



GMINA MIEJSKA KAMIENNA GÓRA

Plac Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra

Tel.: (+48 75) 64 55 110, Faks: (+48 75) 64 55 150

www.kamiennagora.pl; email: inwestycje@kamiennagora.pl

Kamienna Góra, dn. 10 czerwca 2010 r.

ZIF.341-12/1/10

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: przetargu na udzielenie kredytu długoterminowego, złotowego w wysokości 4 000 000,00 zł

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. ze zmianami) przekazuje treść wyjaśnień na zapytania Wykonawców dotyczące przedmiotowego postępowania:

Pytanie nr 1

Prosimy o umieszczenie na stronie bip przedmiotowego zamówienia następujących dokumentów:

1. zarządzenia Burmistrza w sprawie zaciągnięcia kredytu będącego przedmiotem przetargu;
2. aktualne zestawienie kredytów/pożyczek Zamawiającego;
3. oświadczenie Zamawiającego, że nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków i innych instytucji finansowych;
4. aktualną prognozę długu Zamawiającego na lata 2011-2017, uwzględniającą następujące wielkości: dochody ogółem, w tym dotacje (w tym dotacje na inwestycje), subwencje, dochody własne, wydatki bieżące (w tym obsługa długu), wydatki majątkowe, przychody zwrotne (w tym tzw. o charakterze unijnym tj. podlegające wyłączeniom przy wskaźniku zadłużenia ogółem), rozchody (w tym o charakterze unijnym, tj. podlegające wyłączeniom przy obsłudze długu), przychody bezzwrotne, zadłużenie ogółem (w tym z uwzględnieniem wyłączeń).

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający udostępnia Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia:

- **zarządzenie nr 85/10 Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 19 kwietnia 2010 roku w sprawie zaciągnięcia kredytów na realizację zadań inwestycyjnych;**
- **aktualne zestawienie kredytów i pożyczek wraz z oświadczeniem o braku zaległości w spłacie kredytów;**
- **uchwałę nr L/317/10 Rady Miejskiej w Kamiennnej Górze z dnia 26 maja 2010 roku w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2010 roku wraz z aktualną prognozą długu.**

Pytanie nr 2

Prosimy o modyfikację zapisu zawartego w cz. III SIWZ pkt 7 na zapis następującej treści:

„7. Stopa procentowa kredytu, dla pierwszego okresu obrachunkowego, jest równa sumie stawki referencyjnej WIBOR 3M według notowania na dwa dni poprzedzające rozpoczęcie pierwszego okresu obrachunkowego oraz marży Banku w wysokości punktu procentowego. Marża banku pozostaje niezmienna w okresie obowiązywania umowy.”

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający dokonuje zmiany dotychczasowego brzmienia zapisu pkt 7 Części III. Istotne postanowienia umowy na:

„7. Stopa procentowa kredytu, dla pierwszego okresu obrachunkowego, jest równa sumie stawki referencyjnej WIBOR 3M według notowania na dwa dni poprzedzające rozpoczęcie pierwszego okresu obrachunkowego oraz marży Banku w wysokości punktu procentowego. Marża banku pozostaje niezmienna w okresie obowiązywania umowy.”

Pytanie nr 3

Prosimy o uzupełnienie zapisu zawartego w cz. III SIWZ pkt 22 o zastrzeżenie, że możliwe zmiany opisane w tym punkcie – nie dotyczą wydłużenia okresu kredytowania – okres kredytowania pozostaje bez zmian.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający dokonuje zmiany dotychczasowego brzmienia zapisu pkt 22 Części III. Istotne postanowienia umowy na:

„22. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo zmian harmonogramu spłat rat kapitałowych w poszczególnych miesiącach i latach bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych, przy czym okres kredytowania pozostaje bez zmian. Każda zmiana harmonogramu spłat rat kapitałowych wymaga aneksowania umowy kredytowej.”

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że ostateczny termin wykorzystania kredytu to 29.11.2010 r.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający potwierdza, że ostateczny termin wykorzystania kredytu to 29 listopada 2010 roku.

Pytanie nr 5

W związku z faktem, iż nasz bank zawarł z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym (EBI) umowę pożyczki, której środki mogą służyć finansowaniu m.in. przedsięwzięć sektora publicznego, zwracamy się z pytaniem, czy w przypadku uznania oferty naszego banku za najkorzystniejszą, Zamawiający wyrazi zgodę na zrefinansowanie udzielonego Zamawiającemu kredytu ze środków EBI, przy założeniu, że nie wpłynie to na warunki i sposób spłaty kredytu, które pozostaną zgodne z SIWZ i z ofertą. Fakt zrefinansowania całości lub części kredytu nie spowoduje zmiany stron umowy kredytu.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający wyraża zgodę na zrefinansowanie udzielonego kredytu ze środków EBI przy założeniu, że nie wpłynie to na warunki i sposób spłaty kredytu.

Pytanie nr 6

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na pytanie 5, biorąc pod uwagę jawność prowadzonego postępowania, zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający wyrazi zgodę na przekazywanie przez nasz Bank reprezentantom EBI informacji i dokumentacji dotyczących umowy kredytu oraz jej realizacji. Czynności powyższe nie będą wymagały znacznego nakładu pracy.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie przez bank reprezentantom EBI informacji i dokumentacji dotyczących umowy kredytu oraz jej realizacji.

Pytanie nr 7

Czy mając na uwadze fakt, iż potrzeby kredytowe Zamawiającego wynikają również z realizacji zadań inwestycyjnych, Zamawiający wyrazi zgodę na złożenie i załączenie do umowy kredyt, wymaganego przez EBI oświadczenia stwierdzającego, że:

- środki pochodzące z kredytu przeznaczone zostaną wyłącznie w celu realizacji lub zrefinansowania już zrealizowanych projektów inwestycyjnych;
- towary, usługi i roboty budowlane na potrzeby realizacji projektów inwestycyjnych nabywane będą zgodnie z prawem zamówień publicznych;
- projekty inwestycyjne realizowane będą przy przestrzeganiu przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Zamawiający umożliwi przedstawicielom EBI i kredytodawcy dokonywanie wizytacji placu budowy i udzieli wszystkich niezbędnych informacji, związanych z realizacją projektów inwestycyjnych. O planowaniu każdej wizyty Zamawiający zostanie powiadomiony z odpowiednim wyprzedzeniem.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający wyraża zgodę na złożenie i załączenie do umowy kredytu wymaganego przez EBI oświadczenia zawierającego elementy, o których mowa w pytaniu.

Wyjaśnienia stanowią uzupełnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia i są wiążące dla stron.

Z poważaniem:

Z up. Burmistrza
Miasta Kamiennej Góry
Zastępcą Burmistrza
/-/ Kazimierz Kawa

Sprawę prowadzi:
Wydział Zamówień Publicznych,
Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych
Katarzyna Kwiatkowska
tel. 075 64 55 125

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a