

	KARTA USŁUGI*	Nr KU-WM-GN-12
	WYRAŻENIE ZGODY NA WYKREŚLENIE Z KSIĘGI WIECZYSTEJ HIPOTEKI UMOWNEJ KAUCYJNEJ, USTANOWIONEJ DLA ZABEZPIECZENIA ZWROTU BONIFIKATY WRAZ Z JEJ WALORYZACJĄ W RAZIE ODSPRZEDAŻY LOKALU OSOBIE TRZECIEJ	Wersja Nr 1 Data zatwierdzenia: 13.09.2017
Urząd Miasta Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra tel. 75 64 55 110 fax 75 64 55 150 www.kamiennagora.pl sekretariat@kamiennagora.pl		

Odpowiedzialny za usługę:	Wydział Mienia Bożena Wackowska - Inspektor ds. gospodarowania nieruchomościami gminy
Telefon:	75 64 55 133
E-mail:	bozena.wackowska@kamiennagora.pl

I. PODSTAWA PRAWNA:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece.

II. WYMAGANE DOKUMENTY:

Wniosek o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki umownej kaucyjnej.
Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości.

III. MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:

1. Złożenie osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, w godz. 7.30-15.30
2. Przesłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra
3. Przesłanie drogą elektroniczną na adres: sekretariat@kamiennagora.pl
4. Przesłanie za pośrednictwem platformy e-PUAP

IV. OPŁATY:

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.
Wnioskodawcę obciążają koszty sądowe związane z wykreśleniem hipoteki.

V. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA:

Bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 30 dni.
Sprawa kończy się zgodą Burmistrza Miasta na wykreślenie hipoteki umownej kaucyjnej z księgi wieczystej.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY:

Nie przysługuje.

VII. UWAGI:

Wydana przez Burmistrza Miasta Kamienna Góra zgoda stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej (wykreślenie hipoteki z działu IV księgi wieczystej).
Pismo Burmistrza Miasta należy przedłożyć wraz z odpowiednim wnioskiem w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kamiennej Górze (formularze wniosków do pobrania w Sądzie).

	Opracował:	Sprawdził:	Zatwierdził:
Imię i Nazwisko	Bożena Wackowska	Andrzej Wolny	Arkadiusz Wileński
Stanowisko	Inspektor ds. gospodarowania nieruchomościami gminy	Kierownik Wydziału Mienia	Sekretarz Miasta
Data	08.09.2017	08.09.2017	13.09.2017
Podpis i pieczęć		 KIEROWNIK WYDZIAŁU MIENIA Andrzej Wolny	 SEKRETARZ MIASTA KAMIENNEJ GÓRY Arkadiusz Wileński

* Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa