



Kamienna Góra, dnia 22 kwietnia 2022 r.

## OGŁOSZENIE

### Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem garażu przy ul. Lubawskiej w Kamiennej Górze

**Przetarg odbędzie się 24.05.2022 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.**

I. Przedmiotem przetargu jest garaż murowany położony w Kamiennej Górze przy **ul. Lubawskiej**, działka nr 216/23, obręb nr 5 o **pow. 18,48 m<sup>2</sup>** - za który należy **wpłacić wadium w wysokości 25 zł.**

1. Proponowany okres najmu **od 1 czerwca 2022 r. do 31 maja 2025 r.**

2. Przetarg przeznaczony dla osób fizycznych lub prawnych, które:

- przedstawia aktualny dowód rejestracyjny, że są właścicielem samochodu osobowego;
- zamieszkują teren miasta Kamiennej Góry bądź prowadzą działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra;
- nie posiadają i nie korzystają z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

3. Cena wywoławcza za najem garażu o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup> ustalona została na kwotę **122,71 zł brutto miesięcznie.**

II. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium do **20 maja 2022 r.** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra **nr 51 1020 5226 0000 6302 0627 3652** z dopiskiem jakiej działki dotyczy, oraz złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta oświadczenie, że nie korzysta z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, dowód wpłaty wraz z kserokopią aktualnego dowodu rejestracyjnego samochodu osobowego, oświadczenie, że prowadzi działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidoczona na stemplu banku).

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu najmu. Wynegocjowana stawka czynszu najmu płatna w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.



Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ul. Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze, teren na którym zlokalizowany jest garaż ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) uzupełniające: boiska sportowe, place zabaw, miejsca rekreacji, garaże, miejsca parkingowe, obiekty małej architektury, zieleń, terenowe urządzenia komunikacji, obiekty i urządzenia infrastruktury.

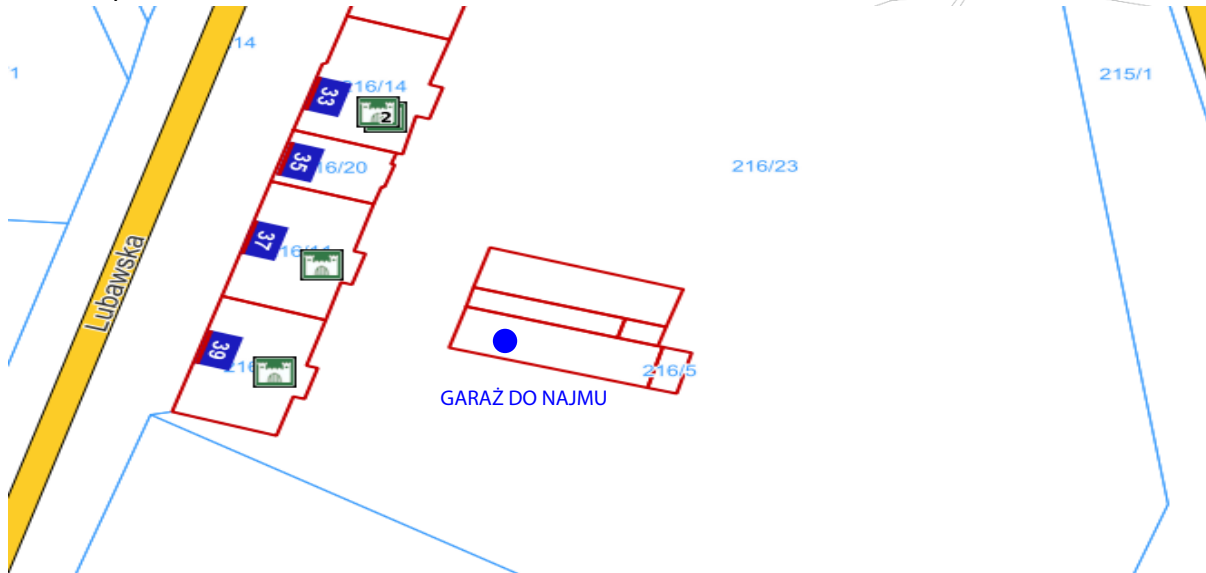
Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do najmu został podany do publicznej wiadomości w dniach od 01.04.2022 r. do 21.04.2022 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm).

### **Warunki techniczne garażu - stanowi załącznik nr 1.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.



Sprawę prowadzi:  
Danuta Nagórna  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urząd Miasta w Kamiennej Górze  
pok. 306, tel. (75) 64 55 134, e-mail; [danuta.nagorna@kamiennagora.pl](mailto:danuta.nagorna@kamiennagora.pl)