

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 34 w Kamiennej Górze		
1	Grupa	Izolacje ścian przyziemia		
1.1	Element	Iniekcja krystaliczna ścian zewnętrznych		
1.1.1	KNR 401/104/1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		odkopanie budynku (11,56+12,59+8,78+8,85)*0,8*1,7		56,820800
		RAZEM:		56,820800
			m3	56,821
1.1.2	KNR 201/320/5 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 3,0 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,8-1,5 m - pospółką przy membranę przy szerokości 25 cm z założeniem pionowej geowłókniny separacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*0,8*1,5		50,136000
		RAZEM:		50,136000
			m3	50,136
1.1.3	KNR 228/703/3 (1)	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn 100 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,56+12,59+8,78+8,85		41,780000
		RAZEM:		41,780000
			m	41,780
1.1.4	KNR 228/705/1	Złoża filtracyjne, wykonywane ręcznie, piaskowe, żwirowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*0,4*0,2		3,342400
		RAZEM:		3,342400
			m3	3,342
1.1.5	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*2*0,8*0,5		33,424000
		RAZEM:		33,424000
			m3	33,424
1.1.6	KNR BC 3/101/3	Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej - iniekcja 1-rzędowa, mur grubości 2 cegieł		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,56+12,59+8,78+8,85		41,780000
		RAZEM:		41,780000
			mb	41,780
1.1.7	KNR 401/108/5	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*0,8*1,0		33,424000
		RAZEM:		33,424000
			m3	33,424
1.1.8	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		33,424		33,424000
		RAZEM:		33,424000
			m3	33,424
1.2	Element	Izolacja pionowa ścian zewnętrznych (quick-mix)		
1.2.1	KNR 401/347/1	Skucie występów na ścianach z kamieni, kamień miękki, szerokość/głębokość występów 20 x 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*50%		20,890000
		RAZEM:		20,890000
			m	20,890
1.2.2	KNR 401/725/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m ² (w 1 miejscu) - wyrównanie powierzchni odkrytych ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*1,2		50,136000
		RAZEM:		50,136000
			m2	50,136
1.2.3	KNR 26/640/3	Impregnacja elewacji, smarowanie, tynki, 1-krotnie powłoka uszczelniająca BAT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*1,5		62,670000
		RAZEM:		62,670000
			m2	62,670
1.2.4	KNR 26/640/3	Impregnacja elewacji, smarowanie, tynki, 1-krotnie bitumiczna powłoka uszczelniająca BD1K		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*1,5		62,670000
		RAZEM:		62,670000
			m2	62,670

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.2.5	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, bez gruntowania powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*1,5	62,670000	
		RAZEM:	62,670000	m2
2	Grupa	Wzmocnienia, naprawy ścian zewnętrznych		
2.1	Element	Naprawa pęknięć ścian		
2.1.1	KNR BC 2/121/2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2' cm i oczyszczenie muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,74*0,8+3,05*0,5+1,1*1,2	4,237000	
		RAZEM:	4,237000	m2
2.1.2	KNR BC 2/121/3 (2)	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin, zaprawa cem.-wap. - do połowy i uzupełnienie po wzmocnieniu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,237	4,237000	
		RAZEM:	4,237000	m2
2.1.3	KNR 401/202/2 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 8' mm, żebrowane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15	15,000000	
		RAZEM:	15,000000	kg
2.1.4	KNR BC 2/321/5 (1)	Uszczelnienie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicami Aquafin-P'1 i Aquafin-P'4, obsadzenie packerów, Asocret-RN		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	szt
2.1.5	KNR BC 2/321/6 (1)	Uszczelnienie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicami Aquafin-P'1 i Aquafin-P'4, powierzchniowe uszczelnienie rys, Asocret-RN - iniekcja spoin		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50	50,000000	
		RAZEM:	50,000000	m
3	Grupa	Remont elewacji		
3.1	Element	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe		
3.1.1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 16' m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,56+12,59+8,78+8,85)*8,97	374,766600	
		RAZEM:	374,766600	m2
3.1.2	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*8,9	17,800000	
		RAZEM:	17,800000	m
3.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(9,78+8,85)*0,35	6,520500	
		RAZEM:	6,520500	m2
3.1.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety (1,1*21+0,9*6)*0,18	5,130000	
		RAZEM:	5,130000	m2
3.2	Element	Docieplenie ścian budynku		
3.2.1	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada gr. 12cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ściany z cegły,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany (boczne, frontowa i tylna)	(11,56+12,59+8,78+8,85)*8,97	374,766600
		cokoł	-32,26	-32,260000
		okna, drzwi (powyżej 1m2)	-(0,91*1,29*5+0,91*1,49*15+1,1*2,1+1,02*1,9)	-30,456000
		RAZEM:	312,050600	m2
3.2.2	KNR 23/2614/8 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ościeża szerokości do 30' cm, z cegły,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,91*1,29*5+0,91*1,49*15+1,1*2,1+1,02*1,9)	30,456000	
		RAZEM:	30,456000	m2

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.2.3	KNR 23/2614/10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,9*4	35,600000	
		RAZEM:	35,600000	mb
3.2.4	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami polistyrenowymi XPS PRIME gr.10cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża, ściany z cegły, - cokół, parter		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokół	(11,56+12,59+8,78+8,85)*0,82	34,259600
		RAZEM:	34,259600	m2
3.2.5	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,56+12,59+8,78+8,85	41,780000	
		RAZEM:	41,780000	mb
3.3	Grupa	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
3.3.1	Element	Wymiana stolarki okiennej i parapetów, renowacja drzwi		
3.3.1.1	KNR 19/929/6 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5 m ² , osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna strychowe	0,42*0,54*5	1,134000
		RAZEM:	1,134000	m2
3.3.1.2	KNR 401/530/7	Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki zewnętrzne w oknach, blacha z cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,1*10+1,2*10+0,8*9)*0,32	9,664000	
		RAZEM:	9,664000	m2
3.3.1.3	Kalkulacja indywidualna	Renowacja drzwi wejściowych do budynku, oczyszczenie powierzchni ze starych powłok malarskich, uzupełnienie szczelin, listew itp., uzupełnienie oszklenia, szlifowanie powierzchni, malowanie, lakierowanie, regulacja, naprawa zamków, wymiana klamek i szyldów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl
3.3.1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - rozbiórka progu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*0,4*0,15	0,066000	
		RAZEM:	0,066000	m3
3.3.1.5	KNR 401/203/2	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości do 20 cm - wykonanie progu betonowego w drzwiach wejściowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*0,4*0,15	0,066000	
		RAZEM:	0,066000	m3
3.3.1.6	KNR BC 3/522/3 (2)	Okładziny schodów z płytek ceramicznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową gr. 3 mm, płytki o wymiarach 250x250 mm - obłożenie progu w drzwiach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*0,45	0,495000	
		RAZEM:	0,495000	m2
3.4	Grupa	Izolacje cieplne stropodachu		
3.4.1	Element	Izolacja stropodachu		
3.4.1.1	KNR 15/527/1	Pokrycie dachów STYROPAĄ gr. 12cm, na podkładzie betonowym, z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem papy perforowanej - daszki w części środkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,35*9,17*1,1	134,661450	
		RAZEM:	134,661450	m2
3.4.1.2	KNR 22/528/2	Renowacja dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej, krycie papą termozgrzewalną gr. 5,2mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,35*9,17*1,1	134,661450	
		RAZEM:	134,661450	m2
3.4.1.3	KNR 401/530/4	Uzupełnienie obróbek blacharskich, gzymsy i pasy elewacyjne, blacha z cynku, szerokość ponad 25 cm - pasy nadrynnowe, wiatrownice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(13,35+9,2)*2*0,35	15,785000	
		RAZEM:	15,785000	m2

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.4.1.4	KNR 202/508/5 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 18 cm Wyliczenie ilości robót: 13,3*2 RAZEM: 26,600000	m	26,600
3.4.1.5	KNR 401/527/4	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0 m, - ponowne zamontowanie rur spustowych rozebranych przy dociepleniu ścian Wyliczenie ilości robót: 6,6*4 RAZEM: 26,400000	m	26,400
3.5	Grupa	Remont klatki schodowej		
3.5.1	Element	Renowacja ścian wewnętrznych - tynki wewnętrzne i renowacyjne		
3.5.1.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 Wyliczenie ilości robót: sufity 13,38+8,3 21,680000 piętro (5,15+5,15+2,44+2,44)*2,75 41,745000 klatka 4,5*2,6 11,700000 RAZEM: 75,125000	m2	75,125
3.5.1.2	KNR 401/713/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach Wyliczenie ilości robót: piętro (5,15+5,15+2,44+2,44)*2,75 41,745000 klatka 4,5*2,6 11,700000 RAZEM: 53,445000	m2	53,445
3.5.1.3	KNR 401/713/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet, na stopach, biegach, spocznikach Wyliczenie ilości robót: 21,68 21,680000 RAZEM: 21,680000	m2	21,680
3.5.1.4	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości do 3 mm z wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku - gładź wapienna Wyliczenie ilości robót: tynki 56,738 56,738000 lamperie -((3,03+1,22+1,88+1,21+3,2+1,88)*1,6+(3,03+1,22+1,88+1,21+3,2+1,88)*1,6) -39,744000 sufity 11 11,000000 RAZEM: 27,994000	m2	27,994
3.5.1.5	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - w parterze Wyliczenie ilości robót: parter (5,15+8,15+2,44+1,3)*2,75 46,860000 RAZEM: 46,860000	m2	46,860
3.5.1.6	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap Wyliczenie ilości robót: 12 12,000000 RAZEM: 12,000000	m2	12,000
3.5.1.7	KNR BC 3/122/2	Tynki renowacyjne wykonane ręcznie, 2-warstwowe, THERMOPAL SR 44 - dwie warstwy o grubości łącznej 3,0 cm (2 x 1,5 cm) Wyliczenie ilości robót: 46,86 46,860000 RAZEM: 46,860000	m2	46,860
3.5.1.8	KNR BC 3/124/1	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, szpachlowanie powierzchni tynków grubość warstwy 1,0 mm Wyliczenie ilości robót: 46,86 46,860000 RAZEM: 46,860000	m2	46,860
3.5.1.9	KNR BC 3/124/3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, gruntowanie powierzchni tynków Wyliczenie ilości robót: 46,86 46,860000 RAZEM: 46,860000	m2	46,860
3.5.1.10	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne Wyliczenie ilości robót: parter 46,86 46,860000 piętro 53,445 53,445000 lamperia -33,088 -33,088000 RAZEM: 67,217000	m2	67,217

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.5.1.11	KNR 17/929/1	Wyprawa cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT16, 1-a warstwa - tynki żywiczne lamperii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,15+5,15+2,44+2,44)*1,6+5,5*1,6		33,088000
		RAZEM:		33,088000
			m2	33,088
3.5.1.12	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, (CT 68 kolor) - tynki żywiczne lamperii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		33,088		33,088000
		RAZEM:		33,088000
			m2	33,088
3.5.1.13	KNNR 3/702/4	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*2,1*0,9		1,890000
		RAZEM:		1,890000
			m2	1,890
3.5.2	Element	Naprawa posadzek i schodów wewnętrznych		
3.5.2.1	KNR 29/640/1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex-10, szpachlowanie masą Superflex-10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,38		13,380000
		RAZEM:		13,380000
			m2	13,380
3.5.2.2	KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20 cm, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,38		13,380000
		RAZEM:		13,380000
			m2	13,380
3.5.2.3	KNR 12/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokoliki 10 cm, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,15+8,15+2,44+1,3		17,040000
		RAZEM:		17,040000
			m	17,040
3.5.2.4	KNR 401/820/3	Przybicie do starych podłóg płyt typu OSB gr. 12mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,3		8,300000
		RAZEM:		8,300000
			m2	8,300
3.5.2.5	KNR 202/1112/5 (3)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,3		8,300000
		RAZEM:		8,300000
			m2	8,300
3.5.2.6	KNR 202/1111/6	Cokół listwy drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,5		14,500000
		RAZEM:		14,500000
			m	14,500
3.5.2.7	KNR 202/1114/2 (3)	Analogia - montaż nakładek do renowacji schodów drewnianych z twardego laminatu, stopnie i podstopnice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*0,88*(0,26+0,18)		3,097600
		RAZEM:		3,097600
			m2	3,098
3.5.2.8	Kalkulacja indywidualna	Renowacja drewnianych balustrad, wymiana lub montaż brakujących tralek drewnianych, oczyszczenie i miejscowa wymiana pochwyty, malowanie, lakierowanie	kpl	1
3.5.2.9	KNR BC 3/522/3 (2)	Okładziny schodów z płytek ceramicznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową gr. 3 mm, płytki o wymiarach 250x250 mm z cokolikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17*1,14*(0,26+0,18)+1,14*1,0		9,667200
		RAZEM:		9,667200
			m2	9,667
3.5.3	Element	Modernizacja i wymiana instalacji elektrycznej na klatce schodowej		
3.5.3.1	Kalkulacja własna	Przebudowa, remont i wymiana instalacji elektrycznej na klatce schodowej polegająca na wymianie przewodów, włączników i opraw schodowych z czujnikiem ruchu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		21,68		21,680000
		RAZEM:		21,680000
			m2	21,7
3.5.3.2	Kalkulacja własna	Przebudowa, remont i wymiana instalacji elektrycznej na klatce schodowej polegająca na wymianie tablicy głównej, administracyjnej i licznikowych, montaż wyłącznika głównego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1		1,000000
		RAZEM:		1,000000
			kpl	1,000

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.5.4	Grupa	Elementy zewnętrzne		
3.5.4.1	Element	Opaska wokół budynku		
3.5.4.1.1	KNR 401/213/1	Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50 cm, grubość 15 cm, wierzchnia warstwa grubości 2 cm na podłożu gruntowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(13,35+9,2)*0,6		
		RAZEM:	13,530000	
			m2	13,530