

	KARTA USŁUGI*	Nr KU-WM-GN-11	
Urząd Miasta Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra tel. 75 64 55 110 fax 75 64 55 150 www.kamiennagora.pl sekretariat@kamiennagora.pl			Wersja Nr 1
		SPRZEDAŻ GRUNTU NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO	Data zatwierdzenia: 13.09.2017
Odpowiedzialny za usługę:	Wydział Mienia Bożena Wackowska - Inspektor ds. gospodarowania nieruchomościami gminy		
Telefon:	75 64 55 133		
E-mail:	bozena.wackowska@kamiennagora.pl		
I. PODSTAWA PRAWNA:			
Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.			
II. WYMAGANE DOKUMENTY:			
Wniosek wieczystego użytkownika o sprzedaż gruntu (art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami). Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości.			
III. MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:			
1. Złożenie osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, w godz. 7.30-15.30 2. Przesłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra 3. Przesłanie drogą elektroniczną na adres: sekretariat@kamiennagora.pl 4. Przesłanie za pośrednictwem platformy e-PUAP			
IV. OPŁATY:			
Wniosek nie podlega opłacie skarbowej. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe.			
V. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA:			
Termin nie jest określony przepisami prawa – uzależniony od istniejącej dokumentacji. Operat szacunkowy zachowuje aktualność przez 1 rok. Rada Miasta Kamienna Góra podejmuje uchwałę zezwalającą na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego, po czym Burmistrza Miasta Kamienna Góra wydaje zarządzenie w tej sprawie. Zarządzenie traci moc w przypadku, gdy zbycie nieruchomości nie nastąpi w okresie 12 miesięcy od daty ustalenia ceny zbycia wieczystego użytkownika. Postępowanie w sprawie kończy się aktem notarialnym.			
VI. TRYB ODWOŁAWCZY:			
Nie przysługuje			
VII. UWAGI:			
Brak			

* Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa

	Opracował:	Sprawdził:	Zatwierdził:
Imię i Nazwisko	Bożena Wackowska	Andrzej Wolny	Arkadiusz Wileński
Stanowisko	Inspektor ds. gospodarowania nieruchomościami gminy	Kierownik Wydziału Mienia	Sekretarz Miasta
Data	08.09.2017	08.09.2017	13.09.2017
Podpis i pieczęć			