



**Kamienna
Góra**
Tajemnicze Pogranicze

Przewodnicząca Rady

Violetta Majak

15. 10. 2021

Bem. 0003. 17. 2021
18

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

BIURO RADY MIASTA
KAMIENNA GÓRA
WPEŁNYŁO
14. 10. 2021

dnia
Stosicko

Kamienna Góra, 07.10.2021r.

Pani Violetta Majak

Przewodnicząca Rady Miasta

Kamienna Góra

Dotyczy zapytania radnego Andrzeja Grzyba z XLIV Sesji Rady Miasta Kamienna góra z dnia 29 września 2021r. w sprawie lokalizacji bosku śmietnikowego na zapleczu Bohaterów Getta 26-28 w Kamiennej Górze.

W odpowiedzi na kierowane zapytania w/w sprawie uprzejmie wyjaśniam, co następuje

Ad. 1 Projekt zagospodarowania terenu przestrzeni publicznej (działka nr 109/15 obr. 3 wg ewidencji gruntów oznaczona jako teren mieszkaniowy) z uwzględnieniem elementów małej architektury, ukształtowaniem terenu i zieleni został opracowany w styczniu br. (w załączeniu). Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Andrzej Omachel, posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień oraz wieloletnie doświadczenie. Projekt został wykonany bezkosztowo. Gmina Miejska Kamienna Góra dokonała 1 lutego br zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze zamiaru rozpoczęcia prac na w/w terenie i 19 kwietnia br otrzymała zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zakresu prac podanych w projekcie.

Ad. 2 Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o., na podstawie porozumienia z Nr IOŚ/1/2005 zawartego pomiędzy Gminą Miejską Kamienna Góra a Spółką Mieszkaniową Sp. z o.o. w Kamiennej Górze w zakresie zarządzania budynkami i lokalami oraz terenami do nich przynależnymi oraz zgodnie z przyjętym w/w projektem wyłoniła Wykonawcę prac na terenie działki nr 109/15 obr 3., Firmę PHU Dendrex z/s Przedwojów 138, 58-400 Kamienna Góra, firmę konkurencyjną i najkorzystniejszą cenowo. Wartość zadania wyniosła 37601,41 tys. zł. Prace dotyczyły utwardzenia terenu, wykonania ostony na pojemniki komunalne wraz z zagospodarowaniem terenu w tym obszarze (nasadzenia zieleni nisko i wysokopiennej wraz z niwelacją terenu). Lokalizacja ostony była optymalna, uwzględniająca przepisy techniczne jak również potrzeby mieszkańców pobliskich nieruchomości.

Ad. 3 Na realizację tych prac zostały zagwarantowane środki finansowe w ramach bieżących zadań (nieremontowych)-dział700/70095/4300.

Ad. 4 Spółdzielnia Mieszkaniowa nie partycypowała w kosztach zadania ponieważ nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości.

Dotyczy zapytania radnego Mariusza Łobosa z XLIV Sesji Rady Miasta Kamienna góra z dnia 29 września 2021r. w sprawie podjęcia skutecznych działań związanych z likwidacją stacji przeładunku kamienia z ul. Towarowej w Kamiennej Górze.

W odpowiedzi na kierowane zapytania w/w sprawie uprzejmie informuję, że znany jest mi przedstawiony problem mieszkańców miasta. Wystąpiłem do Pana Tymoteusza Myrdy Członka Zarządu Województwa Dolnośląskiego o pomoc i wsparcie w przeniesieniu poza miasto Kamienna Góra działalności związanej z przeładunkiem kruszywa prowadzonej na bocznicy kolejowej przy ul. Towarowej w Kamiennej Górze przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Kopalnia Ogorzelec Sp. z o.o. Obecnie oczekujemy na udzielenie odpowiedzi w kierowanej sprawie. Dodatkowo 7 i 8 września byłem na Forum Ekonomicznym w Karpaczu. Tam uczestniczyłem m. in. w panelu na temat rozwoju kolei w Polsce. Z ważnych informacji z tego panelu najistotniejsze jest dla Kamiennej Góry przejęcie przez marszałka linii kolejowej do Ogorzelca i jej planowany przez samorząd województwa remont. Możliwe jest przeniesienie poza teren miasta działalności związanej z przeładunkiem kruszywa.

20. 10. 2021
A. Cury

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Paweł Fryc

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

So. No. 60
A. C. W. J.



Starosta Kamiennogórski

ul. Wł. Broniewskiego 15; 58-400 Kamienna Góra

Tel.: 75 64 50 121 Fax: 75 64 50 111

1. K. Mabeł
ze. 10/21
do a / a
10/2

AŚ. 6743.1.23.2021

Kamienna Góra, 19 kwietnia 2021 r.



URZĄD MIASTO
W KAMIENNEJ GÓRZE

21.04.2021

ZAŚWIADCZENIE

WPLYNĘŁO - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

L.dz. ilość zał.

Podpis:

Niniejszym zaświadczam, że w dniu 4 lutego 2021 r. Gmina Miejska Kamienna Góra, z/s przy Pl. Grunwaldzkim 1 w Kamiennej Górze, dokonała zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych obejmujących wykonanie zagospodarowania terenu pod utworzenie osłony śmietnikowej na pojemniki do odpadów komunalnych przy ul. Bohaterów Getta i ul. Lipowej w Kamiennej Górze, na działce według ewidencji gruntów nr 109/15, obręb 3, przedkładając wszystkie wymagane Prawem budowlanym dokumenty (art. 30 ust. 2 i 2a).

Jednocześnie, w oparciu o art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) zaświadczam, że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec wyżej wymienionego zakresu prac, co uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zaświadczenie niniejsze wydano na wniosek Gminy Miejskiej Kamienna Góra, zgodnie z art. 217 § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 15 zzzzzn¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020.1842. tj. z późn.zm.), wstrzymaniu uległ bieg terminów załatwiania wszystkich spraw prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze w okresie od 23 marca 2021 r. do 21 kwietnia 2021 r.

Czynności dokonane przez organ administracji publicznej w okresie, o którym mowa w pkt 4 są skuteczne, pod warunkiem poinformowania o nich stron (art. 15 zzzzzn¹ ust. 3 i ust. 4 w/w ustawy).

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Kamienna Góra
Pl. Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra
2. A/a

Z upoważnienia STAROSTY
INSPEKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Rodowiska
mgr inż. Elżbieta Kołdras

Niniejsze zaświadczenie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity z 2020 r. Dz.U poz. 1546 z późn. zm.).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. Wł. Broniewskiego 15 w Kamiennej Górze, (58-400). Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Wł. Broniewskiego 15; 58-400 Kamienna Góra lub adres e-mail: powiat@kamienna-gora.pl oraz telefonicznie na nr: 75 6450 100.
2. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych na adres e-mail: iod@kamienna-gora.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu, w jakim Administrator je od Pani/Pana pozyskał i w zakresie niezbędnym do:
 - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), w celu zrealizowania zadań wynikających z:
 - i. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - ii. ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;
 - iii. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji obowiązków wynikających z ww. ustaw. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe załatwienie sprawy w urzędzie.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje, którym Administrator zobowiązany jest lub może przekazywać Pani/Pana dane osobowe na mocy przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające Administratora w wypełnieniu ciążącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług wsparcia technicznego w zakresie systemów informatycznych.
5. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.
6. Administrator danych nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikający z kategorii archiwalnej (okres przechowywania dokumentacji) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych a także na podstawie przepisów szczegółowych (minimalny okres przechowywania: 5 lat, maksymalny: wieczyście).
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Państwu prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do danych osobowych,
 - b) żądania od Administratora sprostowania danych osobowych,
 - c) żądania od Administratora usunięcia danych osobowych, w przypadku gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych (dotyczy przetwarzania, o którym mowa w pkt 4 lit. c) RODO,
 - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych (dotyczy przetwarzania, o którym mowa w pkt 4 lit. c) RODO,
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
 - d) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadku gdy:
 - osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,
 - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
 - f) przenoszenia danych osobowych,
 - g) wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI
Wydział Architektury i Środowiska
Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze
ul. Broniewskiego-15



INWESTOR Gmina Miejska Kamienna Góra
Plac Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra

na podstawie art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późniejszymi zmianami)

ZAWIADAMIAM

że w dniu 12 kwietnia 2021 r.* zostaną rozpoczęte roboty budowlane polegające na:

Zagospodarowanie terenu pod utworzenie osłony śmietnikowej na pojemniki do odpadów komunalnych przy ul. Bohaterów Getta i ul. Lipowej w Kamiennej Górze.
Na terenie działki 109/15 obr. 3

Do zgłoszenia dołączam¹:

- 1) oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - a) w przypadku, gdy inwestorem jest **osoba prawna** - odpis z Rejestru Przedsiębiorców **Krajowego Rejestru Sądowego** określający osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu;
- 2) opis określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych a także rodzaj użytych materiałów;
- 3) odpowiednie szkice lub rysunki;
- 4) kopię aktualnej mapy **zasadniczej i ewidencyjnej** z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 5) upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (**pełnomocnictwo**);
- 6) inne dokumenty (w zależności od potrzeb) Projekt zagospodarowania terenu przestrzeni publicznej z uwzględnieniem elementów małej architektury, ukształtowania terenu i zieleni

Po upływie 21 dni proszę o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia: TAK / NIE

(podpis osoby przyjmującej wniosek z załącznikami)
UWAGI:

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Stobasiewicz

(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

75 64 55 130
(tel. kontaktowy)

POUCZENIE*

Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od daty doręczenia zgłoszenia organ architektoniczno-budowlany nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

¹ Niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

(Wydział Architektury i Środowiska)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. Wł. Broniewskiego 15 w Kamiennej Górze, (58-400). Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Wł. Broniewskiego 15; 58-400 Kamienna Góra lub adres e-mail: powiat@kamienna-gora.pl oraz telefonicznie na nr: 75 6450 100.
2. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych na adres e-mail: iod@kamienna-gora.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu, w jakim Administrator je od Pani/Pana pozyskał i w zakresie niezbędnym do:
 - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), w celu zrealizowania zadań wynikających z:
 - i. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - ii. ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;
 - iii. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji obowiązków wynikających z ww. ustaw. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe załatwienie sprawy w urzędzie.
 - b) realizacji celu w jakim Pani/Pan wyraziła/wyraził zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO) lub wyraźną zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wskazanych w art. 9 ust. 1 RODO (art. 9 ust. 2 lit. a) RODO).
2. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje, którym Administrator zobowiązany jest lub może przekazywać Pani/Pana dane osobowe na mocy przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające Administratora w wypełnieniu ciążącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług wsparcia technicznego w zakresie systemów informatycznych.
3. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.
4. Administrator danych nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikający z kategorii archiwalnej (okres przechowywania dokumentacji) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych a także na podstawie przepisów szczegółowych (minimalny okres przechowywania: 5 lat, maksymalny: wieczyście).
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Państwu prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do danych osobowych,
 - b) żądania od Administratora sprostowania danych osobowych,
 - c) żądania od Administratora usunięcia danych osobowych, w przypadku gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych (dotyczy przetwarzania, o którym mowa w pkt 4 lit. c) RODO,
 - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych (dotyczy przetwarzania, o którym mowa w pkt 4 lit. c) RODO,
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
 - d) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadku gdy:
 - osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,
 - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
 - f) przenoszenia danych osobowych,
 - g) wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

OŚWIADCZENIE

Ja, _____, niżej podpisana/ny oświadczam, że zostałem poinformowany o przysługujących mi prawach związanych z przetwarzaniem moich danych osobowych.

(data, miejsce i podpis osoby składającej oświadczenie)

ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Ja, niżej podpisana/ny wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w podanym w następującym zakresie: numer telefonu, adres e-mail, przez Administratora Danych (Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze), w celu umożliwienia kontaktu. Zgoda jest dobrowolna i może ją Pan/Pani w każdej chwili wycofać.

(data, miejsce i podpis osoby wyrażającej zgodę)

Projekt Zagospodarowania Terenu

Zagospodarowanie terenu przestrzeni publicznej z
uwzględnieniem elementów małej architektury,
ukształtowania terenu i zieleni

INWESTOR:

Gmina Miejska Kamienna Góra
Pl. Grunwaldzki nr 1
58-400 Kamienna Góra
Działka nr 109/15, obr. 3, Przy ul. Lipowej

OPRACOWANIE:

Niniejsze opracowanie: Projekt Zagospodarowania Terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. arch. **Andrzej Omachel**; ul. Ziemska 1, 58-400 Kamienna Góra; Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; numer ewidencyjny 2438/93 Jelenia Góra. Wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem DS – 0543.

Andrzej Omachel

Opracowanie zawiera 5 kart i rysunków.

Za zgodność z oryginałem wszystkich kopii dołączonych do opracowania: *Omachel*

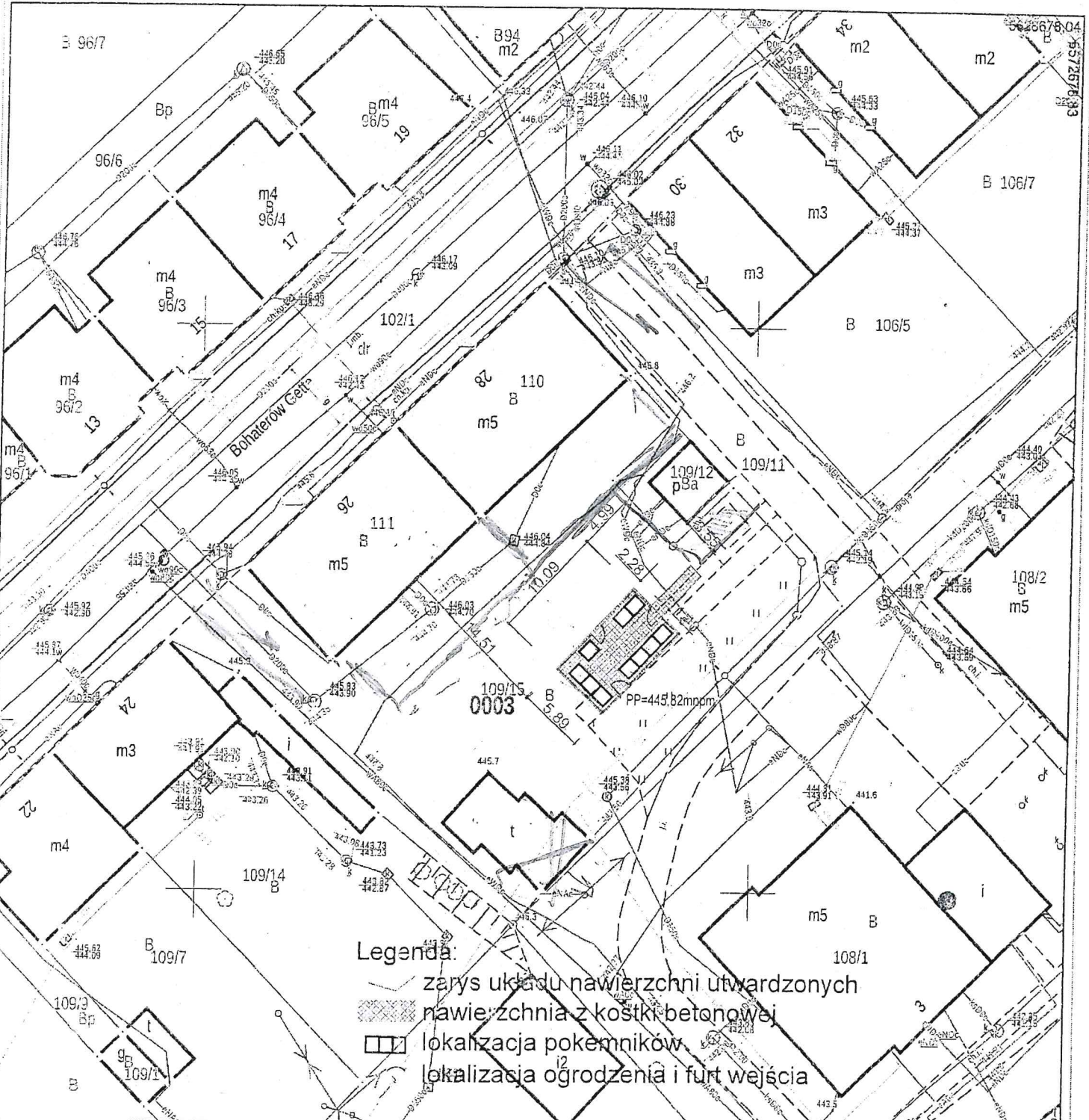
Spis zawartości
Opis do projektu zagospodarowania terenu
Projekt zagospodarowania Terenu – rys 1 PZT, skala 1:500
Kopia mapy zasadniczej
Zaświadczenie IARP

Data opracowania 21 stycznia 2021 r.

Kopia mapy zasadniczej

Skala mapy 1:500

Godło arkusza mapy	5.141.30.06.1.4	Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Jednostka ewid.	Kamienna Góra -miasto	Numer sprawy	GD.6642.1.942.2020
Część ewid.	0003 Kamienna Góra	Nazwa materiału zasobu	
Numer działki	109/15	Data wykonania kopii	2020-10-06
Ulica, nr		Sporządził(a): Karolina Gajek INSPEKTOR	
Układ współrz. płaskich	2000/15	<i>mgr Karolina Gajek</i>	
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH		



Legenda:

- zarys układu nawierzchni utwardzonych
- nawierzchnia z kostki betonowej
- lokalizacja pokenników
- lokalizacja ogrodzenia i furt wejścia

Tytuł rysunku: Zagospodarowanie Terenu, Uwarunkowania, kolizje.		Skala	1:500	Nr rysunku	109/3
Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, Ulica Lipowa, działka nr 109/15, obr. 3/58-80 Kamienna Góra					
Inwestor Gmina Miejska Kamienna Góra, z/s. plac Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra					
Projektant: mgr inż. arch. Andrzej Omachel; Uprawnienia budowlane do projektowania, bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; numer ewidencyjny 2438/93 Jelenia Góra. Wpisany na listę członków DGA pod numerem DS-0543				Data opracowania	21 styczeń 2021r.
				Podpis	<i>aw</i>

Szpitalna
445.0
582853.38

Opis do projektu zagospodarowania terenu.

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.
Zagospodarowanie terenu przestrzeni publicznej z uwzględnieniem elementów małej architektury, ukształtowania terenu i zieleni – miejsce do gromadzenia odpadków stałych.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Nieruchomość przeznaczona do montażu urządzeń obejmuje niezagospodarowany teren, z którego należy usunąć pozostałości chodnika obrzeżonego krawężnikami, pod podejściem od strony ul. Lipowej znajduje się sieć energii elektrycznej. Na terenie przewidzianego śmietnika przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej ujętej w krawężniki chodnikowe. Obszar w obrysie projektowanego śmietnika należy wynieść nad poziom terenu o ok. 5 cm.

Projektuje się konstrukcję tego placu jak dla KR2 przy założeniu, że podłoże gruntowe spełnia parametry podłoża G₁.
Przekrój warstw, np:

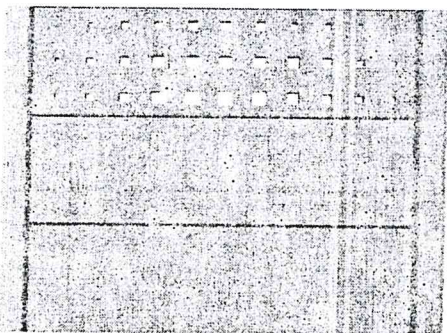
- kostka betonowa gr. 6 cm,
- podsypka cem.-piaskowa gr. 3 cm,
- podbudowa gr. 20 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm.

Odwodnienie utwardzonych powierzchni odbywać się będzie poprzez nadanie im spadków podłużnych i poprzecznych o nachyleniu ok. 1,0-2,0% – od środka w kierunku na zewnątrz do wyjść, tj. na tereny zielone w obrębie działki. Kształt przestrzeni do ułożenia kostki betonowej – to prostokąt o wymiarach 5,89 / 10,09m oraz podejście od ul. Lipowej (do istniejącej nawierzchni betonowej). Na terenie objętym opracowaniem, przewiduje się wykonanie ogrodzenia z prefabrykowanych elementów betonowych o wysokości 150 cm (3 przęsła). Przy lokowaniu stóp fundamentowych należy zachować szczególną ostrożność. Co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac – należy zawiadomić operatora sieci, a prace ziemne – prowadzić wyłącznie ręcznie – po potwierdzeniu i ustaleniu ich przebiegu urządzeniami wykrywającymi metal. Jeśli sieci zostały wykonane zgodnie z warunkami technicznymi (głębokość posadowienia) – nie zostaną naruszone. Lokalizacja obiektu podlega inwentaryzacji geodezyjnej.

Po wykonaniu zamierzenia należy doprowadzić do regulacji stanu władania, przez korektę linii rozgraniczającej ulice.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Na terenie wykonanej nawierzchni przewiduje się montaż urządzeń małej architektury - tj. ogrodzenia śmietnika, zgodnie ze wskazaniem projektu.



W ramach zamierzenia nie przewiduje się wykonania żadnych dróg pożarowych, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Słupki montuje się na fundamencie prefabrykowanym lub wykonanym na miejscu z betonu co najmniej B-20, zależnie od potrzeb. Furty wejść o szerokości w świetle 120cm) otwierane do środka przewiduje się zastosować w wykonaniu stalowym, ocynkowane malowane proszkowo w kolorze czarnym lub szarym o typowym wypełnieniu ze zgrzewanych drutów o okach szerokości <5cm w poziomie i 15cm w pionie, zamykane na systemowy klucz z profilami słupków stalowych (z zawiasami i zamknięciem). Lokalizacje furt (3 szt.) pokazano na rysunku 1ZT. Zaleca się zastosować proste przęsła wypełnienia, np. jak na zdjęciu obok (bez trałek, imitacji cegieł, muru i innych), dopuszcza się zastosowanie wszystkich płyt z otworami. W linii ogrodzenia pozbawionego wejścia przewiduje się dociącie (symetryczne) płyt do szerokości ok. 140cm. Słupki w wysokości roboczej 150cm przewiduje się zastosować w ilości 12 szt. przelotowych i 4 szt. narożne.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

Powierzchnia objęta opracowaniem	166,08 m ² ,
Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej	66,25 m ² ,
Długość ogrodzenia (łącznie)	31,96 m ² .

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Dla obszaru objętego opracowaniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze (Uchwała Rady Miejskiej Nr XXII/115/12 z dnia 30 maja 2012 r.)

W obrębie opracowania nie ma obiektów chronionych pod względem konserwatorskim.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

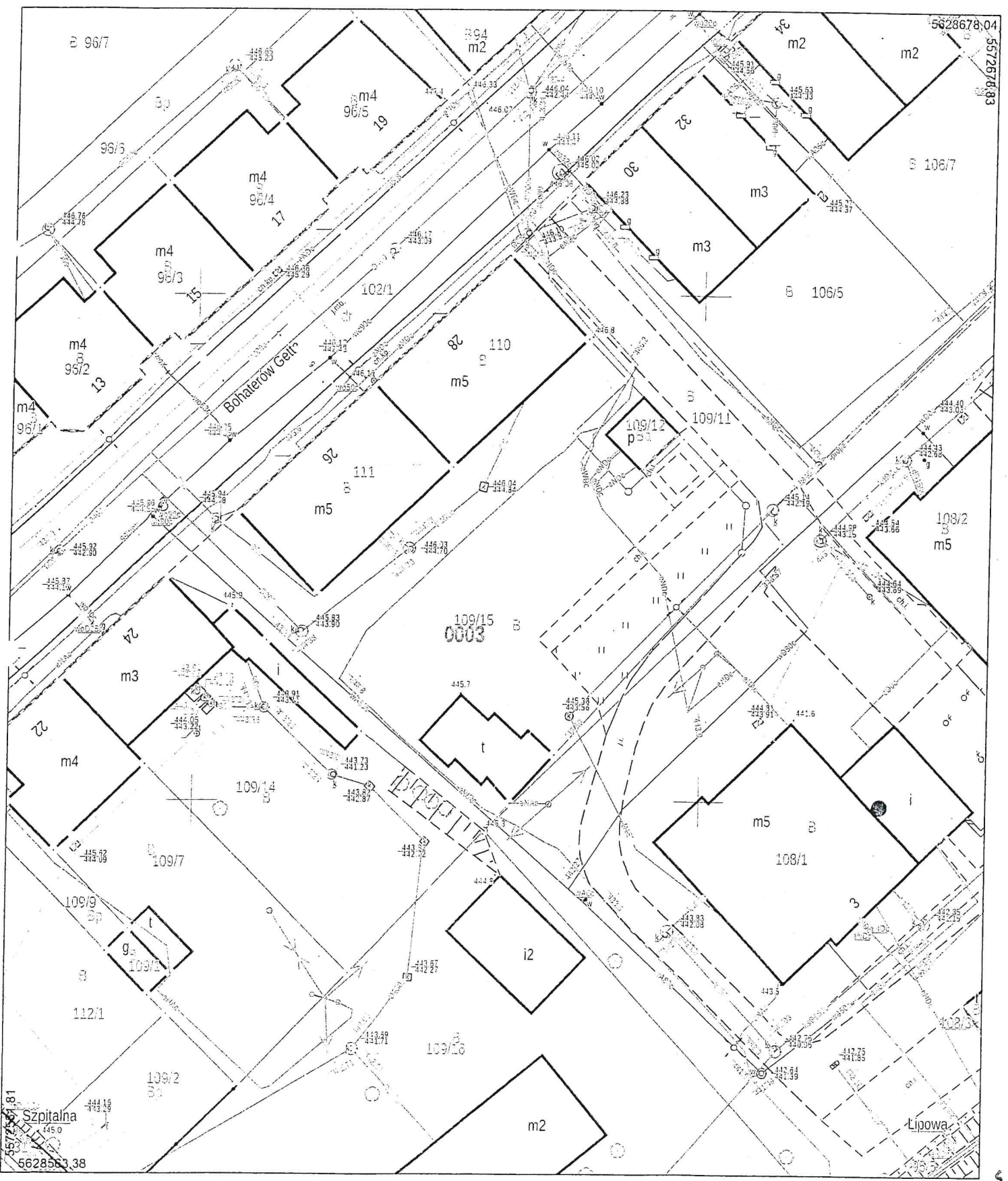
Dla obszaru opracowania nie ma istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zaprojektowanych urządzeń.

Dla obszaru opracowania nie ma istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zaprojektowanych urządzeń.

Kopia mapy zasadniczej

Skala mapy 1:500

Godło arkusza mapy	5.141.30.06.1.4	Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Jednostka ewid.	Kamienna Góra -miasto	Numer sprawy	GD.3642.1.9-2.2020
Obręb ewid.	0C03 Kamienna Góra	Nazwa materiału zasobu	
Numer działki	109/15	Data wykonania kopii	2020-10-06
Ulica, nr		Sporządził(a):	Karolina Gajek
Układ współrz. płaskich	2000/15		
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH		





IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKA IZBA ARCHITEKTÓW POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Stanisław Omachel

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2438/93**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0543**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0543-76FC-8B13-677F-2AD1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: Gmina Miejska Kamienna Góra kraj: Polska województwo: Dolnośląskie
powiat: Kamiennośląski gmina: Miejska Kamienna Góra
miejscowość: Kamienna Góra ulica: Pl. Grunwaldzki nr domu: 1 nr lokalu: -
kod pocztowy: 58-400 telefon/e-mail (nieobowiązkowo): 75 64 55 130
adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: JANUSZ CHODASZCZAK kraj: Polska województwo: Dolnośląskie
powiat: Kamiennośląski gmina: Kamienna Góra
miejscowość: Kamienna Góra ulica: Plac Grunwaldzki nr domu: 3 nr lokalu: 1
kod pocztowy: 58-400 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):
adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: Dowód osobisty seria i nr dokumentu: CG1 109260

organ wydający dokument: Burmistrz Miasta Kamienna Góra

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: Dolnośląskie powiat: Kamiennośląski
gmina: Kamienna Góra miejscowość: Kamienna Góra
ulica: Bohaterów Getta nr domu: nr lokalu: kod pocztowy: 58-400

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1) 020.701.1, Kamienna Góra - miasto/0003/109/15 Nieruchomość

2)

3)

4)

5)

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Chodasewicz

16.04.2021 r.

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

Województwo: DOLNOŚLĄSKIE
Powiat: KAMIENNOGÓRSKI
Jednostka ewidencyjna: 020701_1, Kamienna Góra - miasto
Obręb: 0003, Kamienna Góra-3

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: **G.97**

Pozycja kartoteki budynków: **020701_1.0003.G97**

Właściciel, udział: 1/1

GMINA MIEJSKA KAMIENNA GÓRA

Gosp. zasobem nieruch., udział: 1/1

BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA

Siedziba: 58-400 KAMIENNA GÓRA, PL. GRUNWALDZKI 1

Arkusz mapy	Numer działki	Adres działki	Opisy użytków	Ozn. użyt. i klasy bonit.	Powierzchnia w ha		KW
					użytków	działki	
	109/15	KAMIENNA GÓRA - MIASTO, BOHATERÓW GETTA	Tereny mieszkaniowe	B	0.1200	0.1200	JG1K/00020523/7
Id dz:		020701_1.0003.109/15	EKW:	-			
Wartość [PLN]:		nie stosuje się	Data wyceny:	nie stosuje się			
Rejestr zabytków:		brak danych	Rejon statystyczny:	nieznany			
Ważność od:		nieznany	Ważność do:	nie stosuje się			
Czy obj. formą ochr. przyrody:		brak danych					
Dodatkowe informacje:		-					
Razem :					0.1200	0.1200	

słownie: tysiąc dwieście m. kw.

Sporządził(a): *Agnieszka Jaksoń*, według stanu na dzień: 02-02-2021

Tylko do użytku służbowego

(Pieczęć urzędowa)

02-02-2021,

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Data i podpis

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA
NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Objaśnienie:

1. Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.
2. W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

01.02.2021

2. Miejscowość:

Kamienna Góra

**B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ)
LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA
OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ
NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA
BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA**

B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię:

JANUSZ

4. Nazwisko:

CHODASEWICZ

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj:

POLSKA

6. Województwo:

DOLNOŚLĄSKIE

7. Powiat:

KAMIENNOGÓRSKI

8. Gmina:

KAMIENNA GÓRA

9. Ulica:

PLAC GRUNWALDZKI

10. Nr domu:

3

11. Nr lokalu:

1

12. Miejscowość:

KAMIENNA GÓRA

13. Kod pocztowy:

58-400

B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:

DOWÓD OSOBISTY

15. Seria i nr dokumentu:

CGI 109260

16. Organ wydający dokument:

BURMISTRZ MIASTA
KAMIENNA GÓRA

C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)

17. Jednostka ewidencyjna: KAMIENNA GÓRA MIASTO	18. Obręb ewidencyjny: 3	19. Nr działki ewidencyjnej: 109/15
--	-----------------------------	--

D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE**D.1. TYTUŁ**

1. Własność	20. <input checked="" type="checkbox"/>
2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)	21. <input type="checkbox"/>
22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____	
3. Użytkowanie wieczyste	23. <input type="checkbox"/>
4. Trwały zarząd	24. <input type="checkbox"/>
5. Ograniczone prawo rzeczowe	25. <input type="checkbox"/>
6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych	26. <input type="checkbox"/>
7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)	27. <input type="checkbox"/>
28. Tytuł: KSIĘGA WIECZYSTA JG1K/00020523/7	

D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓLWŁAŚCICIELI).

Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.

29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):

E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ**NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ** (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)**E.1. PEŁNOMOCNICTWO**

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:


30. Pełnomocnictwo z dnia: ____-____-____	31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:
--	--

E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

32. Kraj:	33. Województwo:	34. Powiat:	
35. Gmina:	36. Ulica:	37. Nr domu:	38. Nr lokalu:
39. Miejscowość:		40. Kod pocztowy:	

F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

41. Czytelny podpis:

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Chodasewicz

