

Zarządzenie Nr 81/04  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 12 maja 2004r.

**w sprawie :** przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu, lokalu użytkowego w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, wraz z gruntem w części ułamkowej, położonego w Kamiennej Górze przy pl.Wolności 7 (działka nr 50/20 obręb 6 o pow.206m<sup>2</sup>).

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3, art.40 ust.2, pkt.3, art.42, ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) ,art.13 ust.1, art.34 ust.6,art.35,art. 37 ust. 2 pkt 1, art.67 ust.1 i 3 i art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXX/377/2002 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 27 lutego 2002r. w sprawie zasad i kryteriów sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej, niezbędnym do racjonalnego korzystania z lokali ze zm., Burmistrz Miasta Kamiennej Góry zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy o powierzchni 9,52m<sup>2</sup> w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, wraz z gruntem w części ułamkowej, w formie bezprzetargowej, położony w Kamiennej Górze przy pl.Wolności nr 7 (działka nr 50/20 obręb 6 o pow.206m<sup>2</sup>), wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Dla nieruchomości wymienionej w §1 ustaliam cenę lokalu użytkowego wraz z % udziałem w gruncie w wysokości 20 400,00zł. Po zastosowaniu 50% ulgi z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków (Nr rej 1442 z dn.7.10.1965r.) zgodnie z art.68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustaloną cenę nieruchomości obniża się o 50%, czyli cena lokalu do zbycia z % udziałem w gruncie wynosi 10 200,00zł. (słownie: dziesięć tysięcy dwieście złotych).

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia .

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Miasta Kamiennej Góry  
  
Artur Zieliński

załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 81/04  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 12.05.2004r.

Kamienna Góra 12-05-2004

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
**ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**(DZ.U. Z 2000r. NR 46 poz. 543 – tekst jednolity ze zm.)**

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki	nr K.W.	powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego w m <sup>2</sup>	cena lokalu użytkowego wraz z % udziałem w gruncie w zł.	po zastosowaniu 50% ulgi z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków cena lokalu do zbycia z % udziałem w gruncie w zł.	forma zbycia
1.	pl. Wolności 7	50/20 obr. nr 6		9,52	20 400,00	10 200,00	dla najemcy

**Uwaga !**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 – ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 23-06-2004r.
- W/w nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków (Nr rej.1442 z dn.7.10.1965r.) i zgodnie z art.68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz.543 ze zm.) ustaloną cenę nieruchomości obniża się o 50%.
- Szczegółowych informacji na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta, pok.306, tel.64 55 133.