

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont elewacji budynków		
1	Grupa	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, RUSZTOWANIA		
1.1	Element	Montaż rusztowań		
1.1.1	KNR 225/310/1	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Ogrodzenia z płyt drewnianych na słupkach drewnianych, budowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	elewacja frontowa	10*2,0	20,000000	
	elewacja boczna	27*2,0	54,000000	
		RAZEM:	74,000000	m2 74,000
1.1.2	KNR 225/310/2	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Ogrodzenia z płyt drewnianych na słupkach drewnianych, rozebranie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	elewacja frontowa	10*2,0	20,000000	
	elewacja boczna	27*2,0	54,000000	
		RAZEM:	74,000000	m2 74,000
1.1.3	KNR 202/1614/4 (1)	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,20*1,20+2,0*1,20	6,240000	
		RAZEM:	6,240000	m2 6,240
1.1.4	KNR 202/1610/2 (1)	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16'm, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	elewacja frontowa i tylna	8,80*18,0*2	316,800000	
	elewacja boczna	25,8*12,0	309,600000	
		RAZEM:	626,400000	m2 626,400
1.1.5	KNR 202/16	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73'm, z osłoną siatkową, do 20m - 2,00 m-g		
	Wyliczenie czasu pracy rusztowania:			
	2.1.1 KNNR 3/601/1		179,90712	
	2.1.5 KNR 202/901/1		267,4266	
	2.1.6 KNR 33/27/1		35,00459	
	2.1.7 KNR 33/27/2		216,53973	
	2.1.9 KNR 202/912/3		22,43808	
	2.1.10 KNR 202/912/7		53,53538	
	2.1.11 KNR 1901/730/1 (2)		16,55144	
	2.1.14 KNR 33/28/1		81,93906	
	2.1.15 KNR 33/28/1		81,93906	
	2.2.1 Kalkulacja indywidualna		4,9835	
	2.2.2 KNBK 8/105/3		50,8317	
	2.2.3 KNBK 8/105/3		29,901	
	2.2.4 TZKNC 6/103/4		212,2971	
	2.2.5 KNBK 15/201/4		12,45875	
	2.2.6 KNNRW 3/1207/4		2,49175	
	2.3.1 KNR 1901/337/5		2,9808	
	2.3.3 KNR 401/307/2		49,685	
	2.3.7 KNR 401/535/8		2,1216	
	2.3.8 KNR 401/530/7		12,80032	
	2.3.9 KNR 401/533/1		8,64257	
		Razem (r-g)	1 344,48	
	S=6 W=0,84 P=1,00			
	Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 1 344,48/(6*0,84)*1,00 = 266,76			m-g 266,76
1.1.6	KNNR 2/1505/1	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	elewacja frontowa i tylna	8,80*18,0*2	316,800000	
	elewacja boczna	25,8*12,0	309,600000	
		RAZEM:	626,400000	m2 626,400

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.7	Kalkulacja własna	STWiOR: ST 0.0.0. Wymagania ogólne Koszt zajęcia pasa drogowego, projekt i oznakowanie zastępczej organizacji ruchu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1
2	Grupa	RENOWACJA ELEWACJI		
2.1	Element	Wymiana tynków		
2.1.1	KNNR 3/601/1	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Elewacja frontowa			
	elewacja frontowa	8,61*11,10+8,23*1,50+4,24*2,24+4,34*0,8*0,5	119,149600	
	otwory	-(1,1*1,68*6+1,08*1,59*2+(3,0*2,51+3,0*1,2*0,5)*2)	-33,182400	
	gzymsy nad Ip.	(0,37+0,6)*2*3*0,45	2,619000	
	gzyms nad IIp.	9,6*0,96	9,216000	
	gzyms nad IIIp.	3,68*0,5	1,840000	
	szczyt attyki	4,34*0,7+4,86*0,8	6,926000	
	gzymsy podokienne	1,65*0,25*8	3,300000	
	inne ozdoby nad IIp.	-1,16*0,85	-0,986000	
	inne ozdoby nad Ip.	-0,67*0,42	-0,281400	
	inne ozdoby - medalion attyka	-1,08*0,71	-0,766800	
	obramowania okien	-((1,1+2*1,68)*0,16*6+(1,08+2*1,59)*0,16*2)	-5,644800	
	Elewacja tylna			
	elewacja tylna	8,58*11,8+8,58*4,35*0,5	119,905500	
	tył attyki	85	85,000000	
	nadbudówki	56	56,000000	
	otwory	-(1,09*1,59*9+0,81*0,9*3+0,9*1,35+1,9*0,9)	-20,709900	
	obramowania okien	-((1,09+2*1,59)*0,18*9+(0,81+0,9*2)*0,18*3)	-8,326800	
	Elewacja boczna			
	elewacja boczna (część parterowa i 50% powyżej parteru)	25,82*4,52+25,82*(11,86-4,52)*50%	211,465800	
	otwory	-(1,09*1,59*13+0,83*1,31+1,53*4,34+(3,89*2,14+3,89*1,67*0,5))	-41,830550	
	portal drzwi	-(1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3)	-3,951300	
		RAZEM:	499,741950	m2 499,742
2.1.2	KNRW 401/722/1 (2)	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Przygotowanie pozostałej powierzchni tynków przez zdercie farby, nakłucie (zarysowanie) podłoża, miejscowe przetarcie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		534,666-499,742	34,924000	
		RAZEM:	34,924000	m2 34,924
2.1.3	KNR 401/108/9	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		612,666*0,02	12,253320	
		RAZEM:	12,253320	m3 12,253
2.1.4	KNR 401/108/10	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		612,666*0,02	12,253320	
		RAZEM:	12,253320	m3 12,253
2.1.5	KNR 202/901/1	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Tynki zwykłe podkładowe, obrzutka cem-wap. wykonana na gładko, ręcznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	tynki	499,742	499,742000	
	tynki renowacyjne	-78,0	-78,000000	
		RAZEM:	421,742000	m2 421,742
2.1.6	KNR 33/27/1	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, gruntowanie podłoża środkiem do tynków krzemianowych Silitol-Konzentrat 111 (Caparol), 1-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	powierzchnia tynków	499,742	499,742000	
	tynki renowacyjne	-78,0	-78,000000	
		RAZEM:	421,742000	m2 421,742

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.1.7	KNR 33/27/2	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, mineralny zbrojony mikrowłóknami, Ct 170 Leichtungputz (Caparol) gr. 2cm i szpachlowanie masą Capalith Fassadenspachtel gr. 3mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia tynków	612,666	612,666000
		tynki renowacyjne	-78,0	-78,000000
		RAZEM:	534,666000	m2
2.1.8	BC 2/122/3 (3)	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Tynki renowacyjne WTA wykonywane ręcznie, tynk 2-warstwowy, podkład z Capatect -Vorspritz, pierwsza warstwa z Capatect-Porengrundputz, druga z Capatect Sanierputz, tynk gr. 2,5' cm (1' cm + 1,5' cm),		
		Wyliczenie ilości robót:		
		frontowa, boczna i tylna do wysokości 1,6m	15,5+14,5+48	78,000000
		RAZEM:	78,000000	m2
2.1.9	KNR 202/912/3	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Profile ciągnione zwykłe, wykonane ręcznie, szerokości w rozwinięciu 20' cm Capalith Fassadenspachtel		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obramowania okien	(1,1+2*1,68)*6+(1,08+2*1,59)*2	35,280000
		RAZEM:	35,280000	m
2.1.10	KNR 202/912/7	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Profile ciągnione zwykłe, wykonane ręcznie, szerokości w rozwinięciu 40' cm Capalith Fassadenspachtel		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Elewacja frontowa		
		gzymsy nad I p.	(0,37+0,6)*2*3	5,820000
		gzyms nad II p.	9,6	9,600000
		gzyms nad III p.	3,68	3,680000
		szczyt attyki	4,347+4,86	9,207000
		Elewacja boczna		
		gzyms okapowy	25,95	25,950000
		RAZEM:	54,257000	m
2.1.11	KNR 1901/730/1 (2)	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Wykonanie tynków zwykłych na elementach architektonicznych (na belkach, pasach, fasetach dekoracyjnych, itp.) z masy szpachlowej Capalith Fasadenfeinspachtel, powierzchnia do 1' m2 - elementy ozdobne, wraz z oczyszczeniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Elewacja frontowa		
		inne ozdoby nad II p.	1,16*0,85*130%	1,281800
		inne ozdoby nad I p.	0,67*0,42*130%	0,365820
		inne ozdoby - medalion attyka	1,08*0,71*130%	0,996840
		RAZEM:	2,644460	m2
2.1.12	KNR 401/722/2 (2)	STWiOR: ST 3.0.1 Tynki Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych ze zdarciem starej farby, cementowo-wapiennych, ściany, kategoria III - tynki podcieni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podcienia		
		strop	4,50*8,50	38,250000
		ściany	(4,50+8,50)*2*3,80	98,800000
		otwory	-3,50*3,0*3-2,50*2,0*2	-41,500000
		ościeża (łuki)	3,60*3*0,6	6,480000
		RAZEM:	102,030000	m2
2.1.13	KNR 401/1204/3	STWiOR: ST 3.0.2 Roboty malarskie Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie podcieni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podcienia	102,03	102,030000
		RAZEM:	102,030000	m2
2.1.14	KNR 33/28/1	STWiOR: ST 3.0.2 Roboty malarskie Malowanie elewacji - gruntowanie, farba dyspersyjna rozcieńczona wodą do 10% (Caparol Alpina Fassadenfarbe)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia tynków	612,666	612,666000
		profile ciągnione	35,28*0,3+54,257*0,45+2,644	37,643650
		RAZEM:	650,309650	m2
2.1.15	KNR 33/28/1	STWiOR: ST 3.0.2 Roboty malarskie Malowanie elewacji, farba silikatowa Caparol Sylitol NQG		
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia tynków	612,666	612,666000
		profile ciągnione	35,28*0,3+54,257*0,45+2,644	37,643650
		RAZEM:	650,309650	m2

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.2	Element	Oczyszczenie murów z piaskowca		
2.2.1	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Czyszczenie murów z piaskowca mechanicznie za pomocą urządzenia ciśnieniowego z zastosowaniem środka czyszczącego Alkutex		
		Wyliczenie ilości robót:		
	portal drzwi - elewacja boczna	$1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3$	3,951300	
	rzeźby - elewacja frontowa	$4*(1,40*0,4*4)*1,5+2*(0,7*0,3*4)*1,5$	15,960000	
	obramowania okien i gzymsy podokienne - elewacja tylna	$(1,09*2+2*1,59)*(0,18+0,14)*9+(0,81*2+0,9*2)*(0,18+0,14)*3$	18,720000	
	attyka - elewacja frontowa	$2,20*0,80*2+1,84*0,88*2+2,20*0,25*2$	7,858400	
	cokół i nakrywy przypór	$(1,30+1,35)*0,60+3*1,30*0,45$	3,345000	
		RAZEM:	49,834700	m2
				49,835
2.2.2	KNBK 8/105/3	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Czyszczenie chemiczne kamienia poprzez naniesienie pasty czyszczącej Alkutex przy pomocy pędzla - 50% powierzchni całkowitej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	portal drzwi - elewacja boczna	$1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3$	3,951300	
	rzeźby - elewacja frontowa	$4*(1,40*0,4*4)*1,5+2*(0,7*0,3*4)*1,5$	15,960000	
	obramowania okien - elewacja tylna	$(1,09*2+2*1,59)*(0,18+0,14)*9+(0,81*2+0,9*2)*(0,18+0,14)*3$	18,720000	
	attyka - elewacja frontowa	$2,20*0,80*2+1,84*0,88*2+2,20*0,25*2$	7,858400	
	cokół i nakrywy przypór	$(1,30+1,35)*0,60+3*1,30*0,45$	3,345000	
		RAZEM:	49,834700	m2
				49,835
2.2.3	KNBK 8/105/3	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Czyszczenie murów z kamienia poprzez zmycie gorącą wodą pod ciśnieniem pasty i zabrudzeń, agregat ciśnieniowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
	portal drzwi - elewacja boczna	$1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3$	3,951300	
	rzeźby - elewacja frontowa	$4*(1,40*0,4*4)*1,5+2*(0,7*0,3*4)*1,5$	15,960000	
	obramowania okien - elewacja tylna	$(1,09*2+2*1,59)*(0,18+0,14)*9+(0,81*2+0,9*2)*(0,18+0,14)*3$	18,720000	
	attyka - elewacja frontowa	$2,20*0,80*2+1,84*0,88*2+2,20*0,25*2$	7,858400	
	cokół i nakrywy przypór	$(1,30+1,35)*0,60+3*1,30*0,45$	3,345000	
		RAZEM:	49,834700	m2
				49,835
2.2.4	TZKNC 6/103/4	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Uzupełnienie ubytków w kamieniu zaprawą Funcosil Restauriermortel w kolorze zbliżonym do kamienia (2% powierzchni)		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Łącznie w dm2 (2% powierzchni elementów)	4983,5*2%	99,670000	
		RAZEM:	99,670000	dm2
				99,670
2.2.5	KNBK 15/201/4	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Malowanie farbami laserującymi w celu scalenia kolorystycznego produktem Funcosil LA Siliconfarbe		
		Wyliczenie ilości robót:		
	portal drzwi - elewacja boczna	$1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3$	3,951300	
	rzeźby - elewacja frontowa	$4*(1,40*0,4*4)*1,5+2*(0,7*0,3*4)*1,5$	15,960000	
	obramowania okien - elewacja tylna	$(1,09*2+2*1,59)*(0,18+0,14)*9+(0,81*2+0,9*2)*(0,18+0,14)*3$	18,720000	
	attyka - elewacja frontowa	$2,20*0,80*2+1,84*0,88*2+2,20*0,25*2$	7,858400	
	cokół i nakrywy przypór	$(1,30+1,35)*0,60+3*1,30*0,45$	3,345000	
		RAZEM:	49,834700	m2
				49,835

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.2.6	KNNRW 3/1207/4	STWiOR: ST 2.0.4 Oczyszczenie, wzmocnienie i dezynfekcja murów kamiennych, usunięcie wtórnych zapraw Impregnacja elewacji (mury kamienne) metodą natryskową jednolotnie preparatem Funcosil SNF		
		Wyliczenie ilości robót:		
		portal drzwi - elewacja boczna	1,53*0,91+(3,44*2+1,65)*0,3	3,951300
		rzeźby - elewacja frontowa	4*(1,40*0,4*4)*1,5+2*(0,7*0,3*4)*1,5	15,960000
		obramowania okien - elewacja tylna	(1,09*2+2*1,59)*(0,18+0,14)*9+(0,81*2+0,9*2)*(0,18+0,14)*3	18,720000
		attyka - elewacja frontowa	2,20*0,80*2+1,84*0,88*2+2,20*0,25*2	7,858400
		cokół i nakrywy przypór	(1,30+1,35)*0,60+3*1,30*0,45	3,345000
		RAZEM:	49,834700	m2 49,835
2.3	Element	Naprawa innych elementów		
2.3.1	KNR 1901/337/5	STWiOR: ST 2.0.3. Konstrukcje i elementy murowe Gzymsy z cegieł budowlanych, uzupełnienia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms attyki	2,30*0,5*0,12*2	0,276000
		RAZEM:	0,276000	m3 0,276
2.3.2	KNR 1901/311/1	STWiOR: ST 2.0.3. Konstrukcje i elementy murowe Przymurowanie do ościeży ścianek, grubość przymocowania 1/4' cegły - naprawa uszkodzonej powierzchni muru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na łuku podcieni	3,0	3,000000
		na styku z budynkiem nr 13	5,5*0,6	3,300000
		attyka	3*2,0	6,000000
		RAZEM:	12,300000	m2 12,300
2.3.3	KNR 401/307/2	STWiOR: ST 2.0.3. Konstrukcje i elementy murowe Przymurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1 cegły - wzmocnienie i naprawa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		elewacja frontowa	2+3+3+1,5	9,500000
		RAZEM:	9,500000	m 9,500
2.3.4	KNR 401/354/15	STWiOR: ST 2.0.3. Konstrukcje i elementy murowe Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - demontaż stalowych wsporników starego przyłącza napowietrznego		
		Wyliczenie ilości robót:		
			6	6,000000
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
2.3.5	KNR 401/535/6	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			11,90	11,900000
		RAZEM:	11,900000	m 11,900
2.3.6	KNR 401/527/3	STWiOR: ST 4.0.3 Obróbki blacharskie Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0'm, z blachy z cynku, średnica 15'cm z rurą deszczową i czyszczakiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
			11,90	11,900000
		RAZEM:	11,900000	m 11,900
2.3.7	KNR 401/535/8	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Rozebranie obróbek blacharskich: podokienników z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1,30*8+1,30*12+1,30*14)*0,16	7,072000
		RAZEM:	7,072000	m2 7,072
2.3.8	KNR 401/530/7	STWiOR: ST 4.0.3 Obróbki blacharskie Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki, blacha z cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1,30*8+1,30*12+1,30*14)*0,16	7,072000
		RAZEM:	7,072000	m2 7,072
2.3.9	KNR 401/533/1	STWiOR: ST 4.0.3 Obróbki blacharskie Wymiana pokrycia murów ogniowych pasów pod- i nadrynnowych, wysokoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów, blacha z cynku - nakrywy gzymsów i attyk		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szczyt attyki	4,34*0,45	1,953000
		gzyms attyki	3,68*0,18	0,662400
		gzyms nad IIp.	9,6*0,18	1,728000
		RAZEM:	4,343400	m2 4,343

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót			Jm	Ilość
2.3.10	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły			m2	0,300
	Wyliczenie ilości robót:					
	okienka piwniczne	0,3*0,5*2	0,300000			
	RAZEM:		0,300000			
2.3.11	KNR 19/929/3 (1)	STWiOR: ST 1.0.1. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, osadzanie na kotwach - okna na elewacji tylnej			m2	4,100
	Wyliczenie ilości robót:					
	elewacja tylna (parter)	0,85*1,20	1,020000			
	elewacja frontowa (IIIp	1,0*1,54*2	3,080000			
	RAZEM:		4,100000			