



Kamienna Góra, dnia 12 marca 2021 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem garażu przy ul. Wł. Broniewskiego 9 w Kamiennej Górze

Przetarg odbędzie się **14.04.2021 r. o godzinie 10⁰⁰** w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.

- I. Przedmiotem przetargu jest garaż położony w nieruchomości wielorodzinnej nr 9 w Kamiennej Górze przy **ul. Wł. Broniewskiego**, działka nr 142/8, obręb nr 6 o pow. 13,78 m² - za który należy wpłacić **wadium w wysokości 20 zł.**
 1. Proponowany okres najmu **od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2024 r.**
 2. Przetarg przeznaczony dla osób fizycznych lub prawnych, które:
 - przedstawia aktualny dowód rejestracyjny, że są właścicielem samochodu osobowego;
 - zamieszkują teren miasta Kamiennej Góry bądź prowadzą działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra;
 - nie posiadają i nie korzystają z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra.
 3. Cena wywoławcza za najem garażu o powierzchni 13,78 m² ustalona została na kwotę **91,50 zł brutto miesięcznie.**
- II. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium do dnia **12 kwietnia 2021 r.** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra **nr 51 1020 5226 0000 6302 0627 3652** z dopiskiem jakiej działki dotyczy, oraz złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta oświadczenie, że nie korzysta z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, dowód wpłaty wraz z kserokopią aktualnego dowodu rejestracyjnego samochodu osobowego, oświadczenie, że prowadzi działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidoczniona na stemplu banku).

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu najmu. Wynegocjowana stawka czynszu najmu płatna w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: H. Sienkiewicza, L. Waryńskiego i Wł. Broniewskiego w Kamiennej Górze, działka na której zlokalizowany jest garaż określona jest jako teren usług komercyjnych oraz pieszo-jezdnym. Nieruchomość znajduje się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Garaż usytuowany w budynku wielorodzinnym nr 9 przy ul. Wł. Broniewskiego, zgodnie z planem zabudowa wskazana do zachowania.



**Kamienna
Góra**

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do najmu został podany do publicznej wiadomości w dniach od 18.02.2021 r. do 12.03.2021 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Warunki techniczne garażu - stanowi załącznik nr 1.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.

