

IOŚ.6220.4.2018

## DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257), zarządzenia z dnia 1 grudnia 2006 r., Nr 250A/06 Burmistrza Miasta Kamiennej Góry w sprawie udzielania upoważnienia do załatwiania spraw i podpisywania pism w istnieniu Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

W związku z wnioskiem z dnia 23.07.2018 r. (data wpływu do Urzędu Gminy 26.07.2018 r., przekazanym wg. właściwości do Urzędu Miasta Kamienna Góra w dniu 31.07.2018 r.) Pani Izabeli Kędroń, pełnomocnika Firmy Standard Power Development Sp. z o. o. I Sp. k z siedzibą przy ul. Wielickiej 30, 30-552 Kraków, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: **„Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”**.

### Orzekam:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.
2. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” i określam następujące warunki:
  - I. Spełnić warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności:
    1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn.
    2. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzić wyłącznie w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach, dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania.
  - II. Wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności:
    1. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, posadzić transformator suchy w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących, w stacji kontenerowej.
  - III. Działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności :
    1. W okresie kwiecień - wrzesień na terenie inwestycji kontrola przez specjalistę ornitologa pod kątem występowania miejsc zasiedlenia przez ptaki, z uwagi na występowanie chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. z 2016 r., poz. 2183), gatunków ptaków.
    2. Na panelach fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksyjne oraz białe granice i białe paski podziału, które nie będą przyciągały bezkręgowców wodnych.

### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405), postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Firma Standard Power Development Sp. z o. o. i Sp. k z siedzibą przy ul. Wielickiej 30, 30-552 Kraków, w imieniu

której działa pełnomocnik Pani Izabeli Kędroń, wnioskiem z dnia 23.07.2018 r. (data wpływu do Urzędu Gminy 26.07.2018 r., przekazany wg właściwości do Urzędu Miasta Kamienna Góra w dniu 31.07.2018 r.), zwróciła się z do Burmistrza Miasta Kamienna Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

Przepis art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405) stanowi, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służące do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 1 MW na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra, o powierzchni 36,45 ha, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie. Powyższa działka objęta została miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr 111/17/06 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 18 grudnia 2006 r., w myśl którego jest obszarem o przeznaczeniu R - tereny rolnicze oraz ZL - lasy ochronne z przeznaczeniem uzupełniającym na wskazanym terenie określonym m.in jako: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w tym maszty antenowe oraz budowle służące pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.

Instalacja zajmie obszar do 2,18 ha działki nr 158 obręb 5 Kamienna Góra. Na terenie działki przewiduje się posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej z prefabrykowanych elementów żelbetowych, o powierzchni (w rzucie poziomym) ok. 24 m<sup>2</sup>. Inwestor planuje zastosowanie transformatora suchego w izolacji żywicznej, który nie zawiera substancji ciekłych, mogących zanieczyścić wody gruntowe. Farna fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów: konstrukcji wolnostojących wkręconych lub wbitych do ziemi, paneli fotowoltaicznych (ok. 2 600-3 600 sztuk paneli o mocy nominalnej ok. 280-380 Wp), linii optotelekomunikacyjnych, inwerterów, kontenerowej stacji transformatorowych (nN/SN), przyłącza elektroenergetycznego oraz ogrodzenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Pismem z dnia 2.08.2018 r., nr IOŚ. 6220.3.2018 tut. Urząd zwrócił się do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku o zapis art. 74 ust. 3, 3a, oraz 8 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 1405).

W dniu 16.08.2018 r., (data wpływu do Urzędu 21.08.2018 r.), wnioskodawca przedłożył uzupełnienie informacji zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego i art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405). Karta informacyjna przedsięwzięcia dla omawianej inwestycji została sporządzona 23.07.2018 r., przez Zespół pod kierownictwem inż. Izabeli Kędroń.

W zawiązku z powyższym Obwieszczeniem Burmistrz Miasta Kamienna Góra z dnia 24.08.2018 r., nr IOŚ. 6220.4.2018 tut. Organ zawiadomił że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

W oparciu o art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017 r., poz. 1405), oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), Burmistrz Miasta Kamienna Góra w dniu 24.08.2018 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie zwrócił się do Urzędu Gminy w Kamiennej Górze o powiadomienie właścicieli działek, zlokalizowanych bezpośrednio przy nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja t.j.: dz nr 273/3, 250/1, 249/1, 248, 247, 246, 245, 244, 243/1, 243/2 we wsi Przedwojów.

W dniu 31.08.2018 r., PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, znak:

WR.ZZO.3.435.117.2018.ES, wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku we wskazanym zakresie.

Pismem z dnia 6.09.2018 r., (data wpływu do Urzędu 11.09.2018 r.), również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku.

W dniach 12.09.2018 i 20.09.2018 r., wnioskodawca przedłożył dodatkowe uzupełnienia wymagane przez w/w Organy.

PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, w dniu 17.09.2018 r. (data wpływu 20.09.2018 r.), wydał opinię nr WR.ZZO.3.435.117.2018.ES, że dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze postanowieniem z dnia 19.09.2018 r., (data wpływu 24.09.2018 r.), nr ZNS.5520.10.2018 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

W dniu 3.10.2018 r. (data wpływu 5.10.2018 r.) wnioskodawca przedłożył dodatkowe uzupełnienie dot. otrzymanego wezwania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pismo znak: WOOS.4220.436.2018.AP).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po uzupełnieniu przez inwestora przedłożonej dokumentacji zajął stanowisko w opinii z dnia 09.10.2018 r., znak: WOOS.4220.436.2018.AP.2, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o analizę informacji o planowanym przedsięwzięciu, zamieszczonych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę uzyskane stanowiska w sprawie oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz.1405) w dniu 15.10.2018 r., tut. Organ wydał postanowienie nr IOŚ.6220.4.2018 o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla wspomnianego przedsięwzięcia.

Ponieważ na terenie przedmiotowej inwestycji stwierdzono występowanie chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. z 2016 r., poz. 2183), gatunków ptaków tj. np.: derkacz *Crex crex*, gąsiorek *Lanius collurio*, jarzębatka *Sylvia nisoria* i świerszczak *Locustella naevia*, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, a także zastosowane rozwiązania chroniące środowisko w sentencji decyzji wskazano warunki do spełnienia przez Inwestora.

W prowadzonym postępowaniu stronom zapewniono czynny udział. W dniu 17.10.2018 r., Obwieszeniem nr IOŚ. 6220.4.2018 poinformowano o wydanym w/w postanowieniu.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, zakres oraz lokalizację planowanego zamierzenia, Organ stwierdził, że inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000. Przedsięwzięcie nie powinno także znacząco oddziaływać na różnorodność biologiczną.

Reasumując należy stwierdzić, że zastosowanie zaproponowanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji, jak i eksploatacji. Z uwagi na skalę, charakter i stopień oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie tut. Organu dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 1) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji decyzji.

**Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji stanowi Karta informacyjna przedsięwzięcia.**

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. Standard Power Development Sp. z o. o. i Sp. k  
ul. Wielicka 30, 30-552 Kraków
2. Pani Izabela Kędroń- pełnomocnik
3. Pan Gustaw Brzyszczyk
4. A/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ we Wrocławiu - Epuap
2. PPIS w Kamiennej Górze – Epuap
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim - Epuap

ZARZĄDZICIELKA MIASTA  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
Marta Bręskiewicz

Sprawę prowadzi: Agnieszka Majerska  
Inspektor ds Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska  
Wydział Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska  
Urzędu Miasta w Kamiennej Górze  
Pok. 105  
tel. +48 756455130  
e-mail: [agnieszka.majerska@kamiennagora.pl](mailto:agnieszka.majerska@kamiennagora.pl)