

Zarządzenie Nr 227/2013
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego, położonego w Kamiennej Górze przy ul. Papieża Jana Pawła II 15 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy o powierzchni 36,54 m², położony w budynku przy ul. Papieża Jana Pawła II 15 w Kamiennej Górze oraz ustalą cenę jego zbycia na kwotę **73 080,00 zł brutto** (siedemdziesiąt trzy tysiące osiemdziesiąt złotych brutto) wraz z 4,10 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


MIEJSKA KAMIEŃNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 227/2013
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 29 października 2013 r.

Kamienna Góra, dnia 29 października 2013 r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego w m ²	Wartość lokalu użytkowego z gruntem w zł	Forma zbycia
1	ul. Papieża Jana Pawła II 15	dz. nr 193/1 obręb nr 3	JG1K/00013484/9	36,54	73 080,00	Sprzedaż dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **10.12.2013 r.**
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Jana Pawła II i Mostowej w Kamiennej Górze działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem MW 3. Dla tego symbolu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada przeznaczenie mieszkalno usługowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje od 21 maja 2013 r..
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 75 64 55 133.


Z. WSP. WYDZIAŁ
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĄPCA BURMISTRZA
Kazimierz Kauba

