

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257), zarządzenia z dnia 1 grudnia 2006 r., Nr 250A/06 Burmistrza Miasta Kamiennej Góry w sprawie udzielania upoważnienia do załatwiania spraw i podpisywania pism w istnieniu Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

W związku z wnioskiem z dnia 23.07.2018 r. (data wpływu do Urzędu Gminy 26.07.2018 r., przekazanym wg. właściwości do Urzędu Miasta Kamienna Góra w dniu 31.07.2018 r.) Pani Izabeli Kędroń, pełnomocnika Firmy Standard Power Development Sp. z o. o. I Sp. k z siedzibą przy ul. Wielickiej 30, 30-552 Kraków, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: **„Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”**.

Orzekam:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.
2. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” i określám następujące warunki:
 - I. Spełnić warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności:
 1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn.
 2. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzić wyłącznie w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach, dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania.
 - II. Wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności:
 1. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, posadzić transformator suchy w izolacji żywicznej o wysokich parametrach samogaszących, w stacji kontenerowej.
 - III. Działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405), a w szczególności :
 1. Ewentualna wycinka drzew prowadzona poza okresem lęgowym ptaków.
 2. W okresie kwiecień - wrzesień na terenie inwestycji kontrola przez specjalistę ornitologa pod kątem występowania miejsc zasiedlenia przez ptaki, z uwagi na występowanie chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. z 2016 r., poz. 2183), gatunków ptaków.
 3. Na panelach fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksyjne oraz białe granice i białe paski podziału, które nie będą przyciągały bezkręgowców wodnych.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405), postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Firma Standard Power Development Sp. z o. o. i Sp. k z siedzibą przy ul. Wielickiej 30, 30-552 Kraków, w imieniu której działa pełnomocnik Pani Izabeli Kędroń, wnioskiem z dnia 23.07.2018 r. (data wpływu do Urzędu Gminy 26.07.2018 r., przekazany wg właściwości do Urzędu Miasta Kamienna Góra w dniu 31.07.2018 r.), zwróciła się z do Burmistrza Miasta Kamienna Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

Przepis art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2017 r., poz. 1405) stanowi, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie zostało zaplanowane na obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjęty *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.* (Dz. U. 2016, poz. 1967). Teren inwestycyjny znajduje się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (tzw. JCWPd) nr 107 o kodzie *PLGW6000107*. JCWPd jest „niezagrożona” nieosiągnięciem celu środowiskowego. Zarówno stan ilościowy jak i chemiczny analizowanej części wód oceniono jako dobry. Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z poborem wód podziemnych, nie przyczyni się do trwałego obniżenia zwierciadła wód podziemnych w warstwach wodonośnych. Obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu *Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* (Dz.U. 2017, poz. 1566).

Ponadto nieruchomość, na której zlokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja częściowo znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 343 Dolina rzeki Bóbr (Marciszów) jednak planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ww. GZWP. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służące do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 1 MW na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”, o powierzchni 36,45 ha, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie. Powyższa działka objęta została miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr 111/17/06 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 18 grudnia 2006 r., w myśl którego jest obszarem o przeznaczeniu R - tereny rolnicze oraz ZL - lasy ochronne z przeznaczeniem uzupełniającym na wskazanym terenie określonym m.in jako: sieci i urzędzenia infrastruktury technicznej w tym maszty antenowe oraz budowle służące pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.

Instalacja zajmie obszar do 1,9 ha działki nr 158 obręb 0005 Kamienna Góra. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 300 m od planowanej zabudowy. Na terenie działki przewiduje się posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej z prefabrykowanymi elementami żelbetowymi, o powierzchni (w rzucie poziomym) ok. 24 m². Inwestor planuje zastosowanie transformatora suchego w izolacji żywicznej, który nie zawiera substancji ciekłych, mogących zanieczyścić wody gruntowe.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów: konstrukcji wolnostojących wkręconych lub wbitych do ziemi, paneli fotowoltaicznych (ok. 2 600-3 600 sztuk paneli o mocy nominalnej ok. 280-380 Wp), linii optotelekomunikacyjnych, inwerterów, kontenerowej stacji transformatorowych (nn/SN), przyłącza elektroenergetycznego oraz ogrodzenia. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo. Projektowane konstrukcje nie będą niewysokie (do 3 m n.p.m.), nie powinny więc znacząco wpłynąć na otaczający krajobraz.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 *ustawy o oś*, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody-w rozumieniu art. 6 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody* (t.j. *Dz. U. z 2018 r., poz. 1614*). Najbliższe położony obszar Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010 znajduje się w odległości ok. 1,3 km. Ponadto w zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. *Dz. U. z 2016 r., poz. 71*).

W związku z powyższym pismem z dnia 2.08.2018 r., nr IOŚ. 6220.3.2018 tut. Urząd zwrócił się

do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku o zapis art. 74 ust. 3, 3a, oraz 8 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405).

W dniu 16.08.2018 r., (data wpływu do Urzędu 21.08.2018 r.), wnioskodawca przedłożył uzupełnienie informacji zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego i art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405). Karta informacyjna przedsięwzięcia dla omawianej inwestycji została sporządzona 23.07.2018 r., przez Zespół pod kierownictwem inż. Izabeli Kędroń.

W zawiązku z powyższym Obwieszczeniem Burmistrz Miasta Kamienna Góra z dnia 24.08.2018 r., nr IOŚ. 6220.6.2018 tutaj. Organ zawiadomił że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

W oparciu o art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405), oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), Burmistrz Miasta Kamienna Góra w dniu 24.08.2018 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie zwrócił się do Urzędu Gminy w Kamiennej Górze o powiadomienie właścicieli działek, zlokalizowanych bezpośrednio przy nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja t.j.: dz nr 273/3, 250/1, 249/1, 248, 247, 246, 245, 244, 243/1, 243/2 we wsi Przedwojów.

W dniu 31.08.2018 r., PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, znak: WR.ZZO.3.435.115.2018.ES, wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku we wskazanym zakresie.

Pismem z dnia 6.09.2018 r., (data wpływu do Urzędu 10.09.2018 r.), znak: WOOŚ. 4220.437.2018.AP również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku.

W dniach 12.09.2018 i 20.09.2018 r., wnioskodawca przedłożył dodatkowe uzupełnienia wymagane przez w/w Organy.

PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, w dniu 17.09.2018 r. (data wpływu 20.09.2018 r.), wydał opinię nr WR.ZZO.3.435.115.2018.ES, że dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze postanowieniem z dnia 19.09.2018 r., (data wpływu 24.09.2018 r.), nr ZNS.5520.12.2018 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po uzupełnieniu przez inwestora przedłożonej dokumentacji zajął stanowisko w opinii z dnia 09.10.2018 r., (data wpływu do Urzędu 10.10.2018 r.), znak: WOOŚ.4220.437.2018.AP.2, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o analizę informacji o planowanym przedsięwzięciu, zamieszczonych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę uzyskane stanowiska w sprawie oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz.1405) w dniu 22.10.2018 r., tutaj. Organ wydał postanowienie nr IOŚ.6220.6.2018 o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla wspomnianego przedsięwzięcia.

Ponieważ na terenie przedmiotowej inwestycji stwierdzono występowanie chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. z 2016 r., poz. 2183), gatunków ptaków tj. np.: derkacz *Crex crex*, gąsiorek *Lanius collurio*, jarzębatka *Sylvia nisoria* i świerszczak *Locustella naevia*, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, a także zastosowane rozwiązania chroniące środowisko w sentencji decyzji wskazano warunki do spełnienia przez Inwestora.

W prowadzonym postępowaniu stronom zapewniono czynny udział. W dniu 22.10.2018 r., Obwieszczeniem nr IOŚ. 6220.6.2018 poinformowano o wydanym w/w postanowieniu.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, zakres oraz lokalizację planowanego zamierzenia,

Organ stwierdził, że inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000. Przedsięwzięcie nie powinno także znacząco oddziaływać na różnorodność biologiczną.

Reasumując należy stwierdzić, że zastosowanie zaproponowanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji, jak i eksploatacji. Z uwagi na skalę, charakter i stopień oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie tut. Organu dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej (instalacja nr 3) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 158 obręb 5 miasta Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji stanowi Karta informacyjna przedsięwzięcia.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. Standard Power Development Sp. z o. o. i Sp. k
ul. Wielicka 30, 30-552 Kraków
2. Pani Izabela Kędroń- pełnomocnik
3. Pan Gustaw Brzyszc
4. A/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ we Wrocławiu - Epuap
2. PPIS w Kamiennej Górze – Epuap
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim - Epuap

Sprawę prowadzi: Agnieszka Majerska
Inspektor ds Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska
Wydział Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska
Urzędu Miasta w Kamiennej Górze
Pok. 105
tel. +48 756455130
e-mail: agnieszka.majerska@kamiennagora.pl

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Magdalena Bręskiewicz