



Urząd Miasta w Kamiennej Górze
Wydział Zamówień Publicznych
Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych
pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra
☎ +48 756455123 📠 +48 756455150

🌐 www.kamiennagora.pl ✉ inwestycje@kamiennagora.pl

Kamienna Góra, dnia 18 maja 2016 r.

ZIF.271.8.1.2016

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
zamówienia publicznego**

Sprawa: przetarg nieograniczony na opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej w zakresie przebudowy nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ulic: Stefana Żeromskiego, Słowiańskiej, Hanki Sawickiej, Wąskiej i Łącznej w Kamiennej Górze oraz sprawowanie nadzoru autorskiego

Gmina Miejska Kamienna Góra, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami) niniejszym informuje, że 16 maja 2016 roku wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla budowy drogi do przyszłej zabudowy mieszkaniowej przy ul. Krzeszowskiej w Kamiennej Górze wraz z uzbrojeniem, na które udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1.

Proszę o określenie zakresu modernizacji sieci kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź na pytanie 1.

W obszarze objętym zakresem opracowania istnieje przede wszystkim sieć kanalizacji ogólnospławnej i cząstkowa kanalizacja deszczowa. W ciągu wszystkich ulic należy zaprojektować nową sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami do istniejących na budynkach rur spustowych i instalacją odwodnienia dróg i placów. Długość istniejącej sieci to ok. 440m.

Pytanie 2.

Proszę o określenie zakresu przebudowy i modernizacji sieci wodno-kanalizacyjnej?

Odpowiedź na pytanie 2.

Istniejąca sieć kanalizacji ogólnospławnej winna spełniać funkcję kanalizacji sanitarnej po zaprojektowaniu jej przebudowy i modernizacji wraz z przyłączami do istniejących budynków. Sieć wodociągowa jest w złym stanie technicznym i należy zaprojektować nową sieć wraz z przyłączami.

Pytanie 3.

Czy należy wymienić przyłącza wodociągowe:

- a. do lica budynku,
- b. do istniejącej instalacji w budynku wraz z wodomierzem – co wiąże się z koniecznością opracowania częściowej inwentaryzacji budynku, aksonometrii sieci wodociągowej i uzyskania zgód właścicieli nieruchomości.

Odpowiedź na pytanie 3.

Przyłącza wodociągowe należy zaprojektować do lica budynków w miejscu przyłączy istniejących. W przypadku braku przyłączy lub gdy istniejące przyłącze obsługuje więcej niż jeden budynek, należy zaprojektować nowe (osobne dla każdego budynku).

Pytanie 4.

Czy należy wymienić przyłącza kanalizacji sanitarnej:

- a. do lica budynku w miejscu wyjścia instalacji wewnętrznej,
- b. wraz z przepięciem instalacji wewnętrznej - co wiąże się z koniecznością opracowania częściowej inwentaryzacji budynku i uzyskania zgód właścicieli nieruchomości.

Odpowiedź na pytanie 4.

Przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować do lica budynków w miejscu przyłączy istniejących. W przypadku

braku przyłączy lub gdy istniejące przyłącze obsługuje więcej niż jeden budynek, należy zaprojektować nowe (osobne dla każdego budynku).

Pytanie 5.

Na załączniku graficznym nr 1 do SIWZ czerwoną przerywaną linią zaznaczono obszary określone jako „miejsca trudne wymagające opracowań szczegółowych”. Proszę o wyjaśnienie, na czym polega trudność tych miejsc.

Odpowiedź na pytanie 5.

Określenie miejsce „trudne” nie musi oznaczać trudności w zaprojektowaniu rozwiązań architektonicznych lub układu nawierzchni itp. Zamawiający wymaga jedynie by oznaczone miejsca były w szczególności zawarte w części opisowej i graficznej projektu budowlanego (wykonawczego).

Pytanie 6.

Proszę o wyjaśnienie, czy dyslokację stacji transformatorowej należy tylko uzgodnić z TAURON S.A., czy opracować projekt przeniesienia stacji transformatorowej?

Odpowiedź na pytanie 6.

Dyslokację stacji transformatorowej należy jedynie uzgodnić z TAURON S.A. w zakresie możliwości, terminu i miejsca jej przeniesienia, na co wskazuje plan zagospodarowania przestrzennego. W przypadku uzyskania informacji o możliwości dyslokacji stacji w roku 2017, należy włączyć teren działki stacji transformatorowej do projektu zagospodarowania.

Pytanie 7.

Trudności i długi okres uzyskiwania zgód od wspólnot mieszkaniowych i osób prywatnych oraz konieczność uzgodnienia projektu (szczegółowe rozwiązania wzorów nawierzchni) i uzyskania decyzji o pozwoleniu wykonania robót budowlanych przy zabytku stanowią duże zagrożenie niedotrzymania terminu realizacji zamówienia. Wobec powyższego prosimy o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 150 dni.

Odpowiedź na pytanie 7.

Zamawiający nie wydłuża terminu realizacji zamówienia.

Pytanie 8.

Czy Zamawiający wymaga uzyskania dokumentacji badań podłoża gruntowego? Jeżeli tak, to czy Zamawiający wymaga:

- 3 otwory na 1 km sieci,
- 4 otwory na 1 km sieci,
- 5 otworów na 1 km sieci,
- otwory pod obiekty (przepompownie).

Odpowiedź na pytanie 8.

Zamawiający wymaga sporządzenia dokumentacji badań podłoża gruntowego w ilości 5 otworów na 1 km sieci (miejsca określone przez projektanta).

Wyjaśnienia stanowią uzupełnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia i są wiążące dla stron.

Prosimy, w oparciu o art. 27 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma na fax. (75) 64 55 150.

Z poważaniem:

Z up. Burmistrza
Miasta Kamiennej Góry
Zastępca Burmistrza
/-/ Kazimierz Kawa