga, Patrycja Nega, kierownik zespołu: Przemysław Kołodziej – Kraków, 16 września 2020 r.), zwana dalej Kip. W dniu 30 listopada 2020 r. i 1 grudnia 2020 r. do tutejszego organu wpłynęło uzupełnienie do ww. pisma Burmistrza Miasta Kamienna Góra.

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem z dnia 7 grudnia 2020 r., znak: WOOŚ.4220.785.2020.AG.2, wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia treści Kip. Odpowiedź na powyższe wezwanie wpłynęła do tutejszego organu w dniu 18 grudnia 2020 r. Ze względu na konieczność wezwania do złożenia stosownych wyjaśnień w przedmiotowej sprawie oraz konieczność wnikliwej analizy uzupełnionego materiału dowodowego, tutejszy organ pismem z dnia 7 grudnia 2020 r., znak: WOOŚ.4220.785.2020.AG.1, prolongował termin rozpatrzenia sprawy do dnia 19 lutego 2021 r.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 158, położonej w obrębie 5 Kamienna Góra. Dla ww. działki obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Lubawskiej w Kamiennej Górze, zatwierdzonego uchwałą *Rady Miejskiej w Kamiennej Górze Nr III/17/06 z dnia 18 grudnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 13 lutego 2007 r., poz. 350)*, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest w częściach w konturach planu: 1) część obejmująca około 1,3 ha powierzchni działki położona jest w konturze ozn. symbolem ZL, który stanowi lasy ochronne, 2) pozostała część działki położona jest w konturze ozn. symbolem - R, który stanowi tereny rolnicze – grunty orne, łąki i pastwiska, a w przeznaczeniu uzupełniającym: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w tym maszty antenowe oraz budowle służące pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych, zalesienia, otwarte tereny rekreacji i wypoczynku wraz z parkingami, (...). Stanowisko co do zgodności inwestycji z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozostawia się organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

Analizując wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip i uzupełnieniem, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie o powierzchni do 1,97 ha.

Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 158, obręb Kamienna Góra, o powierzchni ok. 36,45 ha, stanowiącej teren porośnięty roślinnością lub wykorzystywany pod uprawę rolną. W sąsiedztwie znajdują się tereny pokryte roślinnością lub upraw rolnych, tereny leśne oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 210 m od planowanej inwestycji. W dniu 7 grudnia 2018 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia (znak: IOŚ.6220.5.2018). Zakres wnioskowanych zmian w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczy odpowiednio: powierzchni stacji kontenerowej – „W rzucie poziomym do 25 m<sup>2</sup>”, powierzchni paneli fotowoltaicznych – „Do 5875 m<sup>2</sup>”, rodzaju zastosowanego transformatora – „Transformator suchy w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących lub transformator olejowy ze szczelną misą mieszczącą minimum 100% objętości oleju wypełniającego jego wnętrze, która zapobiega zanieczyszczeniu wód gruntowych”, ilości i mocy paneli fotowoltaicznych – „Do 3700 sztuk o mocy 250-1000 Wp każdy o łącznej mocy do 1 MW”, ogrodzenia inwestycji – „Instalacja zostanie ogrodzona (dopuszcza się wykonanie wspólnego ogrodzenia dla sąsiadujących ze sobą farm fotowoltaicznych)”. Zmiany, o których mowa powyżej wynikają głównie z faktu postępu technologicznego oraz rozwoju i ulepszania modułów fotowoltaicznych.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery, instalacja monitorująca, stacja kontenerowa z transformatorem i linią kablową doziemną, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, pozostałe elementy infrastruktury, itp. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 3700 sztuk paneli fotowoltaicznych. Moduły rozmieszczone będą w rzędach, pomiędzy którymi odległość wyniesie od 2 do 10 m. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Na terenie inwestycji zostanie posadowiona stacja kontenerowa (powierzchnia zajęta pod stację wyniesie do 25 m<sup>2</sup>). Kontener stacji wyposażony zostanie m.in. w transformator mokry w izolacji olejowej lub w transformator suchy w izolacji żywicznej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych nie powinna przekroczyć 4 m. Instalacja funkcjonować będzie w systemie bezobsługowym.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Masy ziemne pochodzące z wykopów wykorzystane zostaną do zasypania przygotowanych tras kablowych i wyrównania terenu. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i usuwane przez uprawnione podmioty. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Planowane do zainstalowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory do chłodzenia konstrukcji ogniwo (chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny poprzez obieg powietrza atmosferycznego). W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami serwisowymi, w tym naprawą urządzeń, które przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym

zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zastosowana będzie szczelna misa olejowa. Jak wynika z przedłożonej Kip, panele zostaną wyposażone w powłoki antyrefleksyjne.

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (m.in. instalacja będzie monitorowana). Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż na ww. działce nr 158, obręb Kamienna Góra planuje się realizację 12 instalacji fotowoltaicznych. Ze względu na charakter inwestycji i lokalny zasięg, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne ani obszary leśne. Inwestycja zlokalizowana jest także poza granicami obszarów objętych ochroną wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000 – najbliższy położony obszar Natura 2000, tj. Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010, znajduje się w odległości ok. 0,9 km. Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze górskim, ale nie będzie wpływało na ten element środowiska przyrodniczego. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzić należy, że przy zastosowaniu warunków określonych w niniejszym postanowieniu, przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000. Ponadto uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumianą jako zmienność wewnątrzgatunkową (różnorodność genowa), międzygatunkową (różnorodność gatunków) i ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów). Warunek w pkt. 1 nałożono w celu ochrony gatunków ptaków gniazdujących na ziemi, które mogą występować na terenie przedmiotowej inwestycji. Warunek w pkt. 2 nałożono, aby uniknąć przypadkowego zabijania drobnych zwierząt na etapie realizacji inwestycji. Sposób koszenia określony w pkt. 3 umożliwiać ma ucieczkę drobnych zwierząt w trakcie wykonywania tego działania. Warunek w pkt. 4 nałożono, aby umożliwić dyspersję drobnych zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Warunek w pkt. 5 ma na celu wzbogacenie bazy pokarmowej gatunków ptaków występujących w rejonie inwestycji, chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), tj. derkacz *Crex crex*, gąsiorka *Lanius collurio*, jarzębatki *Sylvia nisoria* i świerszczaka *Locustella naevia*.

Ewentualną wycinkę drzew lub krzewów w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed jej wykonaniem dokona oględzin drzew pod kątem obecności ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin prowadzenia wycinki. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.

Jednocześnie informuję, iż w przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.

o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony  
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman

*/podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kamienna Góra  
Pl. Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra-wysyłka e-PUAP
2. Gigawat Wytwarzanie I Sp. z o. o. Sp. k.  
ul. Jana Dekerta 18  
30-703 Kraków
3. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Miasta Kamienna Góra

#### **Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Regionalną Dyрекję Ochrony Środowiska we Wrocławiu**

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych Administratora następuje za pomocą adresu e-mail: iod.wroclaw@rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, w celu wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz niezbędne w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
  - 2) żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
  - 3) żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
  - 4) żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
  - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż realizacja zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych danych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
  - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
  - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na administratorze danych osobowych,
  - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
  - 4) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
7. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci> .

