

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 32 w Kamiennej Górze		
1	Grupa	Izolacje ścian przyziemia		
1.1	Element	Iniekcja krystaliczna ścian zewnętrznych		
1.1.1	KNR 401/104/1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		odkopanie budynku (11,52+10,08)*2*0,8*1,2		41,472000
		RAZEM:		41,472000
			m3	41,472
1.1.2	KNR 228/703/3 (1)	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn 100 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*1,2		51,840000
		RAZEM:		51,840000
			m	51,840
1.1.3	KNR 201/320/5 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 3,0 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,8-1,5 m - pospółką przy membranie przy szerokości 25 cm z założeniem pionowej geowłókniny separacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*0,8*1,0		34,560000
		RAZEM:		34,560000
			m3	34,560
1.1.4	KNR 228/705/1	Złoża filtracyjne, wykonywane ręcznie, piaskowe, żwirowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*0,8*0,2		6,912000
		RAZEM:		6,912000
			m3	6,912
1.1.5	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*0,8*0,5		17,280000
		RAZEM:		17,280000
			m3	17,280
1.1.6	KNR BC 3/101/3	Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej - iniekcja 1-rzędowa, mur grubości 2 cegieł		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2		43,200000
		RAZEM:		43,200000
			mb	43,200
1.1.7	KNR 401/108/5	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*0,8*0,5		17,280000
		RAZEM:		17,280000
			m3	17,280
1.1.8	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,28		17,280000
		RAZEM:		17,280000
			m3	17,280
1.2	Element	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych (quick-mix)		
1.2.1	KNR 401/347/1	Skucie występów na ścianach z kamieni, kamień miękki, szerokość/głębokość występów 20 x 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*50%		21,600000
		RAZEM:		21,600000
			m	21,600
1.2.2	KNR 401/725/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu) - wyrównanie powierzchni odkrytych ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*1,2		51,840000
		RAZEM:		51,840000
			m2	51,840
1.2.3	KNR 26/640/3	Impregnacja elewacji, smarowanie, tynki, 1-krotnie powłoka uszczelniająca BAT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*1,2		51,840000
		RAZEM:		51,840000
			m2	51,840
1.2.4	KNR 26/640/3	Impregnacja elewacji, smarowanie, tynki, 1-krotnie bitumiczna powłoka uszczelniająca BD1K		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*1,2		51,840000
		RAZEM:		51,840000
			m2	51,840

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.2.5	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*1,1		47,520000
		RAZEM:		47,520000
2	Grupa	Wzmocnienia, naprawy ścian zewnętrznych	m2	47,520
2.1	Element	Naprawa pęknięć ścian		
2.1.1	KNR BC 2/121/2	Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,2*1,0*2+1,74*0,8+3,55*0,5+1,66*0,5*3+1,35*0,5+1,2*1,0*3		16,332000
		RAZEM:		16,332000
2.1.2	KNR BC 2/121/3 (2)	Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin, zaprawa cem.-wap. - do połowy i uzupełnienie po wzmocnieniu	m2	16,332
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,332		16,332000
		RAZEM:		16,332000
2.1.3	KNR 401/202/2 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 8 mm, żebrowane	kg	25,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		25		25,000000
		RAZEM:		25,000000
2.1.4	KNR BC 2/321/5 (1)	Uszczelnienie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicami Aquafin-P 1 i Aquafin-P 4, obsadzenie packerów, Asocret-RN	szt	45,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		45		45,000000
		RAZEM:		45,000000
2.1.5	KNR BC 2/321/6 (1)	Uszczelnienie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicami Aquafin-P 1 i Aquafin-P 4, powierzchniowe uszczelnienie rys, Asocret-RN - iniekcja spoin	m	65,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		65		65,000000
		RAZEM:		65,000000
3	Grupa	Remont elewacji		
3.1	Element	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe		
3.1.1	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	354,317
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia ścian 11,52*8,67*2+(10,08+9,12)*8,05		354,316800
		RAZEM:		354,316800
3.1.2	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe	m2	378,720
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,52*9*2+10,08*8,5*2		378,720000
		RAZEM:		378,720000
3.1.3	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	18,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*9		18,000000
		RAZEM:		18,000000
3.1.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	16,800
		Wyliczenie ilości robót:		
		28*0,35+28*0,25		16,800000
		RAZEM:		16,800000
3.1.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,118
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety (3*0,85+4*0,95+4*1,1+13*1,1+4*0,6)*0,15		4,117500
		RAZEM:		4,117500
3.2	Element	Docieplenie ścian budynku		
3.2.1	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada gr. 12cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ściany z cegły,	m2	278,987
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany (boczne, frontowa i tylna) 11,52*8,67*2+(10,08+9,12)*8,05		354,316800
		cokół -51,840		-51,840000
		okna (powyżej 1m2) -(0,9*1,4*17+2,3*0,9)		-23,490000
		RAZEM:		278,986800

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.2.2	KNR 23/2614/8 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ościeża szerokości do 30 cm, z cegły, Wyliczenie ilości robót: <div> <div>((0,9+1,4*2)*17+(2,3*2+0,9))*0,3</div> <div>20,520000</div> <div>RAZEM:</div> <div>20,520000</div> </div>	m2	20,520
3.2.3	KNR 23/2614/10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Wyliczenie ilości robót: <div> <div>4*8,05</div> <div>32,200000</div> <div>RAZEM:</div> <div>32,200000</div> </div>	mb	32,200
3.2.4	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami polistyrenowymi XPS PRIME gr.12cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża, ściany z cegły, - cokół Wyliczenie ilości robót: <div> <div>cokół</div> <div>((11,52+10,08)*2*1,2</div> <div>51,840000</div> <div>RAZEM:</div> <div>51,840000</div> </div>	m2	51,840
3.2.5	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej Wyliczenie ilości robót: <div> <div>((11,52+10,08)*2</div> <div>43,200000</div> <div>RAZEM:</div> <div>43,200000</div> </div>	mb	43,200
3.2.6	KNR 401/530/1	Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, z blachy z cynku - obłożenia gzymsów i mur ogniowy ściany szczytowej Wyliczenie ilości robót: <div> <div>28*0,25+28*0,15+5,10*0,55</div> <div>14,005000</div> <div>RAZEM:</div> <div>14,005000</div> </div>	m2	14,005
4	Grupa	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
4.1	Element	Wymiana stolarki okiennej i parapetów, renowacja drzwi		
4.1.1	KNR 19/929/6 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5 m2, osadzanie na kotwach Wyliczenie ilości robót: <div> <div>okna klatki schodowej i strychowe</div> <div>0,7*0,95*5+0,4*0,8*4+0,82*1,05*2</div> <div>6,327000</div> <div>RAZEM:</div> <div>6,327000</div> </div>	m2	6,327
4.1.2	KNR 401/530/7	Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki zewnętrzne w oknach, blacha z cynku Wyliczenie ilości robót: <div> <div>(3*0,85+4*0,95+4*1,1+13*1,1+4*0,6)*0,35</div> <div>9,607500</div> <div>RAZEM:</div> <div>9,607500</div> </div>	m2	9,608
4.1.3	Kalkulacja indywidualna	Renowacja drzwi wejściowych do budynku, oczyszczenie powierzchni ze starych powłok malarskich, uzupełnienie szczelin, listew itp., uzupełnienie oszklenia, szlifowanie powierzchni, malowanie, lakierowanie, regulacja, naprawa zamków, wymiana klamek i szyldów Wyliczenie ilości robót: <div> <div>1</div> <div>1,000000</div> <div>RAZEM:</div> <div>1,000000</div> </div>	kpl	1,000
4.1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - rozbiórka progu Wyliczenie ilości robót: <div> <div>1,1*0,4*0,15</div> <div>0,066000</div> <div>RAZEM:</div> <div>0,066000</div> </div>	m3	0,066
4.1.5	KNR 401/203/2	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości do 20 cm - wykonanie progu betonowego w drzwiach wejściowych Wyliczenie ilości robót: <div> <div>1,1*0,4*0,15</div> <div>0,066000</div> <div>RAZEM:</div> <div>0,066000</div> </div>	m3	0,066
4.1.6	KNR BC 3/522/3 (2)	Okładziny schodów z płytek ceramicznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową gr. 3 mm, płytki o wymiarach 250x250 mm - obłożenie progu w drzwiach Wyliczenie ilości robót: <div> <div>1,1*0,45</div> <div>0,495000</div> <div>RAZEM:</div> <div>0,495000</div> </div>	m2	0,495
5	Grupa	Izolacje cieplne stropodachu		
5.1	Element	Izolacja stropodachu		
5.1.1	KNR 15/527/1	Pokrycie dachów STYROPAŁ gr. 12cm, na podkładzie betonowym, z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem papy perforowanej - daszki w części środkowej Wyliczenie ilości robót: <div> <div>10,3*12,3</div> <div>126,690000</div> <div>RAZEM:</div> <div>126,690000</div> </div>	m2	126,690

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
5.1.2	KNR 22/528/2	Renowacja dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej, krycie papą termozgrzewalną gr. 5,2mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,3*12,3		126,690000
		RAZEM:	m2	126,690
5.1.3	KNR 401/530/4	Uzupełnienie obróbek blacharskich, gzymsy i pasy elewacyjne, blacha z cynku, szerokość ponad 25 cm - pasy nadrynnowe, wiatrownice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(10,3*2+12,3*2)*0,35		15,820000
		RAZEM:	m2	15,820
5.1.4	KNR 202/508/5 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 18 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,5+10,0		21,500000
		RAZEM:	m	21,500
5.1.5	KNR 401/527/4	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0 m, - ponowne zamontowanie rur spustowych rozebranych przy dociepleniu ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18		18,000000
		RAZEM:	m	18,000
6	Grupa	Remont klatki schodowej		
6.1	Element	Renowacja ścian wewnętrznych - tynki wewnętrzne i renowacyjne		
6.1.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter		6,100000
		piętro		38,434000
		poddasze		12,204000
		RAZEM:	m2	56,738
6.1.2	KNR 401/713/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piętro		33,534000
		poddasze		12,204000
		RAZEM:	m2	45,738
6.1.3	KNR 401/713/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter		6,100000
		piętro		4,900000
		RAZEM:	m2	11,000
6.1.4	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości do 3 mm z wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku - gładź wapienna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		tynki		56,738
		lamperie		-39,744000
		sufity		11,000000
		RAZEM:	m2	27,994
6.1.5	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - w parterze: ściana schodowa, stare okładziny z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter		40,656000
		RAZEM:	m2	40,656
6.1.6	KNR BC 3/122/2	Tynki renowacyjne wykonane ręcznie, 2-warstwowe, THERMOPAL SR 44 - dwie warstwy o grubości łącznej 3,0 cm (2 x 1,5 cm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		40,656		40,656000
		RAZEM:	m2	40,656
6.1.7	KNR BC 3/124/1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, szpachlowanie powierzchni tynków grubość warstwy 1,0 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		40,656		40,656000
		RAZEM:	m2	40,656
6.1.8	KNR BC 3/124/3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, gruntowanie powierzchni tynków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		40,656		40,656000
		RAZEM:	m2	40,656

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
6.1.9	KNR 14/2010/7 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poddasze (0,9+2,71+1,98+4,01)*2,6		24,960000
		RAZEM:	24,960000	m2
6.1.10	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit 11		11,000000
		ściany gładzone 16,994		16,994000
		parter 40,656		40,656000
		poddasze 24,96		24,960000
		RAZEM:	93,610000	m2
6.1.11	KNR 17/929/1	Wyprawa cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT16, 1-a warstwa - tynki żywiczne lamperii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		39,744		39,744000
		RAZEM:	39,744000	m2
6.1.12	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, (CT 68 kolor) - tynki żywiczne lamperii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		39,744		39,744000
		RAZEM:	39,744000	m2
6.1.13	KNR 202/9909/3	(WaCeTOB 11/92) Ruszty drewniane pod boazerie na ścianach tynkowanych, podłoże ceglane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,6		7,600000
		RAZEM:	7,600000	m2
6.1.14	KNR 202/9910/2	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, listwy o szerokości 45-80 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,6		7,600000
		RAZEM:	7,600000	m2
6.1.15	KNR 202/9910/3	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,6		7,600000
		RAZEM:	7,600000	m2
6.1.16	KNNR 3/702/4	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2,1*0,9		5,670000
		RAZEM:	5,670000	m2
6.2	Element	Naprawa posadzek i schodów wewnętrznych		
6.2.1	KNR 29/640/1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex-10, szpachlowanie masą Superflex-10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter 6,1		6,100000
		RAZEM:	6,100000	m2
6.2.2	KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20 cm, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,1		6,100000
		RAZEM:	6,100000	m2
6.2.3	KNR 12/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,03+1,22+1,88+1,21+3,2+1,88		12,420000
		RAZEM:	12,420000	m
6.2.4	KNR 401/820/3	Przybicie do starych podłóg płyt typu OSB gr. 12mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,9+7,6		12,500000
		RAZEM:	12,500000	m2
6.2.5	KNR 202/1112/5 (3)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,5		12,500000
		RAZEM:	12,500000	m2

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
6.2.6	KNR 202/1111/6	Cokół listwy drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,5		12,500000
		RAZEM:		12,500000
			m	12,500
6.2.7	KNR 202/1114/2 (3)	Analogia - montaż nakładek do renowacji schodów drewnianych z twardego laminatu, stopnie i podstopnice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		stopnie i podstopnice		12*0,92*(0,22+0,185) 4,471200
		belki policzkowe		(0,25+0,09+0,06)*3,50 1,400000
		RAZEM:		5,871200
			m2	5,871
6.2.8	Kalkulacja indywidualna	Renowacja drewnianych balustrad, wymiana lub montaż brakujących tralek drewnianych, oczyszczenie i miejscowa wymiana pochwytów, malowanie, lakierowanie	kpl	1
6.2.9	KNR BC 3/522/3 (2)	Okładziny schodów z płytek ceramicznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową gr. 3 mm, płytki o wymiarach 250x250 mm z cokolikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16*0,92*(0,22+0,19)		6,035200
		RAZEM:		6,035200
			m2	6,035
7	Grupa	Elementy zewnętrzne		
7.1	Element	Opaska wokół budynku		
7.1.1	KNR 401/213/1	Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50 cm, grubość 15 cm, wierzchnia warstwa grubości 2 cm na podłożu gruntowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,52+10,08)*2*0,6		25,920000
		RAZEM:		25,920000
			m2	25,920