

Kamienna Góra: Przebudowa istniejących sanitariatów oraz zmiana sposobu użytkowania korytarza wejściowego dla potrzeb funkcjonowania punktu obsługi klienta w budynku Ratusza Miejskiego w Kamiennej Górze

Numer ogłoszenia: 64976 - 2009; data zamieszczenia: 17.03.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miejska Kamienna Góra , Plac Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra, woj. dolnośląskie, tel. 075 6455124.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kamiennagora.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa istniejących sanitariatów oraz zmiana sposobu użytkowania korytarza wejściowego dla potrzeb funkcjonowania punktu obsługi klienta w budynku Ratusza Miejskiego w Kamiennej Górze.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejących sanitariatów parteru, I i II piętra wraz z dostosowaniem jednego sanitariatu dla potrzeb funkcjonowania osób niepełnosprawnych oraz zmiana sposobu użytkowania korytarza wejściowego dla potrzeb funkcjonowania punktu obsługi klienta wraz z niezbędnym zapleczem socjalnym dla pracowników, budową pochylni dla niepełnosprawnych oraz wymaganymi instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi w budynku Ratusza Miejskiego na działkach 61/6 oraz 57/1 obręb 6 w Kamiennej Górze. Inwestor: Gmina Miejska Kamienna Góra Obiekt: Ratusz Miejski Lokalizacja: Kamienna Góra, Plac Grunwaldzki 1 Zadanie realizowane będzie w oparciu o: 1. Projekt budowlany sporządzony przez inż. Alfreda Michno, mgr inż. Annę Michno, inż. Waldemara Gaura, mgr inż. Jana Świrko, mgr inż. Grzegorza Sułkowskiego oraz mgr inż. Ryszarda Wiatra 2. Projekt wykonawczy sporządzony przez inż. Alfreda Michno, mgr inż. Annę Michno, inż. Waldemara Gaura, mgr inż. Jana Świrko, mgr inż. Grzegorza Sułkowskiego oraz mgr inż. Ryszarda Wiatra 3. Decyzję pozwolenie na budowę nr 23/09 z 12.02.2009 r. 4. Decyzję pozwolenie nr 660/08 z 01.10.2008 r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac i robót przy zabytku. Zakres robót, objętych zamówieniem, obejmuje: - przebudowę istniejących sanitariatów parteru, I i II piętra - zaadaptowanie pomieszczenia biurowego na II piętrze dla potrzeb wc dla niepełnosprawnych - przebudowę pomieszczeń piwnicy i węzła higieniczno-sanitarnego dla potrzeb funkcjonowania punktu obsługi klienta - przebudowę schodów w korytarzu - budowę pochylni dla niepełnosprawnych - montaż instalacji sanitarnych i elektrycznych - wykończenie pomieszczeń zgodnie z

projektem wykonawczym UWAGA! W ramach wykonywania robót wyłącza się wszystkie elementy związane z wymianą stolarki okiennej. Zamawiający informuje, iż posiada płytki ścienne oraz podłogowe - które będą wykorzystane przez Wykonawcę - do wszystkich pomieszczeń objętych zakresem robót. Wykonawca obowiązany będzie realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością. Prowadzone roboty budowlane nie mogą naruszyć ciągłości pracy i funkcjonowania Urzędu Miasta. Zamawiający wymaga, aby na czas robót Wykonawca zapewnił do użytkowania przez pracowników Urzędu jedną toaletę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji minimum 36 miesięcy na wykonane roboty. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia: 1. Projekt budowlany - wykonawczy 2. Rysunki 3. Przedmiar robót 4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.10.00.00-8, 45.11.00.00-1, 45.20.00.00-9, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9, 45.40.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 90.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień. 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, a w szczególności: a) wykonali należycie w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie, odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 tys. zł brutto (w przypadku Wykonawców zagranicznych Zamawiający dokona przeliczenia waluty obcej na PLN według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień otwarcia ofert), b) dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do wykonania robót w zakresie objętym przedmiotem zamówienia - co najmniej po 1

osobie z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacji elektrycznych oraz sanitarnych, c) dysponują osobą - kierownikiem budowy, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 roku z późniejszymi zmianami) i zakresu niniejszego zamówienia, oraz odbyła co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych stosownie do wymogu § 8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z dnia 30 czerwca 2004 r.). 3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. 4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy. Zamawiający, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów, dokona oceny spełniania warunków podmiotowych według formuły spełnia - nie spełnia. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą..

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** W celu potwierdzenia spełniania warunków Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów: 1. Podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 3. Wykaz robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia. 4. Opinie dotyczące jakości robót, wystawione przez zamawiających te roboty. 5. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z dokumentami stwierdzającymi posiadanie przez nie uprawnień zawodowych; w tym dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy - dokumenty stwierdzające posiadanie uprawnień zawodowych do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. 6. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 5. Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.kamiennagora.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Kamienna Góra Plac Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra Wydział Zamówień Publicznych, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych (pok. 308).

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 06.04.2009 godzina 11:30, miejsce: Urząd Miasta Kamienna Góra Plac Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra Sekretariat (pok. 209).

IV.3.5) Termin związania ofertą: do 05.05.2009.

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.