



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
**Wody Polskie**

Wasz znak: IOŚ.6220.6.2018  
Nasz znak: WR.ZZO.3.435.115.2018.ES  
L.dz. 3228 /2018

9. A. Męgle Lwówek Śląski, dnia 17 września 2018 r.

24.09.18

URZĄD MIASTA  
W KAMIENNEJ GÓRZE



20.09.2018

WPLYNĘŁO - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

L.dz. .... 99.11358.2018

Podpis .....

**Burmistrz Miasta Kamienna Góra**  
**Pl. Grunwaldzki 1**  
**58-400 Kamienna Góra**

### OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 3 i 4 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 24 sierpnia 2018 r., znak: IOŚ.6220.6.2018 oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego przez Standard Power Development Sp. z o.o. I Sp.k,

**wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

### UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Burmistrz Miasta Kamienna Góra zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 64 ust. 2 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), pismem z dnia 24 sierpnia 2018 r., znak: IOŚ.6220.6.2018 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu raportu w przypadku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, załączając kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim  
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski  
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zzlwowek@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

którego dotyczy wnioski, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 158 obręb 5 Kamienna Góra.

Dnia 31 sierpnia 2018 r. po analizie przedłożonych dokumentów tut. Zarząd Zlewni wezwał Pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego.

Dnia 12.09.2018 r. otrzymano pismo od Inwestora z uzupełnieniem materiału dowodowego o braki wskazane w wezwaniu nr WR.ZZO.3.435.115.2018.ES. z dnia 31.08.2018 r.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2016 poz.71), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej, o mocy do 1 MW.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 158 o powierzchni 36,45 ha, obręb 0005 Kamienna Góra, gmina Kamienna Góra, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie. Powyższa działka objęta została miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr III/17/06 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 18 grudnia 2006 r., w myśl którego na wskazanym terenie przeznaczenie uzupełniające określono m.in jako: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w tym maszty antenowe oraz budowle służące pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.

Instalacja nr 3 - zajmie obszar do 1,9 ha działki nr 158 obręb 0005 Kamienna Góra. Na terenie działki przewiduje się posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej z prefabrykowanych elementów żelbetowych, o powierzchni (w rzucie poziomym) ok. 24 m<sup>2</sup>. Inwestor planuje zastosowanie transformatora suchego w izolacji żywicznej, który nie zawiera substancji ciekłych, mogących zanieczyścić wody gruntowe.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjęty *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.* (Dz. U. 2016, poz. 1967).

Teren inwestycyjny znajduje się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (tzw. JCWPd) nr 107 o kodzie *PLGW6000107*. JCWPd jest „niezagrożona” nieosiągnięciem celu środowiskowego. Zarówno stan ilościowy jak i chemiczny analizowanej części wód oceniono jako dobry. Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z poborem wód podziemnych, nie przyczyni się do trwałego obniżenia zwierciadła wód podziemnych w warstwach wodonośnych.

Inwestycja znajduje się także na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (tzw. JCWP) o kodzie *PLRW6000416139 Bóbr od zbiornika Bukówka do Zadrnej*. Przedmiotowa JCWP stanowi silnie zmienioną część wód o złym stanie, „zagrożoną” nieosiągnięciem celu środowiskowego określonego jako: dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu *Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* (Dz.U. 2017, poz. 1566).

Ponadto nieruchomość, na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja częściowo znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 343 Dolina rzeki Bóbr (Marciszów) jednak planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ww. GZWP.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych typu TOI-TOI, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki technologiczne. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków sanitarnych oraz technologicznych.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia, w związku z czym eksploatacja instalacji nie będzie wymagała poboru wody.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania należy korzystać ze sprzętu, którego stan techniczny nie budzi żadnych zastrzeżeń. Konserwacja sprzętu budowlanego oraz uzupełnianie paliwa będzie odbywać się poza obszarem planowanej inwestycji. Teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona za pośrednictwem wyspecjalizowanej firmy, rekultywacja zanieczyszczonego terenu za pomocą odpowiedniego sorbentu. Ponadto zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi na etapie budowy polegać będzie na organizacji placu budowy tak, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu.

Zakłada się, że obowiązek odpowiedniego gospodarowania odpadami w trakcie realizacji inwestycji będzie ciążył na wykonawcy robót, jako wytwórcy odpadów. Powstające odpady będą prawidłowo klasyfikowane, gromadzone w sposób selektywny w kontenerach umieszczonych na specjalnie wyznaczonym miejscu a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami.

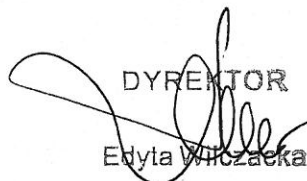
W trakcie eksploatacji inwestycji, w przypadku prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz z zgromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego należy orzec jak w sentencji opinii.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrza Miasta Kamienna Góra, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

  
DYREKTOR  
Edyta Witczaka

**Otrzymują:**

① Adresat  
2. a/a

**Sprawę prowadzi:**

Ewa Sumara tel: 75 782 46 02 wew. 110, e-mail: [ewa.sumara@wody.gov.pl](mailto:ewa.sumara@wody.gov.pl)

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim  
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski  
tel. (75) 782 46 02 e-mail: [zslwówek@wody.gov.pl](mailto:zslwówek@wody.gov.pl)