



Kamienna Góra, dnia 18 marca 2021 r.

## OGŁOSZENIE

### **Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki z terenu miasta Kamiennej Góry, z przeznaczeniem na działalność handlową – sezonową.**

Przetarg odbędzie się **20.04.2021 r. o godzinie 9<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.

- I. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki **nr 150 obręb nr 7** położonej w Kamiennej Górze przy **ul. Walbrzyskiej, o powierzchni 20 m<sup>2</sup>** - za który należy wpłacić **wadium w wysokości 35 zł**.
  1. Proponowany okres najmu **od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2022 r.**
  2. Przetarg przeznaczony dla osób fizycznych lub prawnych, które będą prowadzić na przedmiotowej nieruchomości działalność handlową.
  3. Dzierżawca zobowiązany będzie do zachowania następujących warunków:
    - utrzymanie porządku na dzierżawionym terenie,
    - całodobowy nadzór nad mieniem objętym dzierżawą,
    - ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków dzierżawionego gruntu.
  4. Koszty przygotowania terenu, związane z wyposażeniem i eksploatacją zamontowanych urządzeń, dla potrzeb prowadzenia planowanej działalności ponosi Dzierżawca. Koszty te nie będą zwracane po zakończeniu dzierżawy.
  5. Cena wywoławcza za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność handlowo-sezonową o powierzchni 20 m<sup>2</sup> ustalona została na kwotę **177,80 zł brutto miesięcznie**.
- II. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium do dnia **16 kwietnia 2021 r.** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr **51 1020 5226 0000 6302 0627 3652** z dopiskiem jakiej działki dotyczy, oraz złożyć w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta (pok. 306) dowód wpłaty wraz z dokumentami potwierdzającymi prowadzenie działalności handlowej.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidocziona na stemplu banku).



**Kamienna  
Góra**

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu najmu. Wynegocjowana stawka czynszu najmu płatna w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do najmu został podany do publicznej wiadomości w dniach od 24.02.2021 r. do 17.03.2021 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.



+ 48 75 645 51 10  
+ 48 75 645 55 40

kamiennagora.pl  
sekretariat@kamiennagora.pl



**Kamienna  
Góra**  
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra